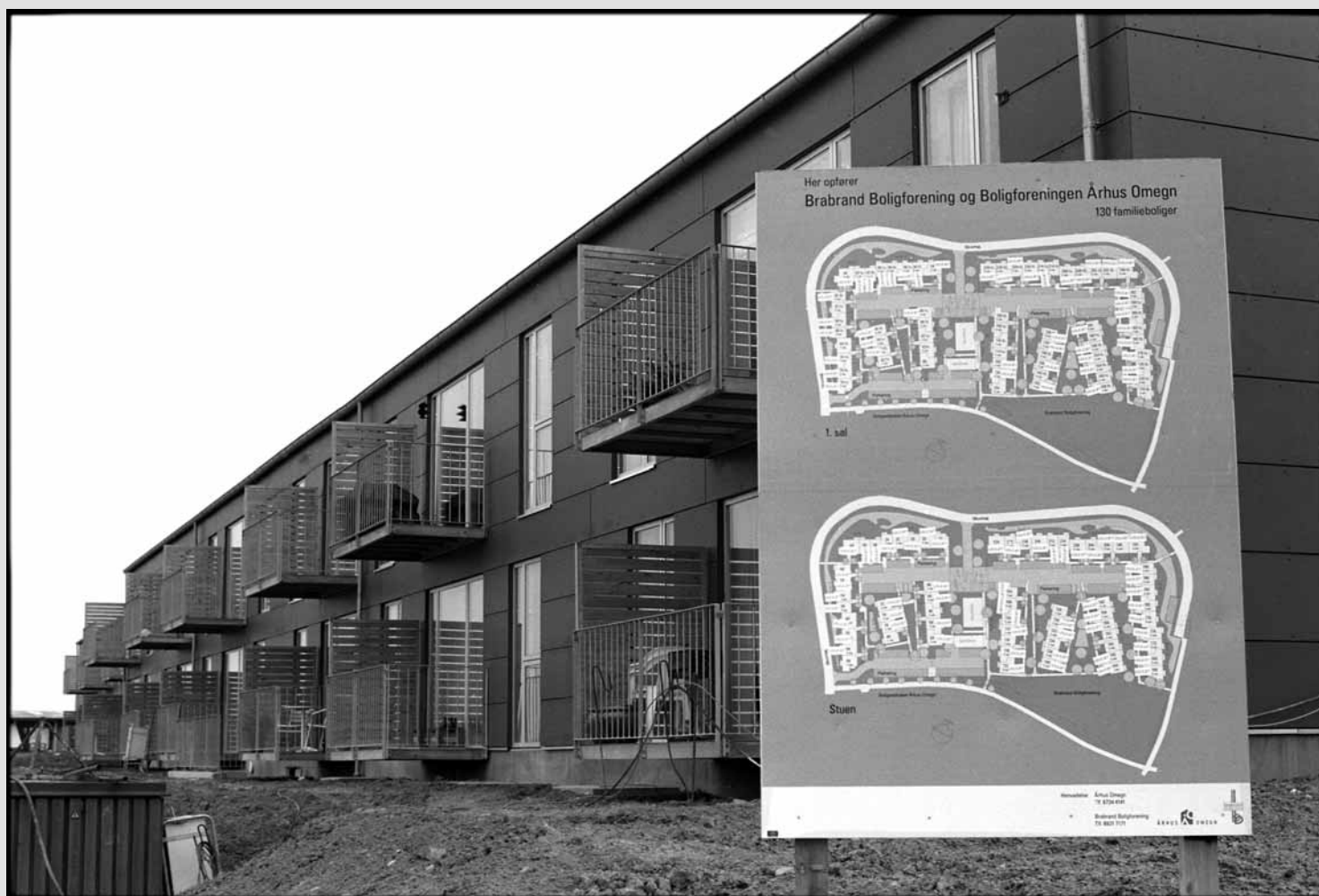


F E B R U A R 2 0 0 4



SKRÆPPE BLADET



**Brabrand Boligforening og Boligforeningen Århus Omegn
i samarbejde om nyt byggeri i Hasselager**

N U M M E R 1



ISSN 0906-267X

Gudrunsvej 2, kld., 8220 Brabrand
Tlf. 86 25 26 99. E-post
skræppen@mail1.stofanet.dk
Hjemmeside: www.skræppebladet.dk
Åbent på deadlinedagen kl. 16.30-19.00

Skræppebladet er beboer- og forenings-
blad for Brabrand Boligforening.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.
Bladets bestyrelse er den til enhver tid
valgte foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer den første uge i hver
måned, undtagen januar og august.

Oplag: 5500 eksemplarer.

Årsabonnement: 170 kr.

Skræppebladet trykkes på
100% dansk genbrugspapir.

REDAKTION:

PETER KJELLERUP, TLF. 86 25 09 58 (AFD. II)

SEBASTIAN ADORJÁN DYHR (ANSV.),

TLF. 86 25 10 50 (AFD. IV)

HELLE HANSEN, TLF. 86 25 97 17 (AFD. IV)

BO SIGISMUND, TLF. 87 38 17 57 (AFD. IV)

CATHERINE MOREAU, TLF. 86 25 65 57 (AFD. V)

BIRTHE GRAFF (SUPPLEANT) (AFD. V)

JENS SKRIVER, TLF. 86 24 54 19 (AFD. VI)

SVEND AAGE HANSEN, TLF. 86 28 16 13 (AFD. VII/XV)

JARLE H. OLESEN, TLF. 86 10 30 89 (AFD. 12)

KIRSTEN M. ANDREASEN, TLF. 86 18 85 87 (AFD. 17)

PETER B. BENDTSEN, TLF. 87 41 50 20 (AFD. 21)

BENT JENSEN (AFD. 22)

HANS NIKOLAISEN (AFD. 23)

FOTOGRAF:

HANS GRUNDSØE, TLF. 86 28 28 98

TEGNER:

LONE C. PLATZ, TLF. 51 22 84 29

INTERNET:

SØREN KROGH, TLF. 27 49 64 09

LAYOUT:

JESPER KROGH, TLF. 21 25 84 18

KORREKTUR:

SEBASTIAN ADORJÁN DYHR, TLF. 86 25 10 50

TRYK:

UNI TRYK A/S

Indlæg sendes til:

Skræppebladet

Gudrunsvej 2, kld.

8220 Brabrand.

Stof modtages også gerne via e-post.

**Sidste frist for aflevering af stof til
december-nummeret er:
torsdag den 12. februar kl. 19.00**

**Husk at sidste frist for huslejebetaling er
torsdag den 5. februar.
Er huslejen ikke indbetalt til tiden, over-
gives den til retslig inkasso efter 3 dage.**

LEDEREN

Fest, glæde og tømmermænd

af Sebastian Adorján Dyhr

Med dette nummer af Skræppebladet begynder endnu et år – kalenderen skiftede vi godt nok ud allerede for en måned siden; men vi på redaktionen har holdt juleferie, så der udkom ikke noget blad i januar. Forhåbentlig er I alle kommet vel ind i det nye år og gør jer umage med at holde jeres nytårsfortsætter.

På Skræppebladet vil vi naturligvis gøre vort til, at I hver måned får et læseværdigt blad ind ad døren; og for at bladet skal være relevant og spændende, vil vi meget gerne have indlæg og kommentarer. Der ligger ganske sikkert mange gode historier i afdelingerne og venter på at blive fortalt – Tøv ikke; men send os en e-post eller ring, så finder vi ud af noget.

I Gellerupparken og måske også mange andre steder gik Julen og nytåret med den sædvanlige mængde af heksehyl, raketter og udrykninger. Sådant er det åbenbart på den tid af året; men kunne det da ikke holde op igen? Her langt ind i januar har vi kunnet høre bulder og brag fra fyrværkeri, der åbenbart ikke blev skudt af nytårsaften. Jeg synes ikke, at det er sjovt at høre på længere; og jeg kan ikke helt se, hvorfor fejringen af årsskiftet skal være fra først i december til langt ind i januar – men måske er jeg bare snævertsynet.

Larmen er så en ting (og jeg ved godt, at jeg nu gentager mig selv fra tidligere ledere); men hvorfor kan »festaberne« ikke rydde op efter sig? I den første uge af januar, sådan cirka, flød det i Gellerupparken med raketpinde, raketter, papir og pap fra raketter og tusindvis af afbrændte heksehyl i alskens farver. Hvem var det, der kom til at rydde op? Jo det var såmænd gårdmændene, der sikkert ikke har fundet det arbejde særlig festligt. Hvem skal så betale de her gårdmænd for deres indsats? Nå jo, det er jo Boligforeningen, denne store upersonlige enhed, som ingen kender. Men nej, vi kender den jo allesammen – penge til den kommer jo fra os selv som beboere – øges boligforeningens udgifter, ja så stiger vores husleje. Så skal gårdmændene slidde ekstra, fordi en hel masse glade mennesker ikke husker at rydde op efter dem selv, så ender det med, at de glade bliver kede og sure, fordi boligforeningen sætter huslejen op eller siger til gårdmændene, at de ikke skal bruge tid på at vedligeholde de grønne områder eller at de skal lade skraldet ligge og flyde.

Hvad ønsker vi som beboere? Et pænt og rent område at bo i? Et sted hvor børn godt kan lege ude uden at komme til skade på affald? Et sted hvor træer og buske og græsplæner holdes pæne? Eller et sted, hvor det flyder med affald, som børn kan komme til skade ved, og som tiltrækker rotter, hvor træerne får lov at stå og blive grimme, og hvor græsset vokser vildt?

Ja jeg er ikke i tvivl. Er du? Det er op til os selv. Samler vi selv vort affald op – og lærer vores børn at gøre det samme, så får vi et pænt område at bo i.

Med ønsket om en snarlig festlig (og ren)fastelavn,
Sebastian

FEBRUAR

4

BRABRAND OPLYSNINGSFORBUND af Sebastian Adorján Dyhr

Et besøg hos Brabrand Oplysningsforbund og Kirsten Jakobsen i kælderlokalet på Janesvej.



Side 4

6

RESSOURCER I URBAN-OMRÅDET af Maria Bang Kristensen

En snak med formændene for nogle af de toneangivende Kvindeforeninger i Århus Vest.



Side 6

18

20 MIO I HUSLEJE af Marianne Stenberg

Karin har været ansat i boligforeningen i 13 år – hver måned opkræver hun ca 20 mio i husleje.



Side 18

5 INTERFEMINA HAR TAGET HUL PÅ NY SÆSON

Anden sæson for Idrætsforeningen Interfemina.

5 RÅDMAND GÅR PLANKEN UD

Rådmand skal prøve Badets faciliteter.

8 NY VARMEMESTER FRA EGNE RÆKKER

Ny ansat til de lave blokke i Gellerupparken.

9 GENSYN MED VINTERHIMMELEN

Astronomiklub Capella om bla. Orion og Sirius.

9 BYGHERREN TIL MULTIHALLEN FUNDET

Ny aktivitets- og multihus færdigt engang i 2005.

10 NYT FRA IT-UDVALGET

Om mulighederne for hvad der kan lade sig gøre.

12 VEJEN TIL JOB LIGE VED DØREN

Projekt skal bla. forbedre informationsformidling.

13 KRISTENDOM OG ISLAM

Om hvad der foregår i KIVIK.

13 GELLERUPS POSITIVE ANSIGT

Kulturdag i Laden i marts måned.

14 BEBOERRÅDGIVNINGEN

Nye ændringer af regler for kontanthjælp.

15 GELLERUPSCENEN SKAL IKKE LUKKE

Ambitionsniveau skal sænkes.

16 IT FOR ALLE

Gratis kurser i Laden.

16 GODT INITIATIV I HOLMSTRUP

Nabohjælp har virket.

17 LÆSERBREVE

Om at være lejer i Brabrand Boligforening.

18 FORENINGEN

Om Sonnesgade, imagekampagne, rejsegilde m.m.

26 AKTIVITETER

Vinterfest, banko, underholdning med FAS m.m.

AFDELINGERNE

Søvangen / Skovgårdsparken	side 24
Toveshøj	side 24
Sonnesgade	side 25

FORSIDEN: Nyt byggeri i Hasselager. Foto: Hans Grundsøe

BRABRAND OPLYSNINGSFORBUND

En lille kælder med en stor historie



AF SEBASTIAN ADORJÁN DYHR
FOTO: HANS GRUNDSØE

En mandag i januar blev jeg budt på kaffe i Brabrand Oplysningsforbund (BOF)'s lille kælderlokale på Janesvej 29, hvor Kirsten Jakobsen passer kontoret. Indenfor er der trangt. Op ad væggen er der reoler og ringbind – dem er der mange af. Rigtig mange endda. Rummet har blot et par små vinduer ud mod parkeringspladsen – det ligger jo i kælderen, så der trænger ikke meget lys ind ad den vej. Ellers er kontoret domineret af borde; der er tre. Ved det ene sidder Kirsten, det andet er op-



taget af en PC, og på det tredje, som vist egentlig er tænkt som mødebord, er der stabler af kuverter med programmer for den kommende sæson. Et øjeblik efter, at jeg er kommet, går Kirstens medhjælp med alle brevene, der skal ud i byen. Jeg får en stol og finder plads til min blok og min kaffekop – det går lige.

Over en kop kaffe snakker jeg med Kirsten om historien bag BOF. Det bliver til beretninger om de mennesker, der var med til at starte det hele og selvfølgelig også om, hvilket kurser, der bliver udbudt – og det spænder vidt inden for både sprog, edb, gymnastik og kreative fag.

Godt nok hedder det Vestbyens aftenskole; men der er gennem tiden kommet mange langvejs fra for at følge kurserne – det er ikke noget særsyn, at der kommer folk fra Viby og Højbjerg; men også fra både Skanderborg og Ebeltoft er der kommet kursister.

DET FØRSTE TYSKHOLD I 1984

I 1984 stiftede en gruppe borgere, der primært boede i Gellerup og på Tovesvej, Brabrand Oplysningsforbund. Der var dengang aftenskoler inde i Århus; men busforbindelserne var ganske håb-

løse. Kirsten fortæller, at det let tog over én time at komme til byen.

I første omgang kørte BOF under Århus Teaterakademi ved Gellerupscenen; men fra efteråret 1985 var BOF selvstændig under aftenskoleloven, der dengang tillod oprettelse af hold med 12 personer tilmeldt. I dag kræves der 14.

Den første leder af BOF var Per K. Pedersen, der efter blot nogle få måneder blev headhuntet til Esbjerg. Jørn Jensen overtog derefter lederskabet i ca. tre år. Blandt de øvrige initiativtager var Kirsten Jakobsen, som er der endnu, Gunhild Weisbjerg, der både har været aktiv i Skræppebladet, i afdelingsbestyrelsen i afdeling 1 og som underviser i BOF, Eva Isaksen, der tidligere har været formand for afdeling 4's afdelingsbestyrelse, Lisbeth Lautrup, der nu igen er på Gellerupscenen, og Jens Skriver, der er kendt fra Skræppebladet og Astronomiklub Capella.

BOF har på de forgange omtrent 20 år udviklet sig voldsomt. Den første sæson indledtes altså med ét enkelt tyskhold – i 2003 var der 58 hold under mange forskellige emner. Så man må sige, at BOF har bevist sin levedygtighed, selv om mange i 1984 ikke havde troet det.

SPANSK, BABYBOOM OG HJEMMESIDE

Som på andre aftenskoler har sprogundervisningen fyldt en del. Godt nok har de sidste sæsoner ikke budt på så stort et udvalg; men i den kommende sæson kan man finde både engelsk, fransk, spansk og italiensk. Alle kurser er for begyndere; men med ekstra hold i engelsk for let øvede.

Gymnastik i alle afskygninger har også sin naturlige plads i en aftenskole – og det er heller ingen undtagelse her. Der tilbydes kurser for både store og små og unge og gamle. Det spænder fra efterfødselsgymnastik med det gode navn »Babyboom« over musikalsk legestue og callanetics til Afrikansk Hiphop, der er noget helt nyt. I følge programmet er det en blanding af R'n'B og hiphop-dans, så det skal nok blive festligt. Naturligvis er der også kurser i yoga – jeg tror slet ikke,

at en aftenskole med respekt for sig selv kan undvære det.

Så er der også edb-kurser for både begyndere og lidt øvede – også på denne front er der nye tilbud, idet BOF i år tilbyder kurserne »Lav en tryksag« og »Hjemmeside«.

Derudover er der nogle kreative og praktiske fag. »Pileflet«, »Sig det med blomster« og en række lynkurser på blot tre timer i »De nye færdselsregler«.

Rent bortset fra, at der præsenteres mange spændende kurser i programmet, kan man glæde sig over, at det ikke er særlig dyrt at gå på aftenskole. Priserne ligger mellem 21 og 40 kr/time – det bliver selvfølgelig til nogle penge i løbet af en sæson; men med gode undervisere får man også noget for sine penge.

