

- **Brabrand Boligforenings Fritidsforenings
SOMMERUDFLUGT 20. maj** (side 20)
- **Kommer du til næste beboermøde?** (side 8)
- **Ordinære afdelingsmøder foråret 2012** (side 16)



SKRÆPPEBLADET



nr. **03** april 2012

*Et sikkert forårstegn fra en
af boligforeningens afdelinger Søvangen*



ISSN 0906-267X

Dortesvej 35A., 8220 Brabrand

E-post: redaktion@skræppebladet.dk

Hjemmeside: www.skræppebladet.dk

Åbent på deadlinedagen kl. 16.30-19.00

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for Brabrand Boligforening.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer den første uge i hver måned, undtagen januar og august.

Oplag: 5400 eksemplarer.

Abonnement 175 kr. pr. år, bestil på:

abonnement@skræppebladet.dk

Skræppebladet trykkes på

100% dansk genbrugspapir.

Redaktion:

Kirsten Hermansen	Tlf. 86 25 39 47 (afd. II)
Ole Vad Odgård (suppleant)	Tlf. 89 93 12 38 (afd. II)
Sebastian Adorján Dyrh	Tlf. 86 25 10 59 (afd. IV)
Elsebeth Frederiksen (frivillig)	Tlf. 86 18 25 02 (afd. IV)
Sean Ryan Bjerremand	Tlf. 53 54 25 38 (afd. IV)
Helle Hansen	Tlf. 40 71 86 75 (afd. IV)
Jens Skrive	Tlf. 86 24 54 19 (afd. VI)
Adam Søe Hansen (suppl)	Tlf. 60 73 23 26 (afd. VI)
Vibeke Jessen Jensen	Tlf. 50 44 99 19 (afd. VIII)
Ulrik Ricco Hansen	Tlf. 26 29 36 64 (afd. XI)
John Steen Wandbæk	Tlf. 60 37 75 35 (afd. XII)
Kurt Bülow Kempel	Tlf. 23 98 50 21 (afd. XVI)
Lise Hansen	Tlf. 26 25 35 63 (afd. XIX)
Hans Esmann Eriksen (ansvh. redaktør)	Tlf. 26 13 07 44 (afd. XXII)
Lone Nielsen	Tlf. 28 71 25 81 (afd. XXIII)
Hans Nikolajsen (suppleant)	Tlf. 86 16 79 03 (afd. XXIII)
Dorit Strandgaard	Tlf. 20 10 16 96 (afd. XXX)
Bo Sigismund (frivillig)	Tlf. 28 14 57 39
	(ikke bolighavende)

Redaktionssekretær:

Martin Ljung Krabbe, tlf. 30 56 74 08

Tegner:

Jesper Ankjær

Internet:

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

Layout:

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

Korrektur:

Sine Neuchs Thomsen, tlf. 22 87 83 51

Tryk:

Uni Tryk A/S

Indlæg sendes til:

Indlæg sendes til redaktion@skræppebladet.dk

eller afleveres til et redaktionsmedlem.

Sidste frist for aflevering af stof til maj-nummeret er:
torsdag den 12. april kl. 19.00

Husk at sidste frist for huslejebetalinger er
torsdag den 5. april 2012.

Er huslejen ikke indbetalt til tiden, overgives den til
retslig inkasso efter 3 dage.

ET A-HOLD OG ET B-HOLD I FREMTIDENS DIGITALE SAMFUND

Af Kirsten Hermansen

Skabes der en kløft i vores samfund, når vi alle snart tvinges til digital kommunikation med det offentlige.

Computer- og informationsteknologien har været en drivende kraft, der har skabt et helt nyt samfund og en helt ny økonomi, som er anderledes end det gamle.

Digitaliseringen har for længst også ramt det beboerdemokratiske arbejde i boligforeningen, som for år tilbage sagde farvel til papiret, og i stedet nu kun udsender til forenings – og afdelingsbestyrelser via mail. Det kræver så, at de beboeraktive mestrer den slags kommunikation – ellers er det svært at være med

Der har været en frygt for, at det ville føre til en polarisering mellem de, der har adgang til teknologi, og de der ikke har adgang, eller som ikke ønsker eller formår at beherske det nye IT.

Det er et enten-eller billede, hvor de svageste, de udsatte, de gamle, dem der ikke forstår teknologien bliver efterladt i fortiden, mens resten bevæger sig ind i fremtiden.

Computerteknologien på sin side præmierer de, der har de kvalifikationer for teknologien, men er også med til at gøre lavtuddannede overflødige på arbejdsmarkedet via de rationaliseringsmuligheder den giver. Effektivisering og besparelser er den store drivkraft bag offentlig og kommunal digitalisering, der forlængst er vedtaget og som skal ske fra 2011-2015.

Der har også været en bekymring for, om de laveste indkomstgrupper i samfundet har haft råd til at anskaffe den nye teknologi.

Er der grund til en sådan bekymring? Nok ikke så meget som frygtet. De seneste år er computere blevet billigere og og nemmere at bruge.

De seneste undersøgelser tyder også på, at med en billig-gørelse af teknologien, er den ikke mere forbeholdt særlige indkomstgrupper, og anskaffelse og brug af IT sker af alle uanset indkomstforhold.