I programmet, der er bredt og varieret, savner jeg blot et udbud af madlavningskurser. Det er altid dem, der i aftenskoleprogrammerne, får mig til at ægte mig over, at undervisningen altid foregår for langt væk; men fandtes de nu her i mit lokalområde, kunne jeg sikkert finde på at gå på et og få inspiration til den daglige mad.

FORSLAG TIL NYE KURSER ER VELKOMNE

Da jeg efter en god times snak begiver mig ud i den mørke eftermiddag for at komme hjem til maden, tænker jeg på, hvornår jeg egentlig selv sidst gik på aftenskole. Det er ved at være mange år siden; måske skulle jeg kigge lidt nærmere på BOF's program eller foreslå Kirsten, at hun prøvede at tage et bestemt kursus op. Det kan man nemlig gøre – har man en god idé, så kan man bare ringe eller sende en e-post. Kirsten vil så kigge efter en lærer. Er man en gruppe på 14 personer, er der ganske store chancer for at få et hold oprettet, da Kirsten efterhånden har mange dygtige mennesker at trække på som undervisere.

Brabrand Oplysningsforbund
Janesvej 29, kld.
tlf.: 86 25 75 00
e-post: bof@mail1.stofanet.dk

For alle kursister og undervisere:
Generalforsamling d. 16/9-2004
kl. 19 i »Laden«
Edwin Rahrsvej 6B, 8220 Brabrand

INTERFEMINA HAR TAGET HUL PÅ NY SÆSON

Fællesspisning med gæster på plakaten



HELLE HANSEN

I drætsforeningen for kvinder i Gellerupområdet InterFemina har taget hul på sin anden sæson. Som i foråret bydes der på gymnastik to gange om ugen i Nordgårdhallen. Søndag eftermiddag kl. 15-16 og tirsdag kl. 17-18.

Instruktør på begge holdene er færøske Solvør, som er god til at få sveden frem på panden med et smil på læben. Sæsonen gik i gang midt i januar; men der er fortsat plads på begge hold. Og der er frit valg, om man vil deltage en eller to gange om ugen. En gang koster 125 kroner - to gange 200 kroner.

Så snart vejret tillader det, vil idrætsforeningen også tage initiativ til at starte løbehold og cykelhold.

FODBOLD FOR PIGER

InterFeminas fodboldhold for piger mellem

11 og 14 år er også begyndt at træne igen hver søndag kl. 11-13 i Nordgårdhallen. Her samarbejder InterFemina med fodboldklubben ACFC om i løbet af foråret at få pigeholdet med til små indendørsturneringer. Trænere er Line og Afif. Kontingent 75 kroner.

INTERFEMINAS GÆSTEBUD

InterFemina har fået støtte fra byudvalgsmedlerne til at gå i gang med et nyt initiativ, som har til formål at give kvinderne i Gellerup mulighed for at mødes og snakke sammen ved siden af gymnastikken.

Initiativet hedder InterFeminas Gæstebud, og det går ud på, at foreningen én gang om måneden inviterer medlemmer af foreningen og andre kvinder i Gellerupområdet på en dejlig middag.

Ved hvert arrangement vil der være en overskrift. Det kan være politik, kultur, sundhed eller noget helt fjerde. Og så vil der blive inviteret en eller to oplægsholdere, som under uformelle former skal være med til at få en lille debat op at stå både under middagen rundt om bordet og måske også senere under kaffen. Forventningen er, at kvinder med mange forskellige etniske baggrunden vil deltage i middagsarrangementet og snakken - og at alle lærer noget nyt om hinanden.

InterFeminas Gæstebud vil starte til foråret - og foreløbig forventer foreningen at gennemføre 4-5 middagsarrangementer. Læs nærmere i næste nummer af Skræppebladet.

Yderligere oplysninger kan fås hos formand Helle Hansen - tlf. 40 71 86 75.

RÅDMAND GÅR PLANKEN UD

*Kulturrådmand Torben Brandi springer fra vipperne i Gellerup Badet,
når Gellerupbadets Venner holder VinterFerie Lege-bade-dag lørdag den 7. februar*



AF HELLE HANSEN

Næsten tre år tog det at få alle aftaler til at falde plads og sikre Gellerup Badets fremtid som svømmehal. Kulturrådmand Torben Brandi har selv spillet en stor rolle i at få hele puslespillet til at gå op - og lokalpolitikeren har meldt sin ankomst i svømmehallen lørdag den 7. februar, når Gellerupbadets Venner holder VinterFerie Lege-bade-dag.

Torben Brandi vil være i badet mellem klokken 12 og 13 - og badevennerne er opsat på, at rådmanden skal prøve alle de forskellige former for bademuligheder, som findes i Gellerup Badet. Det inkluderer også en omgang i bokseringen i Brabrand BokseKlub, hvis rådmanden ellers har mod på det efter vandturen.

Som sædvanen er ved Gellerupbadets Venners Lege-badedage, så vil der i løbet af dagen komme til at foregå en lang række forskellige aktiviteter i vandet, hvor både børn og voksne kan deltage. Den populære forhindringsbane og vand-aerobic er faste punkter på programmet, som helt sikkert også bliver fyldt på med andre sjove vandlege.

VinterFeie Lege-bade-dagen foregår fra klokken 11 - 15.

GELLERUPBADETS VENNER

holder generalforsamling

MANDAG DEN 16. FEBRUAR KL. 19

i Livsværkstederne, City Vest over føtex

Dagsorden iflg. vedtægterne

Vel mødt

Bestyrelsen

RESSOURCER I URBAN-OMRÅDET

Artiklen er skrevet på baggrund af samtaler med formændene for Somalisk, Kurdisk, Interkulturel og International Kvindeforening, foretaget i oktober og november 2003



AF MARIA BANG KRISTENSEN

Der var engang – og det er faktisk ikke så længe siden – at kvinderne i Århus Vest mødtes i én fælles kvindeforening, som gik på tværs af områdets forskellige etniske folkeslag.

Den Internationale Kvindeforening blev dannet i 1992. Foreningen opstod på baggrund af et stigende behov for, at indvandrerkvinderne i Århus Vest, som i høj grad levede isoleret fra det danske samfund, kunne mødes i et fællesskab med andre kvinder i samme situation. Og foreningen blev hurtigt en kæmpe succes med mere end 200 engagerede kvinder.

Men hvordan ser billedet ud her 10 år efter, at den Internationale Kvindeforening var med til at skabe et fællesskab blandt kvinderne i Århus Vest? Vi har snakket med formændene for fire af de toneangivende kvindeforeninger i Århus Vest og spurgt dem om, hvordan de hver især ser foreningernes fremtid.

Siden starten af 1990'erne, hvor den Internationale Kvindeforening prægede billedet, har kvindeforeningskulturen i Århus Vest taget en drejning mod dannelsen af flere mindre foreninger, hvor medlemsgrundlaget i højere grad baserer sig på nationalitet. Den Internationale Kvindeforening eksisterer stadig, men ikke i dens oprindelige form, og der er kommet adskillige flere kvindeforeninger til siden da.

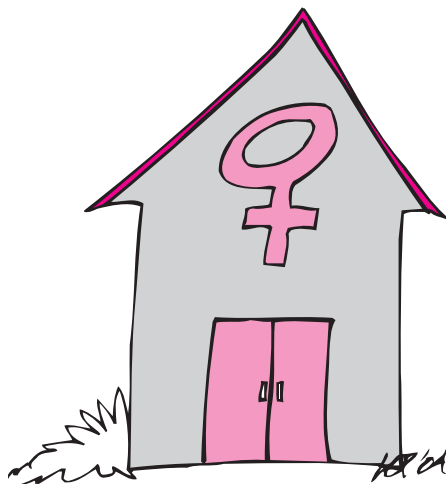
Med til listen af kvindeforeninger i Århus Vest i 2003 hører således bl.a. den Interkulturelle Kvindeforening, den Kurdiske og den Somaliske Kvindeforening.

ANSVAR OG ENGAGEMENT – ET KLART EKSEMPEL PÅ EMPOWERMENT

Disse foreninger gør hver især et stort stykke arbejde for at give kvinderne i Århus Vest et fritidsliv med mening. Fælles for foreningerne er, at de har til formål at få kvinderne ud af hjemmene og skabe et socialt samvær, som udover at understøtte medlemmernes egen kultur også sigter mod at udbrede og formidle information om det danske samfund. Blandt andet arbejder foreningerne på at rådgive deres medlemmer i forhold til, hvordan de kan benytte deres ressourcer i det danske samfund. Og også andre aktiviteter, som eksempelvis håndarbejde, svømning, gymnastik, foredrag og

fællesture for medlemmerne, er blandt foreningernes kerneaktiviteter.

For foreningerne handler det om at få kvinderne til aktivt at tage del i de forhold, der vedrører deres liv her i Danmark. At give kvinderne en følelse af ansvar og engagement står derfor som centrale mål i foreningernes arbejde, hvilket er et klart eksempel på anvendelse af empowerment.



Det vil sige, at foreningerne arbejder for at give kvinderne de nødvendige redskaber til, at de kan handle på egen hånd i det danske samfund.

De fire kvindeforeninger er således stærkt og beslutsomt engagerede i at bistå deres medlemmer i forbindelse med afgørende forhold som konfliktløsning, forebyggelse, mægleroller samt sociale, politiske og religiøse spørgsmål. Dermed er de med til at sikre mulighederne for, at indvandrerkvinderne i Århus Vest deltager på lige fod med andre borgere i samfundets politiske, økonomiske, arbejdsmæssige, sociale, religiøse og kulturelle liv.

SAMARBEJDE PÅ TVÆRS AF NATIONALITETER OG KULTURER
Men fælles for foreningerne er også, at de kæmper med mange af de samme problemer. En stor del af formændenes arbejde går således med at skaffe økonomiske midler til forskellige aktiviteter samt at finde lokaler, hvor foreningens

medlemmer kan mødes og lave aktiviteter.

Dermed afhænger kvindeforeningernes fremtid i høj grad af, hvorvidt de fremover formår at gøre sig synlige for de offentlige myndigheder, som administrerer de økonomiske midler.

Og der er ingen tvivl om, hvad formændene for de fire kvindeforeninger er allermost opsatte på at få ført ud i livet: Drømmen om et fælles kvindehus i Århus Vest. Et kvindehus, hvor de forskellige kvindeforeninger kan have lokaler og lave aktiviteter på tværs af foreninger, nationaliteter og kulturer. Men at ingen forening alene kan løfte denne opgave, står også klart for formændene.

Det er tid til samarbejde, og det er tid til atter at skabe bånd mellem de forskellige kvindeforeninger i området. Der er blandt formændene enighed om, at de forskellige foreninger for fremtiden skal blive bedre til at bruge hinandens ressourcer og stå sammen om at gøre deres arbejde mere synligt i det omgivende samfund. Det handler om at skabe fælles løsninger på de fælles problemer, som foreningerne oplever i deres arbejde for at skabe en bedre tilværelse for kvinderne i Århus Vest.

Det er ikke bare formændene for de fire kvindeforeninger, der har indset dette behov for samarbejde mellem foreningerne. Århus Kommunes Integrationsråd har for nyligt opfordret foreningerne i Århus Vest til at stå mere sammen for at opnå større anerkendelse og udbredelse i det danske samfund, og Urban-programmet har via dets Kvindeinitiativ mere konkret taget fat i drømmen om at få skabt et kvindehus i Århus Vest.

EN FÆLLES IT-FORENING FOR FAMILIERNE I ÅRHUS VEST
Senest er projekt 'Gratis IT for alle' gået ind i kampen om at skabe en forening for kvinder og deres familier, der går på tværs af nationale og kulturelle skel.

Formålet med denne forening er at skabe et fællesskab og et fælles ansvar for, at beboerne i Århus Vest til stadighed udvikler deres kompetencer inden for IT. Der skal i denne forbindelse uddannes en række frivillige IT-guidere, som gennem foreningen skal udbrede kendskab til IT i området via undervisning og

vejledning. IT-foreningen søger herigen- nem at medvirke til en sikring af, at be- boerne får mulighed for at tage større an- svar for egen situation og for livet i deres lokalområde.

De fire kvindeforeninger er meget po- sitive omkring dannelsen af en IT-for- ening og bakker op om idéen med at bruge områdets egne beboere som IT- guider. Mange af foreningernes medlem- mer har et ønske om at lære mere om IT,

som de enkelte foreningers ressourcer ik- ke kan opfylde. Og måske endnu vigtige- re: En sådan IT-forening vil kunne skabe nogle stærke forbilleder for kvinderne, da det er deres egne kvinder, der skal lære de andre kvinder at bruge en com- puter.

Det handler om at gøre de enorme re- sourcer, der findes i Århus Vest, mere synlige – og det handler om at stå sam- men om at løfte de fælles opgaver, som området står overfor. Sådan lyder ud-

meldingen fra formændene for de fire kvindeforeninger, når man spørger ind til deres foreningers fremtid. Senest har for- eningerne været samlet om at arrangere en IT-kulturdag i samarbejde med projekt 'Gratis IT for alle', der til daglig har til hu- se på Gellerup Bibliotek. Foreningerne viste sig at være en uvurderlig samar- bejdspartner, og deres store engagement var en altafgørende årsag til, at op mod 600 af områdets beboere fandt vejen for- bi IT-kulturdagen.

Fremtiden for kvindeforeningerne i År- hus Vest er samarbejde og en fælles op- næelse af de mål, som områdets kvinder går og drømmer om. Dette samarbejde er så småt ved at blive båret frem af den fælles drøm om at få et kvindehus i År- hus Vest – og ligeledes den brede opbak- ning til dannelsen af en IT-forening i om- rådet, hvor kvinder fra alle nationaliteter kan mødes.

Har du lyst til at høre mere om mulig- hederne for at blive IT-guide, så kon- takt: 'Gratis IT for alle' ved Kambiz K. Hormoozi, e-post: kkh@aakb.bib.dk eller på tlf: 86 25 11 77.



SOMALISK KVINDEFORENING	INTERKULTUREL KVINDEFORENING	INTERNATIONAL KVINDEFORENING	KURDISK KVINDEFORENING
			
Formand: Ambara Hashi Nur ambara@wanadoo.dk Tlf. 40 78 77 22	Formand: Mehrangiz Jahandari mehri2510@hotmail.com Tlf. 26 79 10 53	Formand: Lusin Canakci canakci@ofir.dk Tlf. 21 72 55 56	Formand: Chnar Hessing chnar1@hotmail.com Tlf. 20 68 67 62
Hjemmeside: www.somaliwomen.dk	Hjemmeside: Under udarbejdelse	Hjemmeside: www.i-kvindeforening.dk	Hjemmeside: Under udarbejdelse
Hovedsprog: Somalisk	Hovedsprog: Iransk	Hovedsprog: Tyrkisk	Hovedsprog: Kurdisk
Medlemmer: Ca. 80	Medlemmer: Ca. 100	Medlemmer: Ca. 80-120	Medlemmer: Ca. 50 familier

NY VARMEMESTER FRA EGNE RÆKKER

Nu tidligere medlem af afdelingsbestyrelsen Youssef Abdul Kadar er Gellerupparkens nye varmemester i de lave blokke



AF HELLE HANSEN

I første omgang faldt det slet ikke Youssef Abdul Kadar ind, at han måske skulle være den nye varmemester i Gellerupparken, efter at Ole Fenger rejste før jul. Men da han pludselig så jobannoncen på Internettet, begyndte der at spire en tanken.

- Det var lige før ansøgningsfristen, at jeg fandt ud af, at det nok var noget for mig, så jeg fik travlt med at skrive en ansøgning, og så gik det hurtigt. En uge efter var jeg til jobsamtale, og først i december fik jeg besked om, at jobbet var mit, fortæller en smilende Youssef, der nu er ved at finde sig tilrette ved sit nye skrivebord på driften.

36-årige Youssef Abdul Kadar er ikke ubekendt med Brabrand Boligforening. Han bor og har selv boet på Jettesvej i 12 år. Og de sidste fire år har han siddet med i afdelingsbestyrelsen – de sidste to og et halvt år som formand for BTU, der er det boligtekniske udvalg, som har med vedligeholdelse og alt det tekniske at gøre. Og siden i sommer har han også

deltaget i foreningsbestyrelsesmøder som suppleant.

Så man kan godt sige, at Gellerupparken nu har fået en varmemester, der er klædt godt på, selv om han først kan iklæde sig Brabrand Boligforenings arbejdstøj om tre måneder, når prøvetiden er overstået.

Youssef blev uddannet som stærkstrømsingeniør fra Århus Teknikum for to år siden, så egentlig er han overkvalificeret til jobbet som varmemester. Men jobmarkedet har set noget sort ud for nyuddannede ingeniører. Og da Youssef aldrig har været ud i fast arbejde, har han nu besluttet sig for at se en udfordring i varmemesterjobbet.

- Jeg kender jo en del til jobbet fra min tid som BTU-formand, men det er selvfølgelig noget andet, når man pludselig er ansat, fortæller Youssef, der i forbindelse med ansættelsen har trukket sig ud af det beboerdemokratiske arbejde, fordi det ikke er foreneligt med jobbet. Han fortsætter dog på sin post i Fritids-

foreningen, hvor der ikke er nogle problemer ved at være aktiv.

FLEST FORDELE VED AT VÆRE LOKAL

Youssef er godt klar over, at der både kan være fordele og ulemper ved at bo og være kendt i Gellerup, når man er varmemester. Men han tror dog på, at det i længden giver ham flest fordele. Hans egen baggrund er, at han er palæstinenser født i Libanon.

- Endnu har jeg mest kun nået at følges rundt med de andre varmemestre Finn (Toveshøj) og Robert (Gudrunsvej), men jeg tror sagtens, at det kan komme mig til gode, at jeg for eksempel taler arabisk, for der bor jo rigtig mange arabere herude. Og fordi jeg selv bor her, så kan jeg jo også nikke genkendende til mange af de problemer, som beboerne måske kommer frem med. For eksempel træk ved skydedørene og slidte køkkener og svineri i opgangene, siger Youssef, der helt sikkert også vil støtte sig til sine varmemesterkolleger, hvis der skulle opstå problemer, hvor det er en ulempe, at han selv er så lokal.

- Men jeg tror på, at det er et plus, at jeg har et meget godt kendskab til forretningsgangene her i boligforeningen. Jeg er i hvert fald sikker på hurtigere at komme ind i jobbet, fastslår Youssef, der nu skal til at sørge for at bestille ting og sager hjem til reparatørerne og holde opsyn med fire gårdmænd og en håndfuld trappedamer i de lave blokke, ligesom han også skal være med til at syne lejligheder, når folk flytter.

BLIVER BOENDE I GELLERUP

Selv om arbejdspladsen nu hedder Brabrand Boligforening, så har Youssef ingen planer om at flytte fra lejligheden på Jettesvej.

- Jeg har efterhånden boet her i så mange år, og jeg har så mange ting, at jeg ikke orker at flytte, smiler Youssef, der er gift og har fem børn, der også er godt tilfredse med deres liv i Gellerup.



GENSYN MED VINTERHIMMELEN

Orion er vinterhimmels klareste og største stjernebillede



AF JENS SKRIVER
Astronomiklub Capella

Lige nu kan man om aftenen i skifrit vejr, hvis man ser mod øst, se eller gense vinterhimmels stjernebilleder, der er nogle af de mest karakteristiske overhovedet.

SIRIUS

Ser man lige mod øst, vil man nederst på himmelen se en meget klartlysende stjerne, der skinner med et blåhvidt lys. Det er Sirius, som er den fiksstjerne på himmelen, der lyser klarest. Det skyldes, at den er ret tæt på jorden og kun befinder sig godt fire lysår borte. I virkeligheden er den ikke særlig stor. Den er den dominerende stjerne i stjernebilledet Store Hund og kaldes også for Hundestjernen. Lader man derfra synet gå skråt op til venstre, får man øje på en anden klar stjerne, der lyser på samme måde som Sirius. Det er Procyon i stjernebilledet Lille Hund.

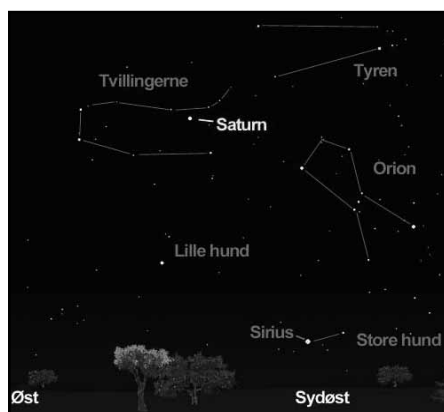
ORION

Lader man blikket gå skråt op til højre fra Sirius, ser man Orion, nok vinterhimmels flotteste og mest karakteristiske stjernebillede. Mest iøjnefaldende er de tre

stjerner, der udgør sagnheltens bælte. Alle har set dem, men måske uden at være klar over, at de tilhører stjernebilledet Orion. Selve stjernebilledet omfatter et stort område på himmelen. De mest lysstærke stjerner er Betelgeuse, der markerer heltens ene skulder, og Rigel, som er den ene fod.

TVILLINGERNE MED SATURN

Oven over Lille Hund og Orion befinder Dyrekredsen sig med stjernebillederne



Tvillingerne og Tyren. Tvillingerne er helt domineret af tvillingerne Castor og Pollux: to klare stjerner, der befinder sig ret tæt på hinanden. I samme stjernebillede vil planeten Saturn befinde sig hele året. Den ses et stykke til højre for Castor og Pollux. For kort tid siden befandt Saturn sig nærmere ved jorden, end den har været de sidste 30 år. Den befinder sig næsten over for solen og vil stadig være at se på himmelen det meste af natten. Planeten er især kendt for sit ringsystem, der dog kun kan ses i en astronomisk kikkert.

STJERNEHOBE

Tyren ovenover Orion er nok så meget kendt for de åbne stjernehober Pleiaderne og Hyaderne. Pleiaderne eller Syvstjernen er ret svære at gå fejl af. Med det blotte øje kan det stadig ses som en uendelig klynge af stjerner.

CAPELLA ASTRONOMIKLUB

Kontaktperson: John Mikkelsen,
Jernaldervej 259 B, tlf. 86 24 06 14

BYGHERREREN TIL MULTIHALLEN ER FUNDET

NCC skal stå for opførslen af det nye aktivitets- og multihus ved Gellerup.

Formentlig klar til at gå i jorden til sommeren



AF HELLE HANSEN

Arbejdet på at få skabt et helt nyt aktivitets- og multihus på det grønne areal mellem Gudrunvej og Ringvejen skrider fremad. I løbet af december og januar har fem indbudte byggeentreprenører været i gang med at komme med deres bud på, hvordan det nye hus skal se ud, når det engang skal stå færdigt i 2005.

Det er blev firmaet NCC, der vandt licitationen om det store byggeri, der foreløbig har et budget på godt 19 millioner kroner. Firmaet har i forvejen god erfaring med at bygge den form for idræts- og aktivitetshuse. Det var nemlig også NCC, der stod for renoveringen og byggeriet af det nye DGI-Huset i Århus Midtby.

Det bliver århusarkitekterne Schmidt, Hammer & Lassen, der skal tegne det nye aktivitets- og multihus, som bliver opført i mursten. De ydre rammer af huset ligger nogenlunde fast, mens der i løbet af foråret stadig vil blive holdt en del møder for at få de indre rammer i huset helt på plads, så huset i videst mulig omfang kan opfylde de mange krav, som lokalområdets kommende brugere stiller.

Århus Kommune er nu i fuld gang med at forberede en ændring af lokalplanen, så der bliver skabt plads til det nye aktivitets- og multihus. Det er samtidig besluttet, at der bliver opført en idrætsbørnehave i forbindelse med byggeriet. Århus Kommune har derudover sendt en ansøgning

afsted til Lokal- og Anlægsfonden, som måske også kunne tænke sig at skyde et par ekstra millioner i projektet.

Hvis alt går efter planen, skulle den nye lokalplan kunne godkendes af byrådet efter sommerferien, hvorefter byggeriet umiddelbart vil kunne gå i gang. Afhængigt af hvor langt byggeriet når, inden vinteren sætter ind, vil det nye aktivitets- og multihus kunne stå færdigt enten i løbet af foråret eller sommeren 2005. Og det er rigeligt fint i forhold til den plan, som er nedskrevet i ansøgningen til Urbanprogrammet, der støtter byggeriet af det nye hus med godt syv millioner kroner – heri står, at aktivitets- og multihuset skal stå færdigt allersnarest den 31. december 2005.

NYT FRA IT-UDVALGET

Man arbejder videre med internet, telefoni og dørtelefoner m.v.; men ikke med TV



AF EDVIN JUHL

I juli nummeret af Skræppebladet i 2002 havde IT-udvalget en artikel om mulighederne i bolignet »På nettet med beboerne«. Vi lovede at vende jævnligt tilbage med nyt fra udvalget; men det blev ikke rigtigt, som vi havde tænkt. I denne artikel vil jeg forsøge at råde bod herpå.

Men måske vi lige skulle starte med at repetere lidt fra begyndelsen.

IT-UDVALGET

I efteråret 2001 kom der forskellige forslag om, at boligforeningen skulle undersøge muligheden for billig telefon, bedre kommunikation og e-postadgang til varmemestrene. Foreningsrådet tog en snak om forslagene, og emnet blev taget op af kursusudvalget, som lavede det til et af temaerne på repræsentantskabskurset i starten af 2002. På baggrund af gruppearbejdet blev der dannet et IT-udvalg under foreningsrådet med følgende kommissorium:

Arbejdsgruppen vedr. IT er nedsat af Foreningsrådet. Arbejdsgruppen består af forenings- og afdelingsbestyrelsesmedlemmer samt interesserede beboere i henhold til vedtægterne for arbejdsgrupper under Foreningsrådet.

Arbejdsgruppen forestår udarbejdelse af forslag til varige IT-løsninger der skal kunne tilgodese såvel beboerne som medarbejderne i boligforeningen.

Arbejdsgruppen skal udarbejde forslag til løsninger indenfor telefoni, TV, CTS-anlæg, intern kommunikation, internetforbindelser og elektronisk dørovervågning. De foreslåede løsninger skal sikre bedst mulige produkter for de mindst mulige omkostninger.

De af arbejdsgruppen udarbejdede forslag skal i videst muligt omfang tage højde for den teknologiske udvikling, således at der er størst mulig fremtidssikring.

De færdige forslag til løsninger skal forelægges beboerne på et lettilgængeligt sprog og med videst mulig brugervenlighed.

Strategi for implementering af IT-løsninger udarbejdes på baggrund af de godkendte løsninger.

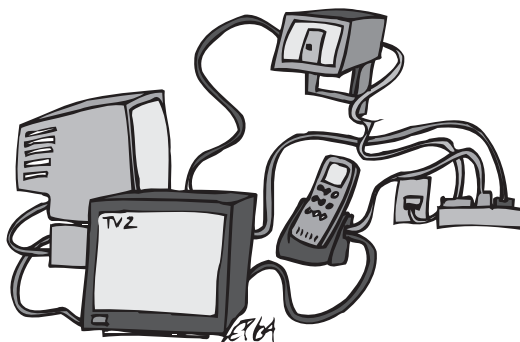
Arbejdsgruppens oplæg skal forelægges foreningsrådet. Løsningsforslag, der indebærer udgifter, skal godkendes i de relevante forsamlinger.

Arbejdsgruppen konstituerer sig selv med formand. Arbejdsgruppen afholder

møder efter behov. Der udarbejdes skriftlige referater fra arbejdsgruppens møder med fortløbende sidenummer. Referater udsendes til arbejdsgruppens medlemmer, foreningsbestyrelsen og afdelingsformændene.

UDVALG MED SAMME NAVN

Ideen til IT er kommet fra afdelingerne, så det kan nok ikke undre, at nogle afdelinger har egne udvalg eller arbejds-



grupper omkring IT. I afdeling 4 har man også nedsat et IT-udvalg, som er i gang med at undersøge muligheden for at lave hurtig og billig internetforbindelse til alle lejligheder i afdeling 4.

Navnesammenfaldet har givet anledning til lidt forvirring, når beboere har efterlyst, hvad der skete i IT-udvalget. Jeg vil forsøge at skrive lidt om de tiltag, som også er i de enkelte afdelinger; men med risiko for, at det ikke er helt opdateret.

HVORDAN GÅR DET SÅ

Som det kan læses af kommissoriet, så skal IT-udvalget udarbejde forslag til løsninger indenfor telefoni, TV, CTS-anlæg, intern kommunikation, internetforbindelser og elektronisk dørovervågning. De fleste af mulighederne findes i det, som man kalder bolignet. I den forbindelse skal det nævnes, at der er en dannet en forening af kollegiebyggerier, som hedder Bolignet-Århus, som p.t. leverer telefoni og Internet til en lang række af byggerier. Flere af Ringgårdens og Århus Omegns afdelinger er koblet på anlægget inden for det seneste års tid.

I det halvandet års tid, som udvalget har eksisteret, har vi fået set på de tekniske muligheder i forhold til de økonomi-

ske muligheder. Noget kan lade sig gøre og andet kan ikke. Vi kan dele det udvalgets emner i 3 områder:

- TV,
- intranet og
- Internet, telefoni, CTS-styring, dørtelefoner og overvågning.

TV

Ret hurtigt i forløbet fik vi afklaret, at vi ikke ville beskæftige os med TV i denne omgang. Dels har vi masser af kanaler på vores nuværende anlæg. Dels ville en anden måde at få TV på indebære, at vi skulle bruge lyslederlederkabler.

Lyslederlederkabler er ikke ret meget dyrere end de nuværende coaxialkabler. Det er derimod hele elektronikken til forstærkere, krydsfelter og omformere. Så det må vente, til det digitale TV bliver almindeligt og investeringen er inden for det overkommelige. Så denne del har vi lagt på køl til fremtiden.

Alle spørgsmål og ønsker om TV-kanaler og programpakker er derfor fortsat et anliggende i forhold til Antenneforeningen. Se i øvrigt deres

seerundersøgelse på:

www.antenneforeningen-aarhus.dk.

INTRANET

Et intranet er et internt netværk, hvor man kobler PC'er sammen. Det kan man gøre i lukkede kabelfsystemer eller via Internettet. I boligforeningen bruger vi lidt af begge dele.

På boligforeningens kontor og driftsafdelingen på Edwin Rahrsvej er der trukket et PDS-kabelnet, som forbinder de enkelte medarbejders PC'ere. Det er et lukket netværk, som vi skal have til at snakke sammen med varmemesterkontorerne, afdelingsbestyrelseslokalerne og beboerne. Det skal ske via internetopkoblinger. Det hele skal forbindes til en server, som indeholder alle oplysningerne og styrer adgangen hertil.

Hvad kan det så bruges til? Først og fremmest giver det mulighed for en bedre og hurtigere kommunikation mellem boligforeningens administration, varmemestrene og afdelingsbestyrelser. Dernæst giver det mulighed for at rationalisere nogle arbejdsgange, hvor man ikke behøver at kopiere og udsende referater, oplæg, diverse meddelelser osv. Den enkelte modtager får det i sin mailboks.

Man kan således selv bestemme, hvad man vil have på papir. Man kan også se materiale og oplæg til udvalg, som man ikke selv sidder i. Ulempen er, at man skal vænne sig til en anden arbejdsgang og selv printe en del ud.

For beboerne vil det medføre, at man også kommer til at kunne skrive e-post med alle afdelingsbestyrelser og varmemestre. Man vil også komme til at kunne hente referater fra møder osv. Det kan man allerede i nogle afdelinger i dag, men det skulle gerne være ens for alle beboere, uanset hvor man bor.

For administrationen vil det betyde, at man kan overgå til elektroniske rekvisitioner. Når en varmemester i dag bestiller en håndværker, så skal han sende en side til håndværkeren, en side til beboeren, en side til administrationen og selv have en til arkiv. Fremover vil det være muligt, at håndværkeren får en e-post i samme øjeblik, som varmemesteren har indtastet rekvisitionen på sin PC. Den bliver automatisk bogført som udestående, beboeren kan få en kopi i sin indbakke (hvis man har e-post) og arkivering er sket elektronisk. Der kan altså spares en del tid med forsendelse og beskeder til alle parter.

Om nogle få år vil vi nok se, at når der skal laves syn på en lejlighed, så har varmemesteren en lille pocket-PC/mobiltelefon med synsskemaet indlagt. Under synet sættes der krydser, tages evt. billeder og skrives rekvisitioner. Når synet er overstået, sendes det hele til PC'en på kontoret, som sørger for resten.

Nå, det var måske lige hurtigt nok for alle med den fagre nye verden; men intranettet er allerede i gang med at blive opbygget, og mulighederne er mange. Foreningsbestyrelsen bevilgede i august måned 2003 ca. ½ mio. kroner til opstart af den del af IT-projektet. Det indbefatter 1 stk. PC med printer og internetopkobling til alle varmemestre og afdelingsbestyrelser. Desuden er der pr. 01/08-2003 ansat en edb-mand, som skal stå for opbygning af intranettet, support på maskinerne og undervisning af alle de nye brugere. Alt udstyr er leveret i efteråret, og undervisningen er planlagt startet i begyndelsen af 2004.

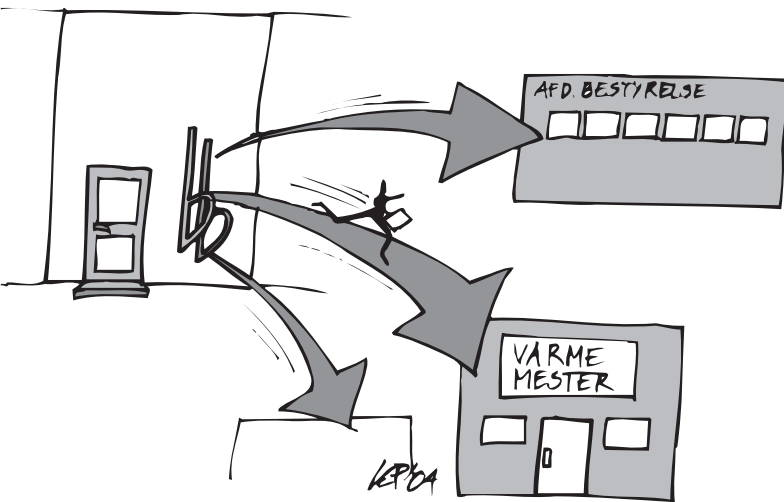
Denne del går det derfor fint med. Intranettet vil blive løbende udbygget, og en del af boligforeningens og beboernes hverdag. For nogle vil det være en stor omvæltning og for andre blot som en almindelig dag på kontoret.