Selv om bekymringen for at en polarisering på det digitale område dermed for det meste kan aflyses, så er der stadig en tanke for den restgruppe af ældre, ordblinde eller andre, der af forskellige grunde ikke er kommet med på IT-toget. Det er fint at forberede sig på fremtiden, men det er ikke godt at "udviklingspresse" over for et mindretal, der ikke orker, forstår eller ikke selv ønsker sådan en udvikling.

Det er en skam at efterlade en gruppe af gamle og handicappede uden for det rum hvor resten af samfundets borgere boltrer sig og kommunikerer. De vil ikke kunne gøre brug af den digitale fællesservice, som samfundet byder ind med i fremtiden. Der skal være en valgmulighed i forhold til det offentlige. De skal ikke gå og frygte for, at alt bliver taget fra dem, hvis de ikke kommer med på "toget".

Vi kan kun opfordre til "senil-ulydighed".

BOLIGFORENINGEN TILBYDER HJÆLP TIL BEBOERE, DER SKYLDER HUSLEJE

GÆLDSRÅDGIVNING HOS DEN SOCIALE RETSHJÆLP SKAL HJÆLPE BEBOERE MOD AT BLIVE SAT PÅ GADEN

Af Helle Hansen

Brabrand Boligforening har for nylig indgået et samarbejde med Den Sociale Retshjælp i Århus. Samarbejdet, der har som formål at forebygge, at beboere ender på gaden, fordi de ikke har styr på deres økonomi, går ud på, at beboerne får et tilbud om gratis og anonym gældsrådgivning hos den frivillige organisation.

"Vi har været i dialog med Den Sociale Retshjælp i nogen tid, fordi de havde planer om at søge satspuljemidler til et større projekt. Desværre fik de afslag, men i stedet har vi sat gang i et mindre projekt, som måske kan hjælpe beboere, der har svært ved at betale husleje på grund af deres økonomi," fortæller Rune Utoft, administrationschef i Brabrand Boligforening.

Konkret går samarbejdet ud på, at boligforeningen sammen med rykerskrivelse nummer 2 sender et følgebrev, hvor beboeren gøres opmærksom på, at der er mulighed for at få gratis og anonym gældsrådgivning hos Den Sociale Retshjælp. Og så er

der også ilagt en brochure om, hvad tilbuddet konkret består af.

Anonym rådgivning

"Vi kan ikke give oplysningerne om, hvem der ikke betaler husleje til Den Sociale Retshjælp, fordi det er personlige oplysninger, men vi kan opfordre beboerne til selv at søge hjælp hos retshjælpen og måske være med til at skabe en forbindelse," siger Rune Utoft.

Hver måned er der flere hundrede beboere, som modtager en rykker, fordi de ikke har betalt husleje til tiden. Men i langt de fleste tilfælde handler det om en forglemmelse, eller også er det fordi, at beboeren har indbetalt huslejen for sent.

Hver år er der omkring 50 lejemaal, hvor advokaterne sender en begæring om udsættelse til fogedretten. Heraf er der en del, der betaler inden den endelige udsættelse. Det faktiske antal udsættelser har været 27 i de sidste 12 måneder, oplyser Rune Utoft.

Håber på fald i sager

"De beboere, der skylder husleje, kommer fra alle boligforeningens afdelinger, og gennem de senere år har vi jævnt haft omkring 25-50 udsættelser om året på grund af huslejerestancer. Det er på niveau med de andre boligforeninger i Århus," fortæller Rune Utoft.

Med det nye samarbejde med Den Sociale Retshjælp håber Rune Utoft og administration, at der kommer til at ske et fald i antallet af sager med huslejerestance og udsættelser.

"Vi har aftalt, at vi skal måle på antallet om tre måneder og om seks måneder, og så kan vi se, om tilbuddet om gældsrådgivning hjælper," siger Rune Utoft.

Læs mere om Den Sociale Resthjælp på www.socialeretshjaelp.dk

Adresse: A. Hertzs Ums Vej 2, 8000 Århus C, tlf. 7022 9330



4

Et anderledes kursus

Temaet på dette års repræsentantskabskursus, var "energi".



7

Boligforeningen skifter navn

Det gamle navn Brabrand, er ikke længere tidssvarende for boligforeningen.



11

Huslejen er for høj i nogle afdelinger

Forhøjede huslejer er ikke kun et lokalt problem, siger næstformanden.



13

Ventelister, hvordan og hvorfor

En rundspørge hos repræsentantskabet, om vildnisset af nye regler.

ET ANDERLEDES KURSUS

EN DAG UDEN POLITIK OG HVOR TEMAET VAR ENERGI

tekst og foto: Bo Sigismund



*Der var interesse for emnerne
- her er det Karen, Jesper og Asger fra afdeling 1, der diskuterer.*

Repræsentantskabet består jo i hovedsagen af afdelingsbestyrelserne, og derfor har dets arbejde og emner oftest haft politisk karakter. Men denne gang var anderledes! Dagen blev brugt på et energitema – stadig aktuelt og nærværende på alle planer. Der blev vist eksempler på solceller og solfangere. Der var tekniske oplysninger om bæredygtighed og økonomi, såvel som en gennemgang af, hvad der faktisk kan opnås med kendt teknologi, hvis man forestiller sig en afdeling – med afdeling 6 Holmstrup som eksempel - udnytte alle de muligheder, der i dag er til rådighed. Da det jo vil tage mange år at nybygge sig til bæredygtige boliger, var der virkelig noget at tage med herfra.

Naturligvis kommer meget jo an på adfærd, og her var der en gennemgang af mange eksempler på, hvorledes spild og tomgang kan bringes ned. Måske var der ikke så mange af tilhørerne, der repræsenterede model-

husstanden med 2 voksne og 2 teenagebørn, men alligevel var interessen klar, og udstillinger og omdelte bøger var til støtte. At brede bevidstheden ud til vores beboere lader imidlertid til at være en meget stor opgave, som der foreløbig kun er begrænsede bud

på; selv nok så rigtige ideer skal jo kommunikeres.

Der er jo nye afdelinger under opførelse og projektering, og her blev deltagerne præsenteret for nyskabelserne i Solbjerg, Hasselager og Tranbjerg. Havnehusene følger i samme spor. I afdeling 30, Pilevangen, har en beboer fulgt projektet fra indflytning og fremefter, og vi fik en særdeles kvalificeret gennemgang af et speciale fra Ingeniørhøjskolen, netop med afdeling 30 som emne.

De praktiske emner blev forelagt meget sagligt og forståeligt, og der må gerne følges op på denne type kurser. En vellykket dag.

*Mange hjælpemidler til at spare energi
- her er det mini-målere ved den enkelte stikkontakt, der gør det muligt at se, hvor indsatsen batter mest. Det er nemt og kræver ingen forudsætningerr.*





HJERNE-MADSEN UDDDELTE 10-TAL TIL REPRÆSENTANTSKABET

Efter et dagsprogram med solenergi, varmepumper og LED-lys sluttede repræsentantskabskurset med en munter forelæsning af den berømte Madsen-bror Peter, der også er kendt som hjerneforsker.

Under overskriften "Menneskehjernen i hverdag og Fest" tog han på en time det samlede repræsentantskab med på en rejse rundt i den menneskelige hjerne. Fra starten som fladormehjerne til den hjerne, vi i dag kan bryste os af, som er på niveau med en 15 watts pære i et kosteskab, og som gør, at vi som pattedyr har opnået den 1. grad af frihed, at vi kan træffe beslutninger.

Efter oplægget var der tid til spørgsmål fra repræsentantskabet, som gerne ville vide, hvordan man holder hjernen i gang, samt hvorfor kvinder kan multitasking og mænd ikke kan.

Hjerne-Madsen sluttede af med at tildele repræsentantskabet et flot 10-tal efter den gamle skala til den lille medicinske lægeeksamen. Begrundelsen lød på, at der blev taget fat på store emner, der var ro i salen, og spørgsmålene havde været gode.

af Helle Hansen – foto Bo Sigimund

SKRÆPPEBLADET HAR FÅET **NYT REDAKTIONSLOKALE**

REDAKTIONEN FLYTTET IND HOS BEBOERHUSET YGGDRASIL

Tekst: Kirsten Hermansen. foto: Bo Sigismund

Den vågne læser har måske bemærket, på side 2, at Skræppebladets redaktion har fået ny adresse i lokaler i Beboerhuset Yggdrasil.

Nu deler redaktionen lokale med afdelingssekretær Vibeke, og Skræppens gamle lokaler er overdraget til Ramallah-spejderne.

På billedet ses det nye redaktionsteam Hans, Helle og Kirsten sammen med Sine, der er korrekturlæser på bladet. Billedet er taget på deadlinevagten, hvor redaktionssekretær Martin desværre ikke kom med på billedet.



ÆLDRE OG DEN DIGITALE VERDEN

AT LÆRE «GAMLE HUNDE» NYE KUNSTER

Tekst og foto: Kirsten Hermansen

Kommunikationen mellem mennesker og langt flere daglige gøremål vil i de kommende år, og også langt mere end nu, basere sig på interaktiv teknologi.

Teknologi er for de unge. Den opfattelse har mange ældre. Mange ældre frygter alt, hvad der har med IT at gøre. Alligevel er der i dag flere ældre, der har taget teknologien til sig, og ikke opfatter den som en svær kunst. Teknologien skal heller ikke virke som en hindring for de ældres livsudfoldelse men være en hjælp i dagligdagen. Er motivationen der, så viser det sig skam også, at evnerne er der. På den anden side er der stadig en generation af de meget gamle, der ikke ønsker eller orker at lære den nye teknologi at kende. De er stået af og ønsker, at alt skal være ved det gamle.

Det er flot, når ældre, der aldrig har haft et forhold til IT, kaster sig ud i denne nye verden og også opdager, at der heri ligger en enorm informationsverden i form af internet og meget mere. Den rivende udvikling inden for IT-området udvikler hele tiden nye systemer, og de bliver mere og mere brugervenlige. Mange har jo også opdaget, at den nye IT-verden, de er kommet ind i, kan give en nemmere kontakt med børn og børnebørn, der bor langt væk, og det er en stor motivationsfaktor for mange.

Det offentlige og dermed også Aarhus Kommune har lagt sig på en strategi, der skal udmønte sig i, at al kommunikationen med det offentlige skal være digitaliseret fra 2011-2015. Med baggrund i denne strategi har kom-

munen valgt at tilbyde seniorerne kurser i IT.

Aarhus Kommune opruster i kampen om at få flere seniorer til at benytte sig af de digitale selvbetjeningsløsninger.

Siden december har Borgerservice sammen med en række lokale foreninger, frivillighuse, datastuer, bib-



lioteker og lokalcentre udbudt kurser i kommunal selvbetjening til seniorer i Aarhus Kommune.