TELEFONI, INTERNET OG DØRTELEFONER

Den sidste del af IT-udvalgets tiltag går det imidlertid ikke så godt med, idet vi afventer bedre tider.

Hvis man vil lave billig Internet og telefoni, så forudsætter det, at man installeret et netværk. Det kan laves på flere måder. Det kan gøres ved hjælp af lyslederkabler, men det er p.t. for dyrt i den tilhørende elektronik. Det kan også gøres trådløst, men der er alt for mange tekniske problemer med antal af kanaler, støjgener og risikoen for misbrug udefra. Det kan også gøres ved hjælp af PDS-kabling.

Det er den sidste mulighed med PDS-kabling, som IT-udvalget anser for at være realistisk i forhold til pris og ydelse. Teknikken er kendt og afprøvet og bruges overalt i kontorbygninger. Der er sådan set ingen tekniske hindringer for at lave et kabelnetværk. Hvorfor gør vi det så ikke?



En ting er at lave et kabelnetværk, som koster omkring 3-5-7.000 kr. pr. lejemål afhængig af specifikationer og besvær med at komme rundt i en bygning. Der skal også sendes noget gennem netværket. Og her er problemerne.

LEVERANDØR

Det nemmeste ville være at koble sig på Bolignet-Århus; men som man har kunnet følge med i dagspressen (især i Jyllands-Posten), så har de en hel del problemer med både teknik og penge. Derfor »klapper vi hesten« lidt, til vi har set, hvad der sker i foreningen.

Det koster 4.500 kr. pr lejemål at blive koblet op til Bolignet Århus, og det er mange penge at have ude og svømme, som situationen ser ud lige nu. De øvrige udbydere på markedet er ikke billigere – og kun nogle få af dem er reelt i stand til at levere i en tilstrækkelig kvalitet.

I de senere par år er der skudt en del mindre foreninger op, som deler en fælles opkobling. Det kan vi ikke rigtig bruge i vores målestok. Dertil er der kommet et nyt problem efter 11. september. Regeringen har vedtaget en antiterrorlov, som indeholder en logning af al trafik på et kabelnet, og det kan man få svært ved at håndtere i de små foreninger. Sandsynligvis vil vi se i de næste par år, at de små foreninger går over til levering fra et af de store teleselskaber, som er de eneste, som kan levere en service og logning, der lever op til lovkravet.

Afdeling 4 har på et beboermøde vedtaget at nedsætte deres eget IT-udvalg, som skal komme med en løsning på fælles Internetopkobling. De er løbet ind i selv samme problemstillinger som IT-udvalget under foreningsrådet. Vi er derfor stort set lige langt i forløbet.

DØRTELEFONER OG ANDET

Når man laver et bolignet, så får man næsten foræret kabelnettet til dørtelefoner, CTS-styring og overvågning. Det koster forholdsvis lidt at trække nogle ekstra meter ledning til døre, boilerum og vaskerier.

Og der er flere muligheder i et sådant netværk. Man kan koble det op på et booking-system, så man hjemmefra kan se og/eller bestille ledige maskiner i fællesvaskeriet. Man kan lave overvågning af trappeopgange, kældre og P-anlæg, så man kan se, hvem der sviner, laver graffiti, hærverk eller stjæler ens bil.

Afdeling 5 har installeret dørtelefoner i en prøveopgang, som har givet mindre svineri i opgangen. Afdelingen har derfor vedtaget, at der skal sættes dørtelefoner op i

alle opgange. Der er p.t. ved at blive lavet en tidsplan for arbejdet.

BETALING

Nu kan man se af ovenstående tal, at det nemt kan løbe op i mange tusinde kroner pr. lejemål, og det er der ikke ret mange, der lige har i overskud. Så hvordan skal det så betales?

Udgiften til installation og tilslutning til leverandørens netværk skal betales som en månedlig huslejestigning. Stigningen vil ved en finansieringsperiode på 5 - 10 år blive ca. 100 - 200 kr. månedligt. Her til kommer betaling for forbrug af Internet og telefoni – men uden abonnement. Telefoni inden for anlæggets område er gratis. Et normalt TDC-abonnement vil derfor kunne dække huslejestigningen.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at folketinget i slutningen af december vedtog en ændring af boligstøtloven, så der ikke kan ydes boligstøtte til eta-

bleringsudgifter og drift af elektroniske kabelanlæg til fremførelse af Internet og telefoni.

VI KLAPPER HESTEN LIDT

IT-udvalget har gennemført en spørgeskemaundersøgelse i 2 afdelinger for at afdække interessen for at få Internet og telefoni over kabelnet. Undersøgelsens hovedkonklusioner giver et billede, som svarer til resultatet af undersøgelser lavet af andre i branchen.

Undersøgelserne viser, at der er en meget lille interesse blandt fastnetabonnenter (især blandt den ældre generation) til at opsiges deres abonnement, selv om man kan spare en del kroner hver måned. Derimod er der en pæn interesse blandt mobilkunder (især blandt den yngre generation), da de ofte skifter deres abonnement.



Økonomien i et sådant projekt hænger sammen med, at man skal undgå en større huslejestigning ved at kunne spare på sine telefonudgifter til et fastnetabonnement. Det kan derfor blive vanskeligt at få et sådant projekt godkendt i en tid, hvor der kommer ret store huslejestigninger i alle afdelinger, når der ikke er en større interesse for at opgive fastnetabonnementet. Etablering af et kabelnet vil derfor opleves som en stigning i boligudgifterne. Hertil skal lægges alle usikkerhederne med leverandør og priser.

Så derfor får »hesten mange klap« i IT-udvalget for tiden. Fælles opkoblinger af Internet og telefoni kommer der mere af i fremtiden, så vi venter blot på bedre tider. Imens vil vi koncentrere os om at få Intranettet til at fungere.

VEJEN TIL JOB LIGE VED DØREN

Arbejdsmarkedsnetværk under Århus Kommune har ansat en konsulent i et et-årigt projekt for at forbedre informationsformidling og beskæftigelsen af flygtninge og indvandrere på arbejdsmarkedet



AF CATHERINE MOREAU
FOTO: HANS GRUNDSØE

Det er søndag morgen. Tågen lægger et blågråt slør på det udendørs billede. Ahmad El Ahmad kommer lige om lidt for at fortælle om de nye muligheder, der ligger for lokale beboere i hans nyoprettede stilling som jobguide.

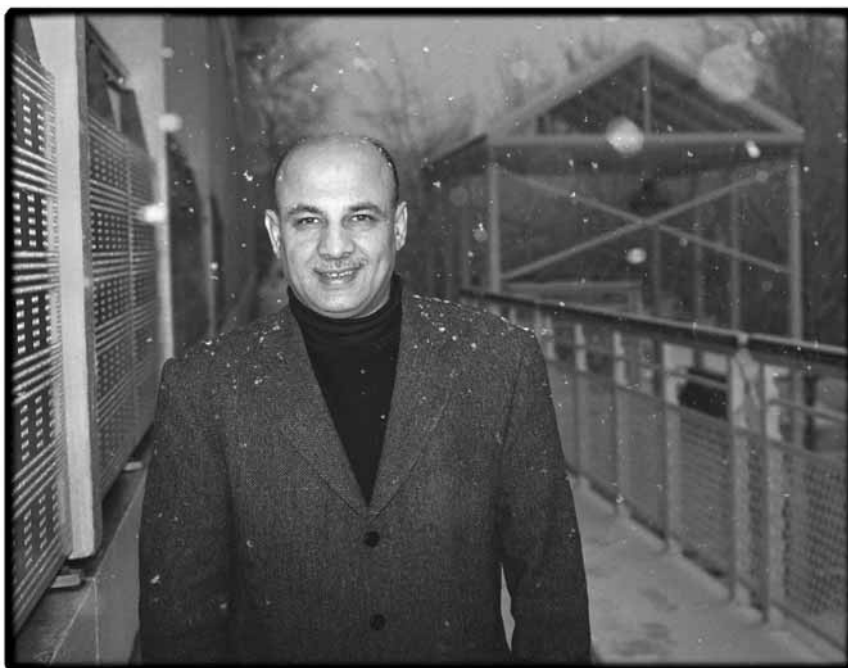
HVEM ER HAN?

Ahmad El Ahmad er en lille sjat over fyrre. Han virker rolig og hurtigfattende. I uddannelsens rygsæk har han civilingeniør og IT. Han er medlem af Gellerup Fællesråd og Gellerupparkens afdelingsbestyrelse. Han har dansk statsborgskab, er gift og far til fire.

HVAD ER JOBGUIDEN FOR NOGET?

Han er der til at afklare og afdække jobkompetencer og interesser for flygtninge og indvandrere, som bor i Århus Vest.

Bagefter tager jobkonsulenter fra Arbejdsmarkedet over og stifter kontakt til virksomheder.



Hvordan kan du komme i kontakt med ham ?

Hos Naboskaberne, Jettesvej 1, stuen til højre, hver tirsdag fra 13 til 15.
På Gellerup Bibliotek / Job-hjørnet, hver mandag fra 13 til 15 og hver torsdag fra 15 til 17.
Du har også mulighed for at træffe ham på hans mobil : 29 20 89 61.

KRISTENDOM OG ISLAM

KIVIK har det konstruktive religionsmøde på programmet



AF INGER THOMSEN
medarbejder på KIVIK

City Vest på 1. sal lige oven over postkontoret ligger et kontor, hvor der ved døren er opsat et skilt, hvorpå der står: KIVIK – Kristent Informations- og Videnscenter om Kristendom og Islam. KIVIK's kontor har eksisteret i godt to år, men hvad foregår der egentlig her?

Som det fremgår af navnet, er det et center, hvor man beskæftiger sig med mødet mellem muslimer og kristne. På kontoret forsøger vi at opbygge et bibliotek med bøger, tidsskrifter og avisartikler, der drejer sig om, hvad kristendom og islam er, samt fokuserer på dialogen mellem de to religioner. Kontoret og dermed biblioteket er åbent mandag til torsdag fra 10-14, og i dette tidsrum kan alle komme og låne af de materialer, vi har. Eller man kan komme og få en snak med KIVIK's leder, Lorens Hedelund.

Som vores navn også angiver, har vi et kristent udgangspunkt. Det er ikke nævnt for at separere og begrænse dialogen, men for redeligt at præcisere, hvad vores udgangspunkt er.

Lorens Hedelund har igennem mange år beskæftiget sig med religions- og kulturmødet mellem muslimer og kristne. Han har bl.a. boet flere år i Pakistan og Oman. En del af Lorens Hedelunds arbejde er at tage ud i foreninger, på skoler

og arbejdspladser, i kirker og hvor mennesker ellers kommer sammen for at holde foredrag om religionsmødet. Han arrangerer også jævnligt her i Gellerup sammenkomster for muslimer og kristne for at bringe disse to grupper i tættere dialog med hinanden. Et sådant træf kan typisk begynde med et besøg i moskeen på Grimhøjvej, hvor en af imamerne gerne er til stede for at fortælle om, hvad der foregår i moskeen og i øvrigt være til rådighed for samtale og spørgsmål. Senere går man over i Bazar Vest og oplever miljøet her. Herefter besøges Gellerup Kirke som regel, hvor en af præsterne fortæller om at være kirke i et så multikulturelt sogn, som Gellerup er. Endelig slutter man gerne på KIVIK med et mere grundlæggende foredrag om islam og kristendom – om forskelle og ligheder.

KIVIK er også involveret i forskellige andre projekter. F.eks. er vi med til at lave en stor udstilling i dagene 8.-11. marts i Rådhushallen i Århus med plancher, teater, foredrag, debatcafé og m.m. Her er alle meget velkomne til at komme og deltage. Det samme gælder et andet arrangement, som KIVIK er medarrangør af den 20. marts, nemlig en temadag, hvor der sættes fokus på fundamentalisme både i kristendommen og i islam. Interesserede kan kontakte KIVIK's kontor

for nærmere information, eller man kan orientere sig på KIVIK's hjemmeside: www.kivik.dk. Denne fortæller i øvrigt også om en meget spændende rejse til Tyrkiet, som en lille gruppe foretog sidste år i september.

KIVIK er altså et tilbud til alle, der er indstillet på et seriøst og konstruktivt møde muslimer og kristne imellem.

Tag imod dette tilbud og brug det. Altså: Velkommen hos KIVIK – over posthuset i City Vest.



GELLERUPS POSITIVE ANSIGT

Foreninger og institutioner viser sig frem på kulturdagen i Laden lørdag den 20. marts



HELLE HANSEN

Gellerup Fællesråd og Naboskaberne er i samarbejde med en lang række lokale samarbejdspartnere og foreninger i Gellerupområdet i fuld gang med at arrangere en fælles kulturdag i Gellerup lørdag den 20. marts.

Dagen kommer til at foregå i Beboerhuset Laden, som kommer til at bugne af aktiviteter og foreninger, der alle ønsker at komme frem fra kældre, klublokaler og kontorer for at præsentere sig selv for områdets beboere.

Formålet med dagen er at give borgerne i lokalområdet mulighed for at komme og se og opleve det væld af aktiviteter og tilbud, der eksisterer i Gellerup. Og som en sidegevinst er håbet, at pressen via sin omtale vil være med til at udbrede et budskab til resten af Århus og omegn, om at der foregår mange positive aktiviteter i Gellerupområdet og derved sætte fokus på Gellerup som et ressourcefyldt lokalområde med masser af beboerstyrede initiativer og aktiviteter.

Kulturdagen – som er den foreløbige arbejdstitel – kommer til at bestå af underholdning, udstillinger, opvisninger, bo-

der og stande samt andre smagsprøver på de enkelte aktiviteter og foreningers kunsten.

Hvis nogle foreninger ikke er blevet inviteret endnu, så kan de sagtens nå at være med. De skal blot henvende sig til Naboskaberne, Jettesvej 1. st. t.h. - tlf. 86 25 10 16. Næste forberedende møde er den 17. februar.

I forlængelse af »Kulturdag Gellerup« er det planen at arbejde hen imod at arrangere »Gellerup Kulturuge« sidst i august måned 2004 – her vil åbent-hus-arrangementer måske være en oplagt ide for nogle.

FRA BEBOERRÅDGIVNINGEN

Nye regelændringer for kontanthjælpsmodtagere



AF JENS & LOTTE
BEBOERRÅDGIVNINGEN

Så er der igen sket ændringer af reglerne for kontanthjælpsmodtagere, og atter drejer det sig om begrænsninger i mulighederne for at modtage overførelsesindkomster. Det skal understreges, at regelændringerne udelukkende rammer de borgere, der modtager kontanthjælp.

Vi er bekendt med, at mange i forbindelse med årsskiftet har modtaget loftberegninger, der viser, at de fremover mister penge i boligstøtte, og vi vil her forsøge at informere om reglerne.

DE NYE LOFTBEREGNINGER- AKTIVLOVENS §25B

Hvor kontanthjælp og boligstøtte ikke tidligere direkte havde noget med hinanden at gøre, så har man med de nye regler indført en øverste grænse for, hvor meget man efter 6 måneder på kontanthjælp kan få i kontanthjælp, boligstøtte og ekstraordinært huslejetilskud (§34) set under et.

Det betyder i praksis, at der skal laves et regnestykke på alle kontanthjælpsmodtagere, hvor man lægger indtægten for kontanthjælp, boligsikring og §34-udgifter sammen, og sammenholder det med grænsebeløbet.

Størrelsen af kontanthjælpen giver sig selv. Dog skal man være opmærksom på, at for ægtefæller, der får udbetalt nedsat hjælp, fordi de har været på kontanthjælp i 6 måneder eller mere, så indgår kontanthjælpen som værende det beløb, de ville have kunne få, hvis de ikke havde været på nedsat takst. Det vil sige, at der ikke bliver set på, hvad de rent faktisk får udbetalt.

Størrelsen af, hvad den enkelte får i boligstøtte, opgøres som den normalt beregnede boligsikring delt med antallet af voksne i boligen. Det vil sige, at hvis en familie med far, mor og to børn er berettiget til kr. 2.000, så vil hver af de voksne stå som modtager af kr. 1.000 i boligsikring, hvis der skal laves en loft-beregning.

Herefter kigger man på de samlede udbetalinger, og hvis de overstiger grænsebeløbet, så nedsættes udbetalingerne til grænsebeløbet. Først mister man i sin eventuelle §34 bevilling, og hvis dette ikke er nok, så fratrækkes der i boligstøtten. I forbindelse med indførelsen af reglerne har man samtidig besluttet, at ingen ægtepar kan miste mere end kr. 2.005 om måneden, og at enlige og samleven-

de ikke kan miste mere end kr. 1.327 pr. person.

Grænsebeløbende er opdelt på forskellige familietyper:

Enlige med børn	13.939
Gift og samlevende med børn	11.174
Enlige uden børn	11.174
Gift eller samlevende uden børn	8.409

Alle tal og beregninger er før skat.

ARBEJDSINDTÆGTER – AKTIVLOVENS §31

Partierne bag ovenstående ændringer vil gerne, at ændringerne ses i sammenhæng med de ændrede regler for arbejdsindtægter, der gælder for kontanthjælpsmodtagere. Mange ved sikkert, at tidligere, når man tjente en krone, så blev den modregnet med en krone i kontanthjælpen. Eller hvis den ene ægtefælle fik et arbejde, så blev den ekstra indtægt modregnet i partnerens kontanthjælp.

I dag er det således, at hvis man har arbejde ved siden af kontanthjælpen, så ses der bort fra kr. 12,21 pr. time, man har arbejdet. Dette gælder også hvis den ene ægtefælle har fuldtidsarbejde, hvilket betyder, at man får lov at beholde ca. kr. 2.000 (12,21 x 160 timer), inden suppleringen til ægtefællen udregnes. Altså hvis du tjener kr. 15.000, så beregnes din ægtefælles supplerings, som havde du en indtægt på kr. 13.000 (15.000-2.000).

Denne regel gælder både, hvis du har et almindeligt arbejde, og hvis du har et arbejde, der er støttet via »lov om aktiv beskæftigelsesindsats eller andre beskæftigelsesfremmende foranstaltninger«.

Hvis man er et ægtepar, der har fået nedsat sin kontanthjælp på grund af 6 måneders-reglen, så gælder der lidt andre regler i det tilfælde, at man har et ordinært/almindeligt job. Her får man nemlig lov at beholde kr. 29,74 pr. time man arbejder, eller ca. kr. 4.750, hvis man har fuldtidsarbejde. Hvis du igen tjener kr. 15.000, så beregnes din ægtefælles supplerings, som havde du en indtægt på kr. 10.250 (15.000-4.750).

Reglerne er lavet for at gøre det mere økonomisk attraktivt at arbejde, da borgeren nu vil opleve, at få flere penge mellem hænderne, hvis han kan finde et arbejde.

Samtidig virker reglerne ind på reglerne om loftsgrenserne på den måde, at hvis man kan finde f.eks. 10 timers arbejde, så får man dels lov at beholde enten kr. 12,21 eller kr. 29,74 pr. time, men samtidig så vil ens udbetaling af kontanthjælp falde, da man har egen indtægt, og så kan der pludselig være plads under grænsebeløbet til at man kan få sin boligstøtte udbetalt.

Eksempel

Et ægtepar, hvor begge modtager kontanthjælp efter nedsat takst og har ret til en beregnet boligsikring på kr. 2.000.

Begge ægtefælder modtager kr. 10.674 før skat i kontanthjælp. Loft-beregningen vil være som følger:

	Mand	Kvinde
Kontanthjælp	11.174	11.174
Boligstøtte	1.000	1.000
Samlede ydelser	12.174	12.174

Da grænsebeløbet for ægtefæller med børn er kr. 11.174 mister begge hver kr. 1.000 i boligsikring.

Nu får moderen i familien så et ordinært fuldtidsarbejde på et lokalcenter med en løn på kr. 17.000 om måneden. Først skal der laves en supplerings-beregning.

Indtægt	17.000
Arbejdsfradrag (29,74*160)	4.758
Beregnet indtægt	12.242

2 x nedsat kontanthjælp (10.674)	21.348
Beregnet indtægt	12.242
Supplering	9.106

Hvor familien før fik 21.348 til sammen i nedsat kontanthjælp, så har de nu en brutto-indtægt på kr. 26.106 (17.000 + 9106).

	Mand	Kvinde
Loftberegning:		
Kontanthjælp	9.106	0
Boligstøtte	1.000	1.000
Samlede ydelser	10.106	1.000

Da ingen af ægtefællerne nu rammer grænsebeløbet, så vil de fremover få udbetalt hele deres beregnede boligsikring. Det skal dog lige bemærkes, at boligsikringen skal omberegnes, da familien nu har en højere indtægt. Det har jeg valgt

ikke at tage hensyn til her, men det er vigtigt at henvende sig til boligstøtte-kontoret, hvis der sker ændringer i familiens økonomi.

AFSLUTTENDE

Der er ingen tvivl om, at mange af beboerne her i området er blevet ramt af disse nye regler. Da der trækkes i boligstøtten, så oplever familierne det som en væsentlig nedgang i deres netto-rådighedsbeløb, fordi deres husleje stiger tilsvarende.

Det kan være fristende at tænke, at en person der mister kr. 1.000 i boligsikring på grund af de nye regler »bare« skal fin-

de nogle timers arbejde, for hvis kontanthjælps-udbetalingen falder med kr. 1.000 pga. af arbejdsindtægt, så vil være plads under loftet til udbetalingen af boligstøtten.

Det gennemgående problem er så bare, at det i virkelighedens verden har vist sig meget vanskeligt for mange at finde et arbejde, og ind til de finder noget arbejde, så må både voksne og børn spænde livremmen ekstra meget ind.

Du er velkommen til at kontakte os, hvis du vil vide mere.



GELLERUPSCENEN SKAL IKKE LUKKE

Er Gellerupscenen kultur er socialt eksperiment?



AF PETER KJELLERUP HANSEN

I forbindelse med Kommunens budgetforlig for 2004 har det været fremme, at Gellerupscenen skal lukke. Nu tegner det til at Gellerupscenen er reddet – Eller er den?

Det var fremme i Århus Stiftstidende den 19. november 2003, at Gellerupscenen, som har stor betydning for kulturlivet i Århus, stod i risiko for at lukke. Med overskriften »Hvorfor lukke en succes?« blev spørgsmålet rejst: Hvorfor lukke et teater, som har fuld hus – som laver seriøst teater, og som skaber nye talenter, der danner forbilledlige rammer for både børn og unge i lokalområdet. Et spørgsmål med et godt grundlag.

MERE SOCIALT END KULTURELT?

Gellerupscenen har eksisteret nu i mere end 30 år. Den blev etableret i Gellerup-Planen som en del af Brabrand Boligfor- enings kulturprojekt, og fungerede i de første 10 år på et særdeles turbulent grundlag.

I de første år havde det lille Århustheater »Svalegangen« »logeret« sig ind, og under ledelse af bl.a. den nu landskendte skuespiller Waage Sandø blev Gellerupscenen landskendt for de fremragende stykker, som blev opført der. Senere, da »Svalegangen« havde opsagt sit engagement, fungerede Gellerupscenen som møde-, kongres- og aktivitetscenter, indtil Århus Kommune helt og holdent overtog den. Det bragte nye tider til. Nu blev de voksne professionelle skuespillere afløst af helt unge amatører, og med den voksen-

de integration fra 70'erne og op til årtusindskiftet, hvor aktørerne på scenen i stigende grad ligesom i dag omfattes af 2. og 3. generationsindvandrere, er Gellerupscenen politisk mere blevet opfattet som et socialt projekt end egentlig kultur, og her ligger »sparehunden« begravet.

IKKE SPARES VÆK

Gellerupscenens daglige leder Lisbeth Knudsen melder klart ud: »Det er ikke Gellerupscenen, der skal spares« og begrundet det med, at det radikale byråds-medlem Uffe Elbæk, som er formand for kulturudvalget, mere opfatter Gellerupscenen som et socialt projekt, og at han mener, at Gellerupscenen eventuelt kunne sammenlægges med Cirkus Tværs og Gøglergruppen.

Lisbeth Knudsen er af den opfattelse, at det drejer sig om almindelig besparelse uden nogen lukningsstrassel, og henholder sig fortrøstningsfuldt til, at Kommunen den 21. januar 2004 skal vedtage budgettet endeligt for det kommende år.

Der er planer for Gellerupscenen ude i fremtiden. Således er der allerede gang i planlægning til Århus Festuge 2004, hvor Gellerupscenen skal bidrage med islæt om de fremmede kulturer.

»HAR LEVET OP TIL KONTRAKTEN«

Fra kulturudvalgsformanden Uffe Elbæk, De Radikale, oplyses det, at man i forbindelse med en spareevaluering har haft to emner fremme: Filuren og Gellerupscenen. Dette begrundet med, at de tos-

virke snarere burde støttes ved sociale ydelser end kulturelle. Men samtidig skulle der ikke være nogen risiko for at lukke dem af den grund – ægte radikal politik – Mulighederne for Gellerupscenens fremtid skal ses i lyset af den kontrakt, som scenen har med Kommunen, som skal fornys hvert år, i princippet pr. 1. januar, og som Uffe Elbæk oplyser: »Gellerupscenen har levet op til kontrakten. Der er ikke tale om en forbandet vendetta.«

IKKE POLITISK FLERTAL

Den samme holdning synes at fremgå i Magistratens 4. afdeling, hvor den daglige leder af kulturafdelingen, kontorchef Ib Christensen afviser, at Gellerupscenen specielt optræder i spareplanen. »Der kan højst være tale om nogle omprioriteringer i Kommunens samlede spareplan på 280 mio. kr. og her er Gellerupscenen ikke i forslag til lukning. Det er der ikke politisk flertal for«, fortæller Ib Christensen, og begrundet samtidig rygter om lukning med, om det ikke er for stor en mundfuld, Gellerupscenen planlægger sine aktiviteter på.

Derved kan man jo nok konkludere, at vist skal Gellerupscenen fortsætte sine aktiviteter, men uden et for højt ambitionsniveau.

IT FOR ALLE

Gratis kurser inden for IT for borgere i Urbanområderne



AF SEBASTIAN ADORJÁN DYHR

It for alle, der har til huse på 1.salen i »Laden«, Edwin Rahrsvej 6B. Her er der en itcafé, hvor man kan komme til foredrag, undervisning, diskussioner og debatoplæg. It for alle samarbejder desuden med en række foreninger og virksomheder om forskellige tilbud og aktiviteter.

Der er åbent alle hverdage fra 10-16, og man er velkommen til at komme forbi. Er der ikke andre arrangementer, så er der åben datastue, hvor man kan komme og arbejde, få en snak eller mødes med andre.

Specielle introduktionsforløb sammensættes, så de passer til den enkeltes ønsker.

Generelt er formålet med de fleste af kurserne at uddanne medhjælpere til www.aarhusvest.dk eller lignende. www.aarhusvest.dk er en internetportal, der drives af it for alle.

I foråret 2004 tilbydes en række kurser, som man kan melde sig til ved at møde op og udfylde et tilmeldingsskema. Der bliver blandt andet oprettet:

- »Lær at styre PC'en« for begyndere på 8 gange à 2 timer
- »Tekstbehandling« for begyndere på 8 gange à 2 timer
- »Videoredigering ENG« for øvede på 4 gange à 3 timer

Det er ikke oplyst, hvornår kurserne starter, så det er nok en god idé at henvende sig snart. Det kan man gøre personligt, telefonisk på 86 24 56 40 eller på e-postadressen: info@aarhusvest.dk



GODT INITIATIV I HOLMSTRUP

Nabohjælp har haft sin virkning mod indbrud i Holmstrup.
Eksempel til efterfølgelse i andre afdelinger.



AF JENS SKRIVER

Der har i den senere tid været indbrud i Holmstrup ligesom alle andre steder. Det er gået ud over stuelejligheder, hvor lemmene over døren endnu ikke var sikrede.

Da det begyndte i sensommeren, sendte en kvik beboer straks en e-post om

det passerede med en advarsel til alle de beboere, hvis e-post-adresse han kendte.

Noget senere greb det om sig, og da rundsendte en anden kvik beboer en løbeseddel med et signalement af tyvene og en beskrivelse af deres fremgangsmåde.

Sådan initiativer kunne være eksempler til efterfølgelse andre steder, så risikoen for indbrud kan mindskes.



CAFÉ VITA

Tlf. 86 25 95 99

FEBRUAR MENU 2003

Madplan Vita

Mandag d. 2. februar, kl. 17.00 Forloren hare med kartofler, sovs og salat

Mandag d. 9. februar, kl. 17.00 brunkål med flæsk

Mandag d. 16. februar, kl. 17.00 oksebryst med kartofler og peberrodssalat

Mandag d. 23. februar, kl. 17.00 kylling med kartofler, sovs og salat

Ret til ændringer forbeholdes

MAVEDANS OG KÅLRULLER

*Gellerupscenen holdt for fjerde gang
International Mad- og Kulturfestival*



AF HELLE HANSEN

Der var både workshops med iransk mavedans og kursus i, hvordan man ruller dolmere i vindrueblade, da Gellerupscenen den 24. og 25. januar holdt International Mad- og Kulturfestival, hvor en lang række lokale indvandrerforeninger diskede op med forskellige godbidder og kulturelle indslag fra deres oprindelige hjemlande.

Publikum, der kom strømmende til fra hele Århus, kunne smage på de mange spændende egnsretter, mens de nød synet af kurdiske folkedansere og yndige små iranske dansende piger, og Gellerupscenens egen Pippe Langstrømpe kiggede også forbi og gav et nummer. Og havde man lyst, kunne man prøve at danse mavedans med Maria Arinfar fra Interkulturel Kvindeforening eller give sig i kast med tilberedningen af små tyrkiske pizzaer hos Ungdomsforeningen Sol i en af festivalens tre workshops.



L Æ S E R N E



S K R I V E R

LÆSERBREVE



FEM MÅNEDER SOM LEJER I BRABRAND BOLIGFORENING

Jeg var utrolig glad, endelig efter 7½ måneds ventetid som boligløs fik jeg tilbudt et værelse i Thorsbjerg. DET VAR SOM AT VINDE I LOTTERIET; men mit boligbrev var godt nok kun fra 1991.

Flytningen fra Østervang gik næsten som smurt, og med Eva ved rattet og Lise og undertegnede med tungen lige i munden, drøned vi fra Tranbjerg mod destination Thorsbjerg.

Efter at have slæbt flyttegodset op på 1. sal, bemærkede ungmøerne, at fællesfaciliteterne lignede et eller andet »bombenedslag«, hvor skytset var en kombination mellem tomatketchup/-puré samt noget ubeskriveligt ildelugtende stads, og at det i det hele taget bar præg af mangel på rengøring og almindelig vedligeholdelse.

Efter en fornøjelig flytning, tog tøserne tilbage til »arbejdslejen«, og der sad jeg så og funderede over, hvordan jeg kom videre en fredag eftermiddag med enten for meget rægtelse eller for lidt plads.

Området, som jeg havde antaget for at være en oase med masser af grønne områder samt et godt fællesskab, viste sig

efter kort tid ikke helt at holde stik. Sasja og undertegnede var ude på en travetur en fredag aften, næste morgen skulle jeg en tur i den lokale Brugs efter morgenbrød, da jeg bemærkede, at hundesnør samt penge, briller med videre var stjålet fra jakken i entréen. Efter at have ringet til boligforeningens totalservice samt politimyndighederne, måtte jeg nøjes med kaffen. En låsesmed ankom for at skifte låsen til værelset, hvor tyveknægtene ikke havde været, og fortalte mig, at jeg skulle kontakte varmemesteren Gunner den efterfølgende mandag. Vi diskuterede lidt frem og tilbage, hvordan tyvene var kommet ind, da der ikke var synlige tegn på indbrud. Min egen teori gik ud på, at der måtte være en nøgle i omløb, men dette benægtede Gunner kunne lade sig gøre. Regningen lød på 1876 kr. for omkodning af samtlige låse, som ville blive trukket over huslejen, Alka betalte 960 kr alt i alt, så det blev en hård måned at komme igennem.

På grund af tidspres og deadline følger fortsættelse i næste nummer.

*Jarle Havn Olsen
Stenaldervej 93 th. v.1*



20 MIO I HUSLEJE

Karin holder styr på 5000 huslejer



AF MARIANNE STENBERG
journalist - administrationen
Foto: Hans Grundsøe

Hver måned opkræver Karin omkring 20 mio. kroner. Det er husleje for samtlige boliger, erhvervslejemål og institutioner i Brabrand Boligforening. Det bliver til i alt 5000 huslejeopkrævninger, der sendes af sted 12 gange om året.

Karin Stabell har i 13 år været ansat som assistent i Brabrand Boligforenings bogholderi. En afdeling med en regnskabschef og fem assistenter, der blandt andet tager sig af lønudbetaling til de ansatte, energiregnskaber til beboerne, husleje, bogføring og administration af byggesager.

De holder til i den bagerste ende af den hvide gård og har hver dag besøg af mange beboere, der gerne vil have hjælp til at forstå huslejen eller det årlige energiregnskab. Enkelte kommer også, fordi de har svært ved at betale huslejen.

- Hovedparten af de beboere, der kommer, er meget venlige og høflige, siger Karin Stabell, der tager sig tid til at lytte og forstå, for det kommer man altid længst med.