Kommunens egen hjemmeside fortæller, at der har været stor interesse for de kurser, som borgerservice har tilbudt, og at flere kurser nu er på vej. Hjemmesiden fortæller også, at man sammen med Ældresagen vil tilbyde flere seniorer undervisning i de digitale løsninger. Det foreløbigt sidste hold blev undervist den 7. marts i Rådhushallen. Kurserne var meldt udsolgt i løbet af kort tid – flere kurser er nu på vej

«Den store søgning til kurserne viser, at vi har ramt et behov», siger rådmand for Kultur og Borgerservice Marc Perera Christensen på hjemmesiden.

Ældresagen er tilfreds med, at der tages hul på et problem, de længe har peget på.

«Jeg glæder mig på de ældres vegne over samarbejdet med Borgerservice i Aarhus Kommune. Vi føler der bliver taget godt hånd om noget, der ligger os meget på sinde,» siger formanden for Ældre Sagen i Aarhus Tove Jørvang ifølge samme hjemmeside.

Se mere på Aarhus kommunes hjemmeside www.aarhus.dk/seniorit, hvor man også kan øve sig i brug af kommunens selvbetjeningsløsninger uden at kunne gøre noget galt.

Lær IT på bibliotekerne forår 2011

Teksten er hentet fra biblioteket hjemmeside www.aakb.dk/kurser og er skrevet af Jens Yde

Bliv bedre til at søge på internettet, lær at sende e-mails, at bruge offentlige digitale selvbetjeningsløsninger, at bruge bibliotekets tilbud af netmusik og netlydbøger, lær om sociale netværk og meget mere. Find gratis IT-kurser for alle på bibliotekerne - nu er programmet for foråret 2011 kommet. Hent det på dit lokale bibliotek.

I lighed med sidste år har Aarhus Kommunes Biblioteker udarbejdet et samlet katalog over IT-kurser på bibliotekerne i forårssæsonen. Kataloget kan hentes på alle bibliotekerne og findes også på www.aakb.dk/kurser.

Deltag på flere måder

Du kan tilmelde dig et eller flere kurser på det bibliotek, der passer dig

bedst. På kurserne kan du læse om brug af internettet, om selvbetjening på Borger.dk, om brug af bibliotekernes hjemmeside, netmedier, litteratursiden, oprette e-mails, sociale netværk og meget mere.

Du kan også møde op på Netværkstederne på bibliotekerne i Gellerup, Hasle og Åby.

Gellerup
tirsdag og torsdag kl. 10-12

Hasle
mandag kl. 15-17
onsdag kl. 10-12

Åby
onsdag kl. 15-16 (sidste gang 1.6.12)

På Hovedbiblioteket og bibliotekerne i Højbjerg, Lystrup, Solbjerg, Tilst,

Tranbjerg og Viby kan du bestille tid hos en medarbejder, som sammen med dig vil gennemgå de emner, der er nævnt ovenfor, og som du ønsker at vide mere om.

Find det kursus, der passer dig, og tilmeld dig.

Hold dig orienteret om nye kurser og ændringer i programmet på www.aakb.dk/kurser

AFSLØRING: BOLIGFORENINGEN SKIFTER NAVN

BRABRAND ER BLEVET FOR SMÅT TIL BOLIGFORENINGEN, SOM SNART DÆKKER HELE KOMMUNEN

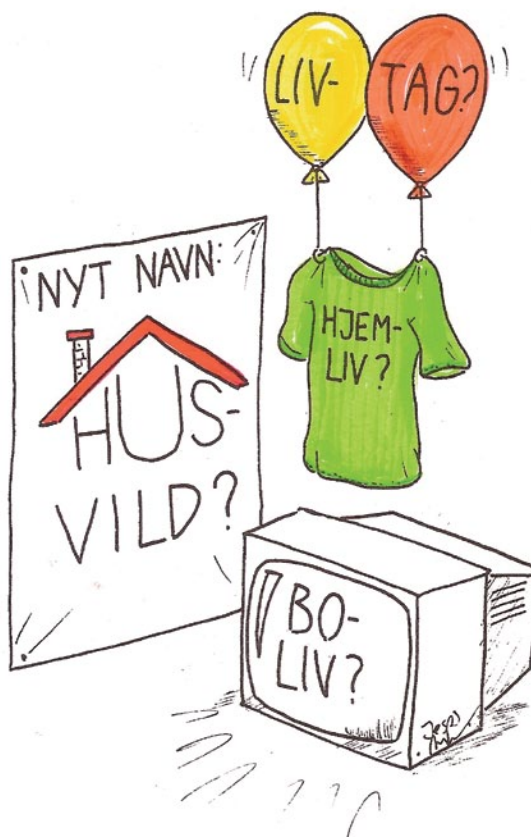
Af Lars Piran

Nye boliger på Aarhus Havnefront og små afdelinger, der skyder frem som paddehætter i den sydlige ende af kommunen i Tranbjerg, Solbjerg og Hasselager har gjort det gamle bynavn Brabrand mere og mere irrelevant som boligforenings navn.

Derfor barsler foreningsbestyrelsen med at udskifte det snart 62 år gamle Brabrand-navn med et mere tidssvarende og fremtidssikret navn. Det erfarer Skræppebladet. Det var ellers meningen, at navneforandringen skulle have været holdt hemmelig indtil repræsentantskabsmødet til maj. Men rygterne er begyndt at svirre i det sorte Fort Knox på Rymarken, hvor der på trappegangen allerede nu bliver indgået væddemål om, hvad boligforeningens nye navn skal være.

PR-bureau klar med et bud

Administrationen har været i kontakt med et af byens førende kommunikationsbureauer, som har ud-



arbejdet en vifte med mundrette bud på nye dækkende navne, som kan være med til at skabe en solid platform for boligforeningen i kampen om fremtidens lejere.

BoLiv er et af budene, som foreningsbestyrelsen har skullet overveje, sammen med LivTag og HjemLiv, fortæller en anonym kilde til Skræppebladet. Det skulle dog være det kontroversielle Hus-Vild, som er løbet af med sejren i en skriftlig afstemning i foreningsbestyrelsen.

Lanceringen af det nye boligforeningsnavn kommer ikke til at gå stille for sig. Der er reserveret reklametid på Aarhus Kanalen og T-shirts og kuglepenne til uddeling til alle repræsentantskabets 110 medlemmer. Endelig forventes navneændringen også at få betydning for nærværende beboerblad, som skal vinke farvel til skræppe-riet og i stedet indstille sig på en fremtid som HusVild-tidende.

KOMMER DU TIL NÆSTE BEBOERMØDE?

APPEL TIL BEBOERNE I AFDELING 5

Af Anett S. Christiansen

Går du med tanker om at forandre dit område, eller et ønske om at sætte nogle aktiviteter i gang? Det kan være, at du bare undrer dig over, hvorfor tingene ser ud som de gør, der hvor du bor. For at få gjort tanke til handling, få indflydelse og få realiseret dine ideer og på samme tid få stillet din nysgerrighed og undren, er en bestyrelsespost i din afdeling måske noget for dig.

Kommer du så til næste beboermøde?

Denne lille artikel skal ses som et op-råb til at møde op til beboermødet eller stille op til din afdelingsbestyrelse i din afdeling. Jeg har valgt at bruge mig selv som rollemodel og jeg bruger afdeling 5 Toveshøjs dagsorden, så I kan få et lille indblik i de gode ting, men også de udfordringer, der ligger i det bestyrelsesarbejde, der måske ville få jer til at overveje at stille op til jeres afdelingsbestyrelse.

Vi kan ligeså godt starte med udfordringen, og jeg vil ikke stikke under stolen, at det er svært at få folk til at melde sig til bestyrelserne. Sommetider kan det virke som, at det at sidde i en af afdelingsbestyrelse, er ved at gå lidt af mode, et eller andet kunne tyde på det. Konkurrencen om den dyrebare fritid bliver sommetider benhård prioritering. Det er svært at vide, hvor meget man kan og skal involvere sig i den bestyrelsespost, man risikerer at få, hvis man stiller op til afdelingsbestyrelsen. Tit er det familie, arbejde og studier der vejer tungere end frivilligt

arbejde. Men der er stor forskel på at være medlem af en afdelingsbestyrelse og en aktiv forening.

Nu har jeg tænkt mig at vende en post i afdelingsbestyrelsen lidt på hovedet, og tage fat på bestyrelsesposten med et udgangspunkt som studie set over tid. Et studie i det samfund, du er borger i, og som giver dig indflydelse på beslutninger, som du er med til at tage. Hvis man nu ser sit bidrag som afdelingsbestyrelsesmedlem som en investering, et studie i boligpolitik, jura, regnskab - en viden om at drive en hel afdeling som en helhed, så bliver det måske straks mere interessant.

Et studie i løsningsforslag

Der sker ufatteligt meget i et boligområde, og man kommer i kontakt med mange beboere og eksterne samar-

bejdspartnere, som er med til at udvide ens viden, og man bliver altid klogere. Ved at sidde i bestyrelsen i afdeling 5 Toveshøj, har jeg fået et indblik i boligorganisationens interne og eksterne arbejde. Det har været spændende at være med til at diskutere og få indflydelse på meget vigtige tiltag som en helhedsplan, lys, veje, grønne arealer, rengøring, hærværk, videoovervågning med mere.

Som tillidsrepræsentant for beboerne er man en del af beboerdemokratiet og her handler det om at finde den bedste og mest holdbare løsning, når man skal skifte ud eller i gang med nye tiltag.

En ting jeg kan bekræfte er, at det ikke er ret meget læsning udover en dagsorden og eventuelle noter til. Alt kommer enten per mail eller i brev.

Alle afdelingsbestyrelser har en sekretær tilknyttet, og det er sekretæren, der sørger for alt, fra udsendelse af dagsorden, referater og alt omkring bestyrelsens tiltag. Alt om budgetter går igennem Brabrand Boligforenings revisor.

Udvalgene

I virkeligheden er det nok udvalgene i en bestyrelse som er mest interessante i denne artikel. Det er her, man som bestyrelsesmedlem kan få lov til at få indflydelse, og være med til at yde den indsats, I synes mangler i området. Imødekomme beboerens ønsker og udvikle boligområdet. Understående udvalg er taget ude fra afdeling 5 i Toveshøj, og skal ses som et indblik i, hvordan



bestyrelsens opgaver er opdelt i diverse udvalg.

Byudvalget: Det er her de fysiske og sociale helhedsplaner diskuteres, hvor et særligt Ad hoc udvalg repræsenterer afdelingen. Den fysiske helhedsplan i Toveshøj indeholder en ny vej, et sundhedshus, og at Laden får en ny funktion samt opførelse af ældreboliger.

Boligteknisk udvalg: Alt som har med blokke og facader at gøre. Døre, vinduer, opgange, veje, trapper, containergårde, fliser, skilte, lys med mere. Her går bestyrelsen "en grøn omgang" to gange om året i området sammen med inspektøren og varmemesteren for at se, hvad der skal laves i området.

Socialudvalget: Bestyrelsen råder over x antal pladser i de forskellige bestyrelser i området som fx Livsværkstederne, Samvirket, Globus1, Antenneforeningen, Brabrand Elværk med mere.

Aktivitetsudvalget: Her planlægger vi de årlige fester for området samt Tysklands tur. Det er her, man kan komme med de gode idéer. Som det sidste nye er, at vi gerne vil arrangere Børne Banko i Laden.

Økonomiudvalget: Her mødes udvalget en gang om året med Brabrand Boligforenings revisor, og udvalget får lagt et budget til næste år, som så skal vedtages på et beboermøde. Økonomiudvalget holder løbende øje med posterne, for se hvordan udgifterne stiger igennem året. Fx er der i år en meget høj post under hærværk. Beboermødet, som afholdes to gange om året, er det sted, hvor bestyrelsen orienterer om bestyrelsesarbejdet, nye tiltag og budgettet, som skal godkendes af beboerne. Det er det møde, hvor man kan stille op til afdelingsbestyrelsen.

En bestyrelsespost er kun til låns, så forvalt den med omhu

Mit eget arrangement i Toveshøjs bestyrelse var fra starten en interesse i at skabe et bedre børneliv i området. For fire år siden blev jeg valgt ind som suppleant. For et år siden blev jeg formand. At sidde i en bestyrelse handler om tillid og gensidig tillid og fremfor alt forpligtelse i samarbejdet. Man sidder i bestyrelsen for at være beboernes stemme og varetage deres behov og ønsker.

Uanset hvad, så fortryder jeg ikke et sekund, at jeg valgte at stille op til bestyrelsen i Toveshøj. Det har personligt givet mig et indblik og en anden forståelse, der i dag giver mig mulighed for at forstå en hel boligorganisation, som kan overføres til mine egne meriter. Jeg har fået kendskab til beboerdemokratiet, budgetter og været omkring juraen i en boligorganisation, samt fået mange nye venner.

Det kendskab, jeg har fået, kan jeg altid tage med mig, og hjælpe dem, der er undrende, bekymrende eller blot nysgerrige. Så hvis man vil vide noget mere om sit område og gøre en forskel, eller kun har en idé, så overvej at stille op til din afdelingsbestyrelse, hvor netop du kan få realiseret det, du mener, vil være en god ide.

I denne artikel har givet jer et kort indblik i afdeling 5 Toveshøj, men vil I se jeres afdelings dagsorden eller referat samt beboermødereferater kan I gå ind og læse dem under enkelte afdeling her: http://www.bbbo.dk/Vores_afdelinger.aspx?ID=21



forårstegn i boligforeningen - her er vi en tur i afdeling 2, Søvangen

Foto: Kirsten Hermansen

SENIORER SYNGER I SONNESGÅRDEN

FÆLLESSANG MED FLEMMING KNUDSEN

Tekst og foto Hans Esmann Eriksen

Fællesskabet er en del af livet i Sonnesgården. Fælleshuset er rammen om lidt over 100 arrangementer om året, hvor vi mødes, snakker og har oplevelser og aktiviteter sammen. Kulturudvalget organiserer aktiviteter og foredrag for afdelingsbeboere. I marts var der sangeftermiddag, hvor den tidligere borgmester Flemming Knudsen var inviteret.

Flemming Knudsen er socialdemokrat fra den tid, hvor sangen samlede

Flemming Knudsen den tidligere borgmester viste helt nye sider af sig selv for afdelingens beboere. Flem-



Flemming Knudsen fortæller engageret

ming er ligesom tilhørerne fra en tid, hvor fællessangen var en samlende politisk kraft. Med udgangspunkt i sin ungdoms socialistiske sange fortalte Flemming om sangenes historie, og den samtidig de var en del af.

Hvem vidste for eksempel at melodien til "Hvem sidder der bag skærmen" i sin tid blev skrevet ned på en løs manchete, da Carl Nielsen blev ramt af inspirationen og manglede et stykke papir. Hvem ved, hvad en løs manchete er, og hvem ved, hvad jamber og trokæer er. Flemming Knudsen fik i sandhed demonstreret, at han har en fortid som skolelærer fra tilhørernes tidsalder. En skolelærer der kan synge.

Da lyset faldt ned for pianisten

Flemming Knudsen medbragte Claus Jørgensen som mestrede afdelingens lidt ældre klaver.

Claus har en fortid på musikkonservatoriet, så han kunne rutineret føre os igennem de til tider lidt ukendte sange. Kun én gang mistede han koncentrationen. Mens klaveret fik den på alle tangenter under afsyngningen af "Internationale" faldt stearinly-

set på klaveret ned på gulvet med et brag. Det standsede for en stund musikledsagelsen.



Claus Jørgensen akkompagnerer rutineret

Kaffe, kage og kaglen

Intet fællesarrangement i Sonnesgården uden en pause med kaffe, kage og kaglen. Det er til stor glæde for afdelingens beboere, at der i byggeriet blev fundet penge til et fælleshus, hvor afdelingens indre liv kan udvikle sig. Et indre liv der får den enkelte til at føle sig hjemme i afdelingen.