Størstedelen af opgaverne i bogholderiet udføres på pc i et økonomi-system fra KTP Data. Det håndterer alle fakturaer, konti, løn, energiregnskaber og ikke mindst husleje, som er Karins ansvar. Et arbejde, som sikrer, at alle lejere hver måned enten får en opkrævning for huslejen eller bliver trukket over PBS (Pengeinstitutternes Betalingsservice).

Huslejen består af forskellige dele, som alle skal ajourføres hver måned, inden der sendes opkrævninger ud. Boligstøtten skal trækkes fra, brug af fællesvaskeri skal lægges til, og så skal forbrug af el og vand gøres op.

Omkring 2000 lejere i Brabrand Boligforening får boligstøtte. Hver måned får Karin en diskette fra Kommunedata med oplysninger om, hvor meget de enkelte beboere skal have i boligstøtte. Disse data kører hun ind i KTP-systemet, som så automatisk fører dem ind på den enkelte



lejers huslejeopkrævning.

Har en lejer vaskerikort, skal forbruget på dette kort lægges på huslejen. Der er modem-forbindelse mellem fællesvaskerierne og KTP-systemet på administrationen. På den måde opdateres disse oplysninger automatisk i Karins huslejesystem, så lejerer på huslejeopkrævningen kan se, hvor meget der er vasket tøj for.

En stor del af beboerne betaler el, vand og varme efter forbrug og afregner det over huslejen. Disse data skal også hver måned køres ind i huslejesystemet. Det vil sige, at det forbrug, som målerne har talt i den enkelte lejlighed, bliver sendt til administrationen og bruges, når huslejen skal køres. Varmen afregnes én gang om året, mens koldt og varmt vand samt el afregnes løbende med to måneders forsinkelse. Disse forbrug trækkes fra de à conto-beløb, som betales hver måned.

Endelig skal der rettes med ind- og udflytninger, inden huslejen kan køres. Er en beboer flyttet, skal der selvfølgelig laves en ny huslejeopkrævning med navn på ny beboer og nye data. Disse oplysninger rettes i udlejningen, så det automatisk opdateres i Karins system. Af sikkerhedsmæssige grunde er der nemlig ingen i bogholderiet, der har adgang til at rette i disse oplysninger.

Når alle data er opdateret i huslejesystemet, laver Karin en prøvekørsel. Det vil sige, at hun kører en liste ud med alle 5000 huslejer, som hun så manuelt tjekker igennem for eventuelle fejl. Fire til fem timer tager det at stemme listen af.

Den endelige huslekørsel sker den 10. sidste hverdag i måneden. Huslekørsel betyder, at alle data for alle huslejer bliver opdateret. Da der er tale om en ufattelig stor mængde data, bliver hele KTP-systemet lukket ned for alle andre

brugere på administrationen, mens huslejerne køres. Karin sætter systemet i gang, inden hun går hjem, og næste morgen er hun så klar til at sende huslejerne af sted til PBS.

Alle 5000 huslejer overføres elektronisk via en sikker forbindelse til PBS. Selve overførslen varer kun 10 minutter, og herefter er alle opkrævninger klar til at blive sendt fra PBS enten til lejernes pengeinstitut eller som indbetalingskort. Godt 1500 lejere i Brabrand Boligforening betaler via indbetalingskort. Resten betaler gennem deres pengeinstitut.

- Når huslejeopkrævningerne er sendt ud, får jeg altid mange henvendelser. Der er omkring 30 om dagen, der ringer eller kommer forbi, fordi de enten ikke kan forstå opkrævningen, eller fordi de ikke kan betale huslejen, siger Karin Stabell.

Hver måned må hun sende rykkerbreve til omkring 300 lejere, der ikke kan betale deres husleje. Der er en helt fast procedure for, hvordan hun skal håndtere disse sager. Reagerer beboeren ikke på rykkeren og enten betaler huslejen eller laver en betalingsaftale, går sagen videre til advokat. Dette kan i sidste ende

betyde fagedforretning, og at beboeren bliver sat ud af lejligheden.

- I januar måned er der altid flere, der får rykkere. Det er lige efter julemåneden, og man kan mærke, at økonomien strammer for nogle.

Men mange beboere kommer også forbi, fordi de ikke kan forstå oplysningerne på huslejeopkrævningen. Her tager Karin sig tid til at gå den igennem sammen med beboeren. I en del af de to-sprogede familier er det børnene, der er med som tolk.

- Jeg oplever da tit både sproglige barrierer men også forskelle i kultur. Nogle er for eksempel af den opfattelse, at de kan prutte om prisen på huslejen.

Men i bogholderiet handles der ikke med huslejerne. Al opkrævning og bogføring er underlagt kontrol, og det sker hvert år i februar, når revisionen er på besøg i tre uger for at gå alle konti igennem. Igennem flere år har denne gennemgang resulteret i topkarakteren: Ingen bemærkninger i revisionsprotokollen.

FORENINGSBESTYRELSEN

Jesper Pedersen (formand)
Udsigt 66, tlf. 86 26 08 90
iec@post8.tele.dk

Henning Woller
Udsigt 82, tlf. 86 26 25 76
woller@stofanet.dk

Morten Fich
Jernaldervej 229 A, 1. tv., tlf. 86 24 47 33
mfich@vip.cybercity.dk

Rene Skau Björnsson
Lykkenshøj 66, tlf. 86 26 52 22
sresj@ft.dk

Søren Løkkegaard
Janesvej 9, 1. lejl. 1, tlf. 86 25 67 34
soerenloekkegaard@ofir.dk

Hartvig Vendelboe
Birgittevej 25, tlf. 86 25 36 45
velbo@stofanet.dk

Herman Nielsen
Jernaldervej 263 B, st. th., tlf. 86 24 38 43

SAMARBEJDE I SONNESGADE

Nye samarbejdsformer giver bedre kvalitet



AF MARIANNE STENBERG
journalist - administrationen

Bedre kvalitet og mindre tidsforbrug. Det er nogle af de fordele, der er opnået ved et såkaldt partnersamarbejde i byggesagen Sonnesgade.

Det viser en rapport fra Erhvervs- og Boligstyrelsen udarbejdet i samarbejde med blandt andet Brabrand Boligforening.

Erhvervs- og Boligstyrelsen har i de sidste par år samarbejdet med en række bygherrer og virksomheder om at afprøve nye samarbejdsformer i byggeriet med det formål at fremme byggeriets udvikling. Byggesagen i Sonnesgade blev planlagt som et af de første forsøgsbyggerier, hvor man ville se på om et øget samarbejde mellem bygherre, entreprenør og projekterende kunne give bedre kvalitet, øko-

nomi og tid. I korte træk konkluderer rapporten:

- Det gode samarbejde har medført en bedre kvalitet gennem hele byggesagen



og alle besparelser er pløjet ind i byggeriet som kvalitetsforbedringer

- Det er vist, at der kan gennemføres en byggeproces med et betydeligt mindre tidsforbrug for de projekterende end sædvanligt. Dette har kunnet lade sig gøre ved et intenst samarbejde og en kompetent og risikovillig bygherre.

- Det er lykkedes reelt at inddrage under-/fagentreprenører i samarbejdet, og disse har sat betydelige aftryk på projektets udformning.

- Både bygherre, entreprenør og projekterende er positive overfor at fortsætte samarbejdet som team på kommende byggesager.

Rapporten kan ses på Brabrand Boligforenings hjemmeside:

www.brabrand-bolig.dk

ALT LEJET UD

Skovhøj i Hasselager

Alle boliger i de to nye afdelinger på Skovhøj i Hasselager er nu lejet ud. I det seneste år har flere boligforeninger landet over haft svært ved at udleje boliger i nybyggeri. I Brabrand Boligforening har vi mærket den manglende efterspørgsel på blandt andet Sonnesgade og Skovhøj, hvor vi for første gang i mange år har måtte annoncere med ledige boliger.

En af årsagerne er blandt andet, at der ikke har været så mange ansøgere blandt seniorer, som man havde forventet. De to nye afdelinger på Skovhøj var oprindeligt planlagt som seniorboliger men blev ændret til familieboliger med det resultat, at boligerne blev lejet ud i løbet af kort tid. Det viser, at der er fortsat meget stor efterspørgsel på boliger til familier.

mast



DE RIGE ER BLEVET RIGERE

Fomuerne er vokset



De rige er blevet betydeligt rigere. Men de fattige er ikke blevet fattigere – bare stadig fattige.

Sådan kan konklusionen drages af en analyse, som Arbejderbevægelsens Erhvervsråd har gennemført over formueudviklingen fra 1995 til 2001. Af undersøgelsen fremgår det, at danskernes samlede personlige formue steg med 11½ procent om året. Og det er de højtlønnede og veluddannede, der har scoret kassen.

Analysen viser, at den markante stigning i formuerne hænger sammen med, at friværdierne i ejerboligerne i takt med ejerpri- serne er steget markant i samme periode.

Kilde: Beboerbladet

PRIVATE HÅRDE HVIDEVARER

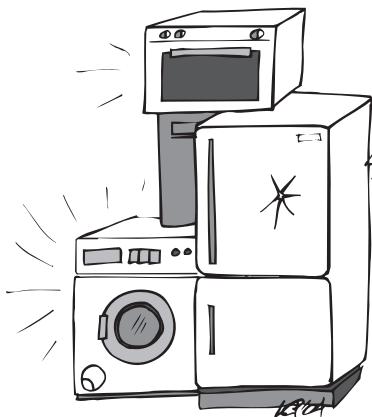
Om økonomisk kompensation ved fraflytning

Beboere har på beboermøder spurgt om, hvilke muligheder man har for at få økonomisk kompensation ved fraflytning, når man selv har anskaffet hårde hvidevarer.

I de afdelinger, hvor boligerne er »født« uden hårde hvidevarer, er der ingen aftale om afskrivning. En beboer i en sådan bolig skal selv købe køleskab, komfur og vaskemaskine, og da disse anskaffelser er helt private, kan der ikke laves aftale om nogen form for afskrivning. Beboeren

kan ved fraflytningen enten tage hårde hvidevarer med eller evt. lave en aftale med ny beboer om overtagelse af hvidevarerne.

mast



IMAGEKAMPAGNE

Den almene boligsektor skal have forbedret sit omdømme



AF MARIANNE STENBERG
journalist - administrationen

Vi er alternativet til, at din far køber dig en lejlighed, og at din mor indretter den.

Under overskrifter som denne har de almene boligforeninger i Danmark indledt en omfattende kampagne, der skal forbedre den almene boligsektors image og omdømme.

Kampagnen varer 4 uger og omfatter annoncering, oprettelse af ny hjemmeside, udgivelse af kampagne-pjece samt et stort arrangement med åbent hus søndag d. 1. februar, hvor almene boligafdelinger over hele landet vil åbne dørene.

• Forklaringen er, at vi ønsker at give et bredere og mere nuanceret billede af den almene boligsektor, siger formanden for Boligselskabernes Landsforening Henning Kirk Christensen.

• - Vi mener faktisk, at vi har et godt produkt, som vi kan være stolte af. Vi har over en halv million gode og tidssvarende boliger, der udlejes til priser, der gør det muligt for alle mennesker at bo i vore boliger, fortsætter han,

Ifølge formanden har den almene sektor gennem de sidste par år haft noget svært ved at komme i dialog med regeringen.

• Megen af kommunikationen med regeringen er sket via indlæg i medierne. Vi er da normalt ikke kede af at komme i medierne, men det sker jo oftest på baggrund af konkrete sager. Når vi slår igennem, er det oftest på de mere problemfyldte områder, siger Henning Kirk Christensen.

Kampagnen koster syv millioner kroner. Det svarer til, at hver beboer gennem deres kontingent til BL skal betale godt syv kroner. Det er også den pris, det ville koste at opføre seks til syv ekstra boliger.

• Vi håber med denne kampagne at få den brede offentlighed og regeringen til bedre at forstå en række af de problemer, vi står overfor, så familien Jensen, Svensson, Olsen, Ismail, Schmidt med flere også fortsat kan få et godt sted at bo. Det mener vi faktisk er syv kroner værd for disse familier, siger Henning Kirk Christensen.

Læs mere om kampagnen på
www.almene.dk

REJSEGILDE PÅ SKOVHØJ

Skovhøj er opført i samarbejde med Boligforeningen Århus Omegn



AF MARIANNE STENBERG
journalist - administrationen

1 30 nye boliger på Skovhøj i Hasselager blev fejret ved et rejsegilde d. 22. januar, og samtidig blev det gode samarbejde mellem de to bygherrer Brabrand Boligforening og Boligforeningen Århus Omegn markeret.

Den nye afdeling er placeret ved siden af afdeling 23, der består af 64 træboliger. Her flyttede beboerne ind i maj 2003. Nu er de første beboere ved at finde sig til rette i nabo-bebyggelsen med 130 boliger, hvoraf Brabrand Boligforening har 80 og Boligforeningen Århus Omegn har 50. De første boliger blev afleveret d. 1. december og 1. januar. De sidste beboere flytter ind i marts og april.

Det er første gang, at Brabrand Boligforening er gået sammen med en anden boligforening om at opføre et byggeri,

men ifølge formand Jesper Pedersen, er det heller ikke sidste gang.

• Man kan trække på hinandens forcer og kreativitet, og dertil kommer de store fordele ved at bygge en stor enhed frem for to mindre hver for sig. Man er fælles om at etablere én byggeplads og kan som vi har gjort her bestille 130 badekabiner, hvilket er langt mere rationelt, siger Jesper Pedersen.

Ifølge formanden for Århus Omegn Søren Embregts har de med samarbejdet fået nogle gode erfaringer på det byggetekniske område. Det har blandt andet resulteret i, at Århus Omegn i stedet for murstenshuse har valgt råhuse af træ.

Samtlige boliger i den nye afdeling er med indvendigt bærende vægge af 7 cm massivtræs-elementer. Dermed har Bra-

brand Boligforening nu siden 2000 opført 213 træboliger.

Projektet i Hasselager har været igenem en prækvalifikation, hvor der var stor interesse blandt entreprenører/arkitekter for at få lov til at bygge boligerne. Dommerkomiteen valgte enstemmigt en projektgruppe med: Hoffmann, Arkitema, Associerede Ingeniører og Rambøll.

Med de 130 boliger på Skovhøj har Brabrand Boligforening nu 398 boliger i Hasselager fordelt på afdelingerne: afd. 7 Hasselhøj, afd. 15 Hasselengen, afd. 21 Hasselager, afd. 23 Skovhøj og afd. 24 Skovhøj.

ORIENTERINGSBREV

December 2003

GELLERUPPARKENS BUDGET GODKENDT VED TILSYNET

Tilsynet ved Århus Kommune har godkendt Gellerupparkens budget, som et flertal blandt beboerne stemte ned på beboermødet i september. I budgettet var varslet en stigning i huslejen på 6,07 %.

Efter beboermødet har der været holdt møde mellem administrationen og afdelingsbestyrelsen. Bestyrelsen ønskede at finde besparelser på driftsudgifterne for at undgå huslejestigningen herunder var blandt andet et forslag om at erstatte nogle af afdelingens ejendomsfunktionærer med kommunalt støttede miljøguider. Efter mødet blev budgettet med afdelingsbestyrelsens argumenter sendt til Tilsynet ved Århus Kommune, der nu har meddelt, at budgettet fremlagt på beboermødet er godkendt med den begrundelse, at huslejen i afdelingen skal balancere enten ved besparelser eller forhøjelse af huslejen. Kommunen vurderer ikke, at der er fremlagt reelle alternativer i de besparelser, som bestyrelsen har ønsket. For eksempel kan kommunalt støttede miljøguider ikke erstatte boligforeningens medarbejdere.

ÅRHUS KOMMUNE SPARER BYUDVALGET

Det er uvist, om Byudvalget i Brabrand Boligforening får lov til at fortsætte. I budgetforslaget for Århus Kommune er bevillingerne til den sociale ordning i boligforeningerne sparet væk. Lønningerne til Byudvalgets ansatte – i Brabrand Boligforening kaldet Naboskaberne – deles mellem Århus Kommune, Brabrand Boligforening og Landsbyggefonden. Rådmand Flemming Knudsen har skrevet til Borgmester Louise Gade for at få en forhandling om en evt. fortsættelse af Århus Kommunes bevilling. Budgetforhandlingerne går først i gang i januar. Dette giver et problem i forhold til Landsbyggefonden, der bidrager med 50% af lønmidlerne. Hvis fonden inden d. 31. december i år ikke har et tilsagn fra Århus Kommune, falder bevillingen fra Landsbyggefonden væk. Foreningsbestyrelsen har besluttet at yde økonomisk hjælp til boligforeningens Naboskaber, indtil der er en klarhed omkring Byudvalgets eksistens.

FORVALTNINGSREVISION

Ansatte på administrationen har nu afsluttet arbejdet med forvaltningsrevision, så materialet er klar til at blive vurderet af revisionen. Forvaltningsrevision betyder,

at revisoren ikke alene vurderer tallene i regnskabet men også måler organisationen på kvalitet, produktivitet og effektivitet. Materialet omfatter arbejdsbeskrivelser og forretningsgange for alle funktioner, som løbende ajourføres.

BØRNEINSTITUTIONER

Århus Kommune ønsker, at Brabrand Boligforening udskiller afdelingernes børneinstitutioner i selvstændige afdelinger. Børneinstitutionerne hører i dag ind under den enkelte afdeling, og Århus Kommune står for driften. Brabrand Boligforening har gjort det klart, at det ikke er vores ønske at tage institutionerne ud af afdelingernes regi.

REJSEGILDE I HARLEV

Torsdag d. 27. november var der rejsegilde på Brabrand Boligforenings nye byggeri i Rødlundparken i Harlev. Den femte etape med 44 boliger er en tæt/lav bebyggelse, som i udtryk ligner Rødlundparken, men hvor denne er traditionelt byggeri med letbeton bagvægge og skalmure af mursten, er de nye boliger opført med massive træelementer, der udvendigt er beklædt med lette materialer og gule mursten.

De 44 boliger omfatter: 2 rums boliger fra 63–72m². 3 rums boliger fra 74–91m². 4 rums boliger på 104 m². Indflytning er 1. maj 2004.

Med de 44 boliger i Harlev har Brabrand Boligforening nu opført 213 boliger med massive træelementer og har dermed gennem de seneste tre år fastholdt, forfinet og videreudviklet idéen om træboligen som den ideelle bolig godt bakket op af en bestyrelse og repræsentantskab, der har haft format til at se perspektiverne i dette utraditionelle byggemateriale.

Rejsegildet i Harlev fik en flot omtale i Morgenavisen Jyllands-Posten. Generelt set får Brabrand Boligforening meget omtale i pressen hvilket skyldes en naturlig rytme i vores informationsstrøm med hensyn til nyhedsbreve, artikler og pressemeddelelser.

STRID VIDERE TIL ENERGIKLAGENÆVNET

Århus Kommunale Værker har anket Energitilsynets afgørelse om varmecentralen til Energiklagenævnet. Dermed fortsætter striden om fastsættelse af varmeprisen mellem Brabrand Boligforening og det kommunale forsyningsselskab. Ifølge boligforeningen betalerne

beboerne i Holmstrup, Toveshøj og Gellerupparken samt Hejredalskollegiet, centret og børneinstitutioner i området godt. 1 mio. kr. mere om året end andre aftagere i Århus. Det er Brabrand Boligforening, der betaler alle udgifter i forbindelse med varmecentralen herunder også det varmetab, der opstår, når varmen fordeles i ledningsnettet i og med, at boligforeningen får målt varmekonsumet ved hovedmålerne på hovedcentralen. Århus Kommunale Værker betaler en økonomisk kompensation, men beløbet står ikke mål med de udgifter, boligforeningen har.

Brabrand Boligforening har klaget til Energitilsynet, der i efteråret gav os medhold i sagen. Denne afgørelse har Århus Kommunale Værker nu valgt at anke til Energiklagenævnet.

BREV TIL BENDT BENDTSEN

Boligselskabernes Landsforening har i december sendt et åbent brev til økonomi- og erhvervsminister Bendt Bendtsen, hvor organisationen protesterer kraftigt over ministerens manglende vilje til dialog om regeringsforslaget salg af almene boliger. BL skriver blandt andet i brevet:

»Vi (BL) har med glæde konstateret, at regeringens oprindelige forslag om salg af almene boliger skal erstattes af en forsøgsordning. Vi vil meget gerne deltage i en dialog om en forsøgsordning, som vi kan se muligheder i til gavn for beboerne. Desværre har du i dine offentlige udtalelser afvist en dialog med den organisation, som repræsenterer de almene boliger med deres beboere og organisationer. Vi finder dette nej til dialog helt uforståeligt.

Vi finder ikke, at du regerer i overensstemmelse med en god dansk, demokratisk tradition for at drøfte lovgivningen med de, som berøres af lovgivningen. Derfor opfordrer vi endnu en gang til dialog om den forsøgsordning, der nu skal lovgives om.»

Det åbne brev kan læses i sin helhed på BL's hjemmeside: www.bl.dk

FÆLLES INTERNET IKKE MED I BOLIGSTØTTE

Fremover regnes betaling for fælles internet og telefoni ikke med i den del af huslejen, som beboere kan få boligstøtte til

Med en ny lov har Folketinget besluttet, at betaling for elektroniske kommunikationstjenester som internetadgang og telefoni ikke må indeholdes i huslejen; men skal opkræves særskilt på samme måde som antennebidrag.

Det betyder, at betaling for fælles internet og telefoni ligesom antennebidrag ikke er en del af den boligstøtteberettigede husleje.

Netværk, som anvendes til dørtelefon-anlæg eller fjernaflæsning af varmemålere, er ikke med i lovændringen. Disse tjenester vil fortsat være en del af den hu-

sleje, der beregnes boligstøtte ud fra, da sådanne udgifter en naturlig del af boligforbruget.

mast

Boligudstilling

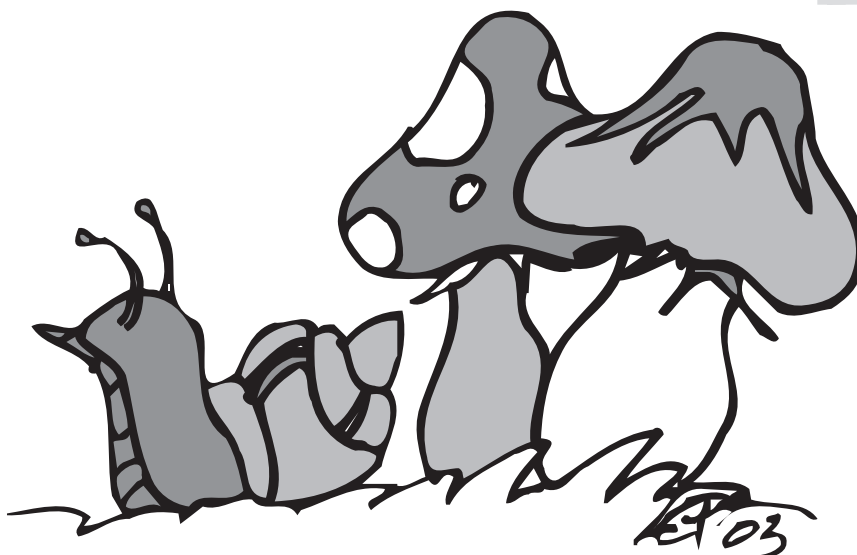
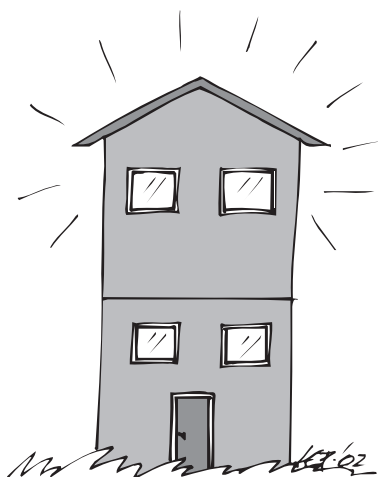
Et kig ind i den almene bolig

Alle boliger er lejet ud, men søndag den 22. februar mellem 10.00 og 15.00 får du muligheden for et spændende byggeri i Hasselager med 130 boliger opført af træ.

- 7 cm massive træelementer.
- godt indeklima
- lavt varmemeforbrug
- dagslys fra to sider

En sund og levende byggeri opført i et samarbejde mellem Brabrand Boligforening og Boligforeningen Århus Omegn. Boligerne er placeret på to bakker med udsigt til Århus Skyline.

Boligudstilling
Skovhøj 22-226
Hasselager



En festlig eftermiddag med rigtig mange fremmødte

Det havde været en fornøjelse at være medhjælper til arrangementet. En sen, men velment hilsen med ønske om et "GODT NYTÅR" til alle beboerne. På afdelingsbestyrelsens vegne.

Birthe Wisén.



Toveshøj fejrede julefest i Laden

/CM



TOVESHØJ

EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE PÅ TOVESHØJ

Vedligeholdelseordning og institutioner forandres ikke

Mødet fandt sted den 27. november kl. 19.00 i beboerhuset Tousgårdsladen – det er ved at være et stykke tid siden.

DER VAR TO FORSLAG TIL DEBAT Overgang til den udvidede B-ordning og Århus Kommunes mulighed for at ændre de to nye vuggestuer til aldersintegrerede

daginstitutioner.

Bo Sigismund blev valgt til ordstyrer, og dagsordenen blev godkendt.

Fremmødet var rimeligt, med en god og livlig debat.

Resultatet af afstemningen var, at der var 19 stemmer for og 72 imod den udvidede B-ordning. Der bliver således ikke nogen ændring dér.

For punktet vuggestue/aldersintegreret daginstitution stemte 1 for og resten imod.

Personen, der havde ønsket punktet til debat, var ikke selv til stede ved mødet. Der var desuden tvivl om, om hun havde folkeregisteradresse på Toveshøj.

Birthe Graff

SONNESGADE

FÆLLESHUSET INDVIET

Bestyrelsen kan glæde sig over beboere, der bakker op

Så fik vi endelig indviet vores fælleshus i Sonnesgade. Den 14 december startede vi med at tage vores køkken i brug. Så tog beboerne ud for at hente juletræer, og endelig var der gløgg og æbleskiver i fælleshuset.

Den 19 december fik vi leveret vores borde og stole, og da de skulle bruges til beboernes julefrokost den 21., fik bestyrelsen travlt med at samle dem. 78 beboere deltog i julefrokosten, og det syntes afdelingsbestyrelsen var meget flot.

Til nytårsaften var der 41 deltagere, det var også fint, når man tænker på, at mange nok plejer at have faste traditioner denne aften; men de, der var der, morede sig, og jeg tror, der blev danset til langt hen på natten. Så det ser ud til, at sammenholdet i afdeling 22 er godt, og når afdelingsbestyrelsen laver nogle arrangementer, bliver de bakket godt op af beboerne. Det glæder enhver bestyrelse.

*Med venlig hilsen
Bent Jensen*



VINTERFEST I LADEN

Lørdag den 28. februar 2004
klokken 18.00-24.00
er der fest i Laden

Vi pynter pænt op og dækker bordene
med det fine porcelæn.

Menu

- Svinekam med tilbehør
- Is med frugter

Livemusik under middagen hvorefter
der stilles op til dans.

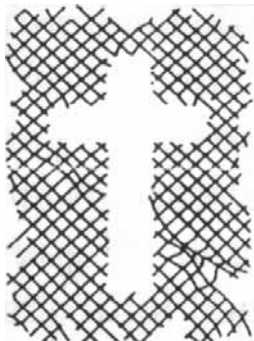
Pris kun 85 kroner

Billetter kan købes i
Ladens åbningstid fra
1. februar samt ved
bankospillet om ons-
dagen.

Venlig hilsen
Aktivitetsudvalget
Toveshøj



VELKOMMEN TIL FÆLLESSPISNING



*Kan du li' god mad?
Kan du li' at slippe for selv at lave den?
Kan du li' at spise gratis?
Kan du li' hyggeligt selskab?*

Hvis du kan svare ja til ovenstående, så er
dette lige noget for dig.

En torsdag om måneden inviterer Gellerup
Kirke til Værestedsaften i kirkens undereta-

ge. Kl. 17 er der kaffe/the og småkager og
tid til en snak, og kl. 18 serveres der varm
mad. Derefter synger vi lidt sammen og
hygger os til omkring kl. 20.

Du behøver ikke melde dig til – du kan bare
møde op.

Næste gang er torsdag den 19. februar
kl. 17.

MARKENS BANKO

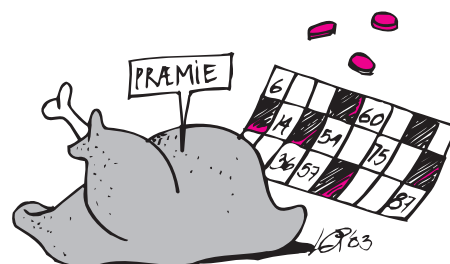
Sæsonstart og spil 1. onsdag i februar, marts og april

Initiativgruppen byder velkommen til
forårets bankospil på marken. Vi spil-
ler traditionen tro den første onsdag i
månederne februar – april. Datoerne
er som følger:

Den 4. februar, den 4. marts samt den
7. april

Bankospillet foregår i beboerhuset
Valhalla, Stenaldervej 209, Odins-
gård. Dørene åbnes klokken 18, og
spillene starter klokken 19. Der er
mulighed for køb af kaffe, sodavand
og pølser.

Med venlig hilsen
Initiativgruppen



TIL MEDLEMMER AF TOUSGÅRDENS VENNER

HERMED INDKALDES TIL GENERALFORSAMLING I TOUSGÅRDENS VENNER

Torsdag den 26. februar kl. 19.00
i Beboerhuset Tousgårdsladen, Edwin
Rahrs Vej 6 B

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning til godkendelse
3. Foreningens regnskab til godkendelse, herunder forslag til kontingent
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

6. Valg af parlamentariske revisorer og suppleanter
7. Eventuelt

Regnskab kan afhentes i Tousgårdsladen onsdag den 18/2-2004 i åbningstiden kl. 10.00- 14.00 eller efter aftale.

Eventuelle forslag til dagsordenen skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

For at være stemmeberettiget skal kontingentet være betalt senest 3 hverdage inden generalforsamlingen.

Støt dit beboerhus, brug det, bliv medlem. Foreningen giver kaffe. Vand og øl kan købes. Husk medlemskort.

Medlemskab

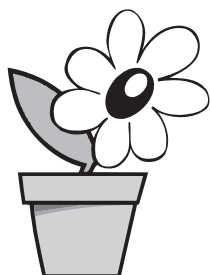
enkelt-medlem	kr. 50,00
børn	kr. 10,00
institutioner	kr. 300,00

- OBS-giver ret til 1 stemme.

Vel mødt
Bestyrelsen
Tousgårdens Venner

VOKSNE OG PENSIONISTER SE HER

TA' MED FRITIDSFORENINGEN TIL SUPER UNDERHOLDNING MED BIRTHE KJÆR



Brabrand Boligforenings
Fritidsforening

Tirsdag, den 6. april 2004
På Pejsegården i Brædstrup
Vi kører kl. ca. 10.00 og er hjemme igen kl. ca. 18.00

Vi kører over Skanderborg, Østbirk og Vestbirk til Brædstrup med ankomst kl. 11.30, og kl. 12.00 er der et

kæmpe tag-selv bord. (Drikkevarer er for egen regning).

Herefter er der underholdning med Birthe Kjær med sange fra hendes nye album.

Pris.

Normalpris for bus, tag-selv bord, underholdning og kaffe kr. 325.00

Men, din pris (ja, du behøver ikke at pudse brillerne), er kun kr. 150,00

Billetter sælges på Boligforeningens kontor i åbningstiden fra mandag, den 1. marts til fredag den 5. marts 2004.

Der er forudbestilt max 100 billetter, så det er efter princippet først til mølle, eller venteliste for reservation af flere pladser på Pejsegården.

Når du har købt billet, og senest den 1. april 2004, vil du få besked om, hvor og hvornår du skal stå på bus-sen. – Er du på venteliste, vil du blive ringet op, med forhåbentlig en ny dato for køb af billet.

Turen er også denne gang handicapvenlig.

Med venlig hilsen
Brabrand Boligforenings
Fritidsforening
Bestyrelsen

OBS! HUSK billetter fra 1. – 5. marts på Boligforeningens kontor

Tilmelding til Pejsegården

Navn: _____

Adresse: _____

Telefon nr.: _____

Antal deltagere: _____

Kørestole antal: _____

SKRÆPPENS TAVLE

SVØMNING OG UDSPRING I GELLERUP BADET

AGF/Gellerup har startet svømmehold i Gellerup Badet, og der er fortsat plads på alle holdene.

Kontingent indtil sommerferien: Under 17 år 360 kroner, over 17 år 400 kroner.

Mandag kl. 16 - 17, 17 - 18 og 18 - 19.

Undervisning for begyndere og viderekommende

Onsdag kl. 16 - 17, 17 - 18 og 18 - 19.

Kun for piger og kvinder - Undervisning for begyndere og viderekommende

Onsdag kl. 16 - 17.

Kun for piger - Udspring

Onsdag kl. 18 - 19

Kun for piger og kvinder - Vandaerobic - pris 425 kroner

Torsdag kl. 16 - 17.

Udspring for drenge og piger

Lørdag kl. 11 - 12

Genopfriskning af svømning for mænd og kvinder.

*Flere oplysninger på AGF's hjemmeside www.agf.dk
eller hos Fritidsbutikken 87 441999*

BASENS AKTIVITETSCENTER

... et tilbud til dig som...