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK
WWW.BRABRANDBOLIG.DK

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Telefon 89 31 71 71
E-mail: Brabrand@bbbo.dk

ÅBNINGSTIDER:

Mandag-torsdag: 9.30 - 14.00
Torsdag også til 18.00
Fredag: 9.30 - 12.00

HUSLEJEN ER FOR HØJ I NOGLE AFDELINGER

DET BØR DER GØRES NOGET VED, SIGER BOLIGFORENINGENS NÆSTFORMAND.

Af Jens Skriver

Skræppebladet har opsøgt Keld Albrechtsen for at høre nogen om, hvad der kan gøres ved de uforholdsmæssigt høje huslejer i nogle afdelinger.

"Foreningsbestyrelsen har besluttet at analysere problemerne for om muligt at finde en politisk løsning," forklarer han. "Nogle afdelinger er nær ved en husleje på 1000 kr. pr. m² p.a. og så er der risiko for problemer," fortsætter Keld og beskriver nøjere forskellen mellem de forskellige afdelinger: "groft sagt er der hele tre typer:

Tre slags afdelinger

For det første er der afdelinger med helhedsløsninger, hvor huslejen er fastsat gennem forhandlinger med landsbyggefonden og er nogenlunde rimelig. Det gælder blandt andre Holmstrup.

Dernæst er der de nyeste afdelinger, som lige er opført eller er under opførelse, hvor det faktisk ser bedre ud med huslejen. De er bygget meget effektivt inden for rammebevillingen og har lave udgifter til energi. De slipper for den stadige stigning i energiuudgifterne og er meget konkurrencedygtige.

Endelig er der de dårligt finansierede afdelinger, som er bygget inden for de sidste 20 år. Her stiger huslejen mere end indkomsterne. Derfor er de ikke konkurrencedygtige med den konsekvens, at de får huslejetab."

Huslejetab

Keld uddyber problemet nærmere: "Afdelingerne, som får helhedsløsninger, vil få en fornuftig ordning. Derimod har andre afdelinger i perioden 2007-2011 haft et tab i huslejer på 2 millioner kroner, og problemet vokser. Udgiften dækkes af boligforeningens dispositionsfond, som alle afdelinger til gengæld betaler til. Undtagen Gellerupparken og Toves-høj som har en særlig ordning. Fx har dispositionsfonden betalt 310.000 for tab af husleje i Rødlundparken, der sammen med Odinsgården, Thorsbjerg, de to afdelinger i Skovhøj og Bronzealdervænget er hårdest ramt. For god ordens skyld bør tilføjes, at Søvangen og ikke mindst Skovgårdsparken også har meget betydelige huslejetab, men de forventes at få eller har allerede fået helhedsplaner, som forhåbentlig løser problemerne. Den årlige udgift til tab er fordoblet

på de fem år. Det giver anledning til bekymring. Afdelingsbestyrelserne kan ikke gøre ret meget.

Det kan der gøres

Boligforeningen er i gang med at analysere regnskaberne med tændte advarselslamper og overvejer at stille forslag til Boligforeningernes Landsorganisation og regeringen. "Det kan heller ikke være rimeligt, at ejendoms-skatte stiger mere end huslejerne," siger Keld. "Problemet med tab ved fraflytninger bliver også større. Er det rimeligt, at beboeren skal betale, når tabet som oftest skyldes en lejer, som er sat ind af kommunen? Det burde være en offentlig udgift. Henlæggelserne diskuteres meget. Det er meget kompliceret, men henlæggelserne bør ikke undermineres."

Keld sætter sit håb til drøftelser med regeringen: "Det bliver en meget stor regning, hvis afdelingerne ender som udsatte. Hvis bekymringerne dokumenteres godt, forventes skatteministeren og boligministeren at tage det alvorligt. Det er ikke kun et lokalt problem".

HUSK OGSÅ AT KIGGE IND PÅ VORES HJEMMESIDE

WWW.SKRAEPPEBLADET.DK

SOM LØBENDE BLIVER OPDATERET!

Magasinet Gellerup.nu og her

NYT TIL BEBOERNE I GELLERUPPARKEN OG TOVESHØJ

af Birger Agergaard



Foreningernes Hus skal flytte op på "Den hvide gård" ved Edwin Rahrs Vej - og om måske tre år skal det flytte endnu engang til bydelens kommende beboerhus. Det er konsekvensen af, at kommunen ikke vil udsætte nedrivningen af Nordgårdskolen, hvor foreningshuset ligger i dag. Den midlertidige adresse har dog også sine fordele - den indbyder til samarbejde med Tousgårdsladen.

Vi fortæller historien i magasinet gellerup.nu, som er et indstik i Skræppebladet til de beboere, der bor i Gellerupparken og Toveshøj. Du kan også hente magasinet via www.skraeppebladet.dk

Vi bringer også historien om, hvad unge tilflyttere til Gellerup tænker om at flytte til Gellerup - og ikke mindst om de fordomme, som de møder fra venner og studiekammerater.

Unge med holdninger

Hold også øje med vores nye ungdomspanel ved gellerup.nu - det er unge mennesker med holdninger! Vi har inviteret de unge, fordi vi gerne vil høre deres meninger om mange aktuelle emner. Indtil videre har panelet ytret sig om bydelens image, og hvad unge kan gøre i den forbindelse, og om ekstremisterne, der 31. marts kom til Aarhus for at hade sammen med deres engelske kumpaner i English Defense League.

Midt i Gellerup ligger Gellerupbadet, og hver søndag eftermiddag mødes naturisterne for at nøgenbade. Gellerup.nu hoppede i bassinet og mødte nogle meget åbenhjertige mennesker.

Når man bor alment, så er det rart, at man tage sin vasketøjskurv under armen og gå i et af de fælles vaskerier. Det er bare ikke så rart, når noget ikke fungerer. Om det bringer vi en historie fra Bentesvej.

Og skulle der gemme sig en cykelfrivillig til at hjælpe til, så har cykelværkstedet på Janesvej hårdt brug for nye frivillige - det er der også en historie om.

Historierne kan i øvrigt også læses på portalen www.gellerup.nu

FØLG MED I HVAD DER RØR SIG I GELLERUP
- LÆS NYHEDER OG FÅ OVERBLIK PÅ BORGERPORTALEN

WWW.GELLERUP.NU

VENTELISTER, HVORDAN OG HVORFOR

HVAD MENER REPRÆSENTANTSKABSMEDLEMMER I BRABRAND BOLIGFORENING OM DE NYE REGLER

Tekst og foto af Hans Esmann Eriksen

I sidste måned beskrev Skræppebladet det vildnis af regler der gælder for tildelinger af boliger i de socialt udsatte afdelinger.

Skræppebladet ville gerne kunne referere til målbare effekter af de nye regler, men der er ikke lavet konkrete analyser endnu.

For at fornemme holdningerne til de nye regler har Skræppebladet spurgt en række afdelingsformænd, hvordan de ser på reglerne. Der er spurgt afdelingsformænd fra afdelinger, der på forskellig måde er berørt af de nye regler.

Poul Erik Nielsen – fra en afdeling der stadig bruger de gamle regler

"Jeg må indrømme, de nye regler er svære at overskue. I min afdeling bruger de traditionelle regler, og vi har ikke iagttaget, at det er andre typer af beboere, der flytter ind hos os. Jeg har på hjemmesiden for AARHUSbolig fulgt med i, hvilke lejligheder jeg kan blive tilbudt. Med det lave bolignummer jeg har, er det let at komme ind i andre afdelinger af Brabrand Boligforening. Det er blevet betydeligt



Poul Erik Nielsen - Hasselengen

sværere at komme ind i andre almene boliger i Århus. Det sker, fordi vi ikke længere kommer foran i køen hos andre almene boligforeninger, som vi gjorde i det gamle AARHUSBolig," siger Poul Erik fra Hasselengen.

Jesper Fræer – fra en afdeling med 100% fortrin – der anvendes anderledes

"Skovgårdsparken, som jeg kommer fra, får alle lejlighederne anvist ved brug af fleksibel udlejning. Det sker,

Jesper Fræer - Skovgårdsparken



fordi afdelingen var tæt på at blive klassificeret som en socialt udsat afdeling. Vi kan ikke endnu se om tildelingsformen har virket. Oprindeligt lovede administrationen, at vi ville få statistikker der viser effekten, men de statistikker har vi rykket for mange gange. I vores afdeling anvendes fortrin på en anden måde end i de øvrige afdelinger i foreningen. Hos os betyder det noget, om der er 1, 2 eller 3 fortrin hos en ansøger. De ansøgere der har 3 fortrin tildeles lejligheden først. Dernæst kommer dem med 2 fortrin sorteret efter bolignummer og til sidst dem med 1 fortrin," fortæller Jesper Fræer.

Edvin Juhl – fra en afdeling med 50% fortrin

"Der er ikke så mange i vores afdelingsbestyrelse, der har interesseret sig for tildelingsregler.

50% eller lidt flere kommer ind på grund af et fortrin i vores afdeling, men på stående fod kan jeg ikke sige, hvor stor en betydning det har her. For mit eget vedkommende har de nye regler betydet, at jeg som enlig har kunnet flytte ind i en treværelses lejlighed, hvor jeg tidligere kun kunne få en to værelses," siger Edvin Juhl fra Holmstrup.

Anett Christiansen – Fra en afdeling med kombineret udlejning

I Toveshøj, hvor jeg kommer fra, har vi ikke umiddelbart mærket en ændring i beboersammensætningen på grund af kombineret udlejning. Mange af dem der bor i afdelingen vil nødtigt flytte, fordi de skal flytte fra det eksisterende netværk.

Der er nogen, der har oplevet det som svært at flytte internt, hvis man ønsker at flytte nærmere på et familiemedlem. De oplever hver gang, at få tilbudt lejligheder uden for afdelingen. Der er også en del, der oplever flyttereglerne etnisk diskriminerende. Som bestyrelsesmedlem ønsker vi os, at nye beboere opfører sig ordentligt, og kan betale deres husleje. Det har de nye regler ikke forbedret på.

VÆRD AT SE PÅ HIMLEN DETTE FORÅR

MARS VIL KUNNE SES OM AFTENEN I DEN KOMMENDE TID

Af Jens Skriver

Sidst i februar så jeg ude på landet pludselig månen og planeterne Jupiter og Venus tæt på hverandre. I marts har Jupiter og Venus faktisk befundet sig meget nær på himlen. En anden aften bemærkede jeg Jupiter og Venus i sydvest, Sirius, den klare lysende fiksstjerne i sydøst og planeten Mars i nordøst. Den er derved for tiden på himlen det meste af natten, og den befinder sig lige nedenunder det stjernebillede på Dyrekredsen