- har mistet kontakten til arbejdsmarkedet
- vil møde nye mennesker
- har lyst til at prøve noget nyt
- vil være god til noget

På aktivitetscentret har vi:

Fælles morgensamling • Café • Pedelteam •
EDB-værksted • Lokalradio • Sangkor •
Skriveværksted • Billedværksted • Bevægelse • Udflugter

Kom og få en kop kaffe eller ring på
tlf. 86-262100

Basen er et tilbud under Århus Amt til voksne som har eller har haft misbrugs- og/eller sociale problemer.

*Basen, Edwin Rahrsvej 52, 8220 Brabrand.
Bus 15 og 116.*

GELLERUP PENSIONISTKLUB

Vinterprogram 2004

Onsdag den 4. februar klokken 14.00

Bankospil

Husk brød til kaffen.

Onsdag den 18. februar klokken 14.00

Underholdning v. Nils Adrian Espersen (den musikalske Blæksprutte).

Brød og kaffe 10 kroner.

Onsdag den 3. marts klokken 14.00

Bankospil

Husk brød til kaffen.

Med ønsket om et godt og lykkebringende nyt år.

*På bestyrelsens vegne
Svend Erik Sørensen*

TUSINDFRYD

Lektiehjælp i Gellerup
Lektiehjælp for alle
På Gellerup Bibliotek

tirsdag 15.30 – 17.00
onsdag 15.30 – 17.00
torsdag 16.30 – 18.00

Ingen tilmelding – bare kom
– det er ganske gratis



Ladens Folkekøkken

Madplan februar 2004

Til brugerne

MANDAG	2	HVIDKÅLSSUPPE
TIRSDAG	3	UGENS FISKERET
ONSDAG	4	KOTELETTER
TORSDAG	5	SVENSK PØLSERET
FREDAG	6	FORLOREN HARE
MANDAG	9	GULE ÆRTER
TIRSDAG	10	UGENS FISKERET
ONSDAG	11	DANSK BØF M/LØG
TORSDAG	12	SYDHAVSKYLLING M/RIS
FREDAG	13	UNGARSK GULLASH
MANDAG	16	PANERET FLÆSK
TIRSDAG	17	OKSEKØD I PEBERROD
ONSDAG	18	FLÆSKESTEG
TORSDAG	19	FRIKASSÉ
FREDAG	20	STEGT KYLLING
MANDAG	23	BRUNKÅL
TIRSDAG	24	STEGT MEDISTER
ONSDAG	25	OKSESTEG M/GRØN PEBER SOVS
TORSDAG	26	KARBONADER M/GRØNSAGER
FREDAG	27	SAMMENKOGT RET M/RIS

RET TIL ÆNDRINGER FORBEHOLDSES

Maden bliver severet fra kl. 17.00 til kl. 18.00

Priser

Voksne 25 kr.

Børn 12 kr.

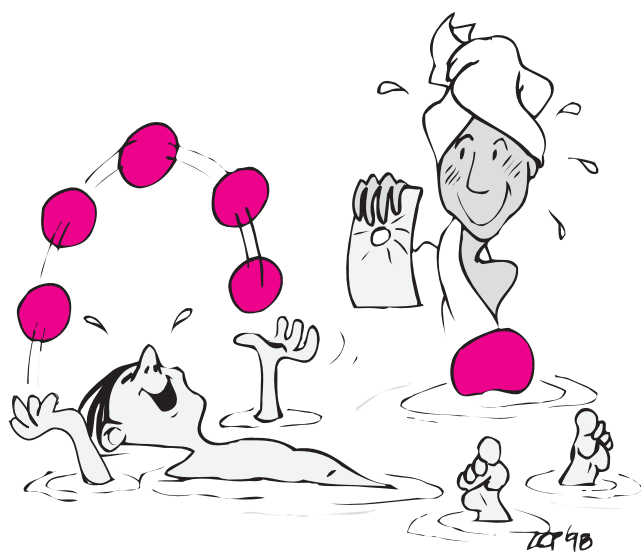
Rabatordning: 10 middage for kun 200 kr.

Kan du lide at lave mad

Kom og berig vores folkekøkken med dine færdigheder. Vi har friske råvarer og friske medarbejdere. Du må lave engelsk, arabisk, somalisk, chilensk mad m.v. Vi kan godt lide forandringer. Er du den, der har lyst til det, er det allertidst muligheden for at berige dig selv og Ladens Folkekøkken med lækker »ikke-dansk« mad. Arbejdet er frivilligt, så hygge og samvær er lønnen.

Bestilling

Af hensyn til planlægning bedes du tilmelde dig på de dertil ophængte bestillingssedler, meget gerne dagen før. Du kan tilmelde dig på tlf. 86 25 91 58. Bemærk, at mad, der er bestilt, skal afhentes inden kl. 18.00, ellers bliver den solgt til anden side.



Gellerup Badet

din lokale svømmehal

Åbningstider:

Mandag	7-12 og 14-19
Tirsdag	7-12 og 14-19
Onsdag	7-12 og 14-16
Kun for kvinder	16-18
Torsdag	7-11 og 14-19
Fredag	7-12 og 14-19
Lørdag	9-16
Søndag	9-16
Kun for kvinder	16-18

Badet er lukket den 24. og 31. december og samtlige helligdage samt påskelørdag. D. 1. maj og Grundlovsdag lukkes kl. 12.

Billetsalget lukker 45 minutter før de anførte lukketider.

Svømmehallen forlades 30 minutter før lukketid.

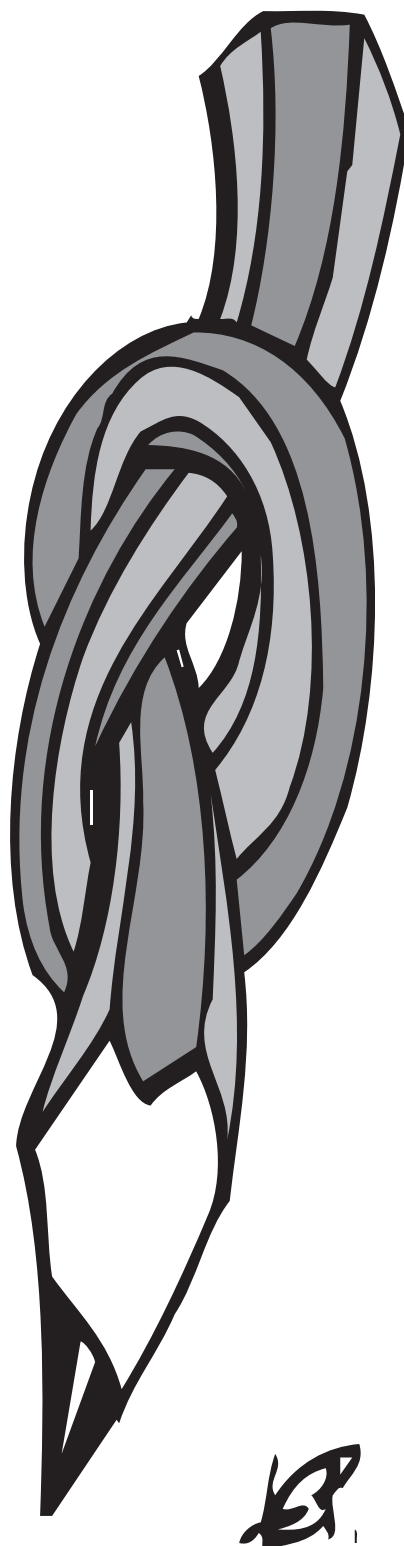
Priser:

Svømmebad

Voksne	kr. 21,00
Rabatkort voksne (12 bade)	kr. 210,00
Børn og pensionister	kr. 11,00
Rabatkort børn og pensionister (12 bade)	kr. 110,00
Månedskort	kr. 190,00
Voksne3-månederskort	kr. 450,00

Solarium	kr. 20,00
Rabatkort solarium (12 gange)	kr. 200,00
Nøglekort	kr. 20,00

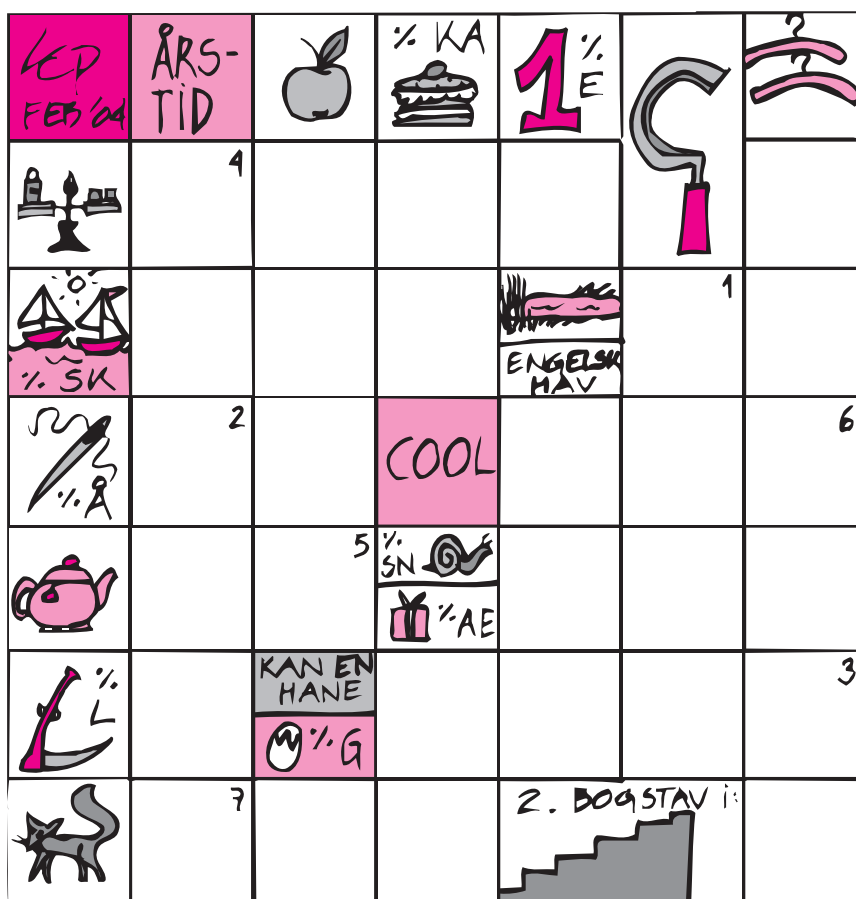
Buslinierne 5, 15, 16 og 18 lige til døren.
Tlf. nr. 86 25 69 01



Husk deadline til næste nummer er:
TORSDAG DEN 12. FEBRUAR KLOKKEN 19.00!
Indlæg modtages skriftligt, på disketter
eller på vores e-post:
skraeppen@mail1.stofanet.dk

BØRNESKRÆP

Find bogstaverne på sne-
manden. Sæt dem rigtigt
sammen og find ud af i
hvilken by den tykke sne-
mand er bygget!



Find kodeordet i børnekrydsen.
Kodeordet i december var
»JULENAT«

Vinderne af et gavekort
på 50 kroner blev:

BATUHAN YIMAZ
Sigridsvej 21, 2. th
8220 Brabrand

EBRU SAGIRKAYA
Janesvej 47, 3. tv
8220 Brabrand

CLAUDA E. ERIKSEN
Sigridsvej 59, 1. th
8220 Brabrand

Der var gemt 14 nisser i bladet

Vinderne af et gavekort
på 100 kroner blev:

KASPER LARSEN
Hasselhøj 103
8361 Hasselager

Løsningen i Børne-kryds og tværs'en er:

Indsendt af: NAVN:

ADRESSE:

Løsningen sendes til SKRÆPPEBLADET, GUDRUNSVEJ 2, KLD., 8220 BRABRAND, så vi har den senest torsdag den 12. februar kl. 19

AKTIVITETS- KALENDER



FEBRUAR

On	4.	14.00:	Bankospil Gellerup Pensionistklub	side 28
Ma	16.	19.00:	Generalforsamling Gellerupbadets Venner	side 5
On	18.	14.00:	Underholdning Gellerup Pensionistklub	side 28
Sø	22.	10.00:	Boligudstilling Skovhøj	side 23
To	26.	19.00:	Generalforsamling Tousgårdens Venner	side 27
Lø	28.	18.00:	Vinterfest i Laden	side 26

BRABRAND BOLIGFORENING

Gudrunsvej 10 A
8220 Brabrand
Tlf. 89 31 71 71

ÅBNINGSTIDER:
Mandag, tirsdag & onsdag kl. 9.30-14.00
Torsdag kl. 9.30-18.00
Fredag 9.30-12.00



- kommer der mon sne?

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Broges Parken:
Berit Bramm, tlf. 86 26 16 58

Afdeling 2, Søvangen:
Georg Nielsen, tlf. 86 25 39 19

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Conny Jepsen, tlf. 86 25 76 80
e-mail: morconny@stofanet.dk

Afdeling 4, Gellerupparken:
Ingrid Jensen, tlf. 86 25 36 01
e-mail: ingridj@stofanet.dk

Afdeling 5, Toveshøj:
Søren Løkkegaard, tlf. 86 25 67 34
e-mail: afd.5@stofanet.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Jernaldervej 215, tlf. 86 24 37 24
afdeling6@stofanet.dk

Afdeling 7/15
Hasselhøj/Hasselengen:
Tove Carlsen, tlf. 86 28 08 76
pt.carlsen@stofanet.dk

Afdeling 8, Drejergården:

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Christensen, tlf. 86 94 11 80
e-mail: roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Ole Pedersen, tlf. 87 45 10 30
skipperole@stofanet.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Esben Trige, tlf. 86 24 51 67
et@pq.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Kim Mørch (kontakt), tlf. 40 85 78 11

Afdeling 16, Mølleparken:
Grete Dynnes Hansen, tlf. 86 26 25 51
grete.dynnes@mail.dk

Afdeling 17, Højriisparken:
Preben F. Jensen, tlf. 87 47 03 05

Afdeling 18, Lyngby:
Torsten Petersen, tlf. 86 26 48 36
torstenp@trapezesoftware.com

Afdeling 19, Bronzealdervænget:
Jeppe Lund, tlf. 26 17 70 13
jeppe.lund@biology.au.dk

Afdeling 21, Hasselager:
Ole Ryolf, tlf. 86 28 93 60
e-mail: oleryolf@stofanet.dk

Afdeling 22, Sonnesgade:
Flemming Andersen, tlf. 86 28 35 27

Afdeling 23, Skovhøj Hasselager:
Ole Sprogø, Skovhøj 213

FORENINGSBESTYRELSEN

Jesper Pedersen (formand)
Udsigten 66, tlf. 86 26 08 90
iec@post8.tele.dk

Henning Wøller
Udsigten 82, tlf. 86 26 25 76
woller@stofanet.dk

Morten Fich
Jernaldervej 229 A, 1. tv., tlf. 86 24 47 33
mfich@vip.cybercity.dk

Rene Skau Bjørnsson
Lykkeshøj 66, tlf. 86 26 52 22
sresj@ft.dk

Søren Løkkegaard
Janesvej 9, 1. lejl. 1, tlf. 86 25 67 34
soerenloekkegaard@ofir.dk

Hartvig Vendelboe
Birgittevej 25, tlf. 86 25 36 45
velbo@stofanet.dk

Herman Nielsen
Jernaldervej 263 B, st. th., tlf. 86 24 38 43
herman.nielsen@stofanet.dk

Inspektører

Afdeling 1, 2, 3, 8, 16, 17 & 22:
Hans Chr. Christiansen
Gudrunsvej 10A, tlf. 89 31 71 71

Afdeling 4, 5 & Hejredalskollegiet:
Ege Høst Hansen
Edw. Rahrsvvej 32, tlf. 89 31 71 31

Afdeling 6, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 18, 19, 21 & 23:
Bjarne Gaur
Gudrunsvej 10A, tlf. 89 31 71 71

Beboerrådgivningen
Gudrunsvej 16.1.th.,
Træffetider: tirsdag, 10-12, torsdag 15-18
Tlf. 86 25 21 26, 86 25 21 50 & 86 25 21 46

Antenneservice
Stofa Antenneservice tlf. 70 10 45 88

Totalservice
Tlf. 89 31 71 71
Hverdage efter kl. 15.30 – weekend hele døgnet.

Nærpoliti
Tlf. 86 25 14 48
Mandag-fredag kl. 12.00-14.00
torsdag desuden kl. 16.00-17.30
aarhus-brabrand@politi.dk

Naboskaberne
Tlf. 86 25 10 16 & 86 25 91 89
naboskaberne@stofanet.dk

Lægevagten
Tlf. 86 20 10 22

Tousgårdsladen
Tlf. 86 25 91 58

Ladens Folkekøkken
tlf. 86 25 91 58
Spisning hverdage 17.00-18.00 Tilmelding kl. 12

Fælleshuset Yggdrasil
Dortesvej 35A – tlf. 86 25 18 96/40 50 76 59

Stenhytten
Stenaldersvej 77 – tlf. 86 24 71 08

Underhuset
Ingasvej 66
Mandag-torsdag kl. 19-22, søndag kl. 10-12
Formand: Lars Holm Jensen, tlf. 86 25 49 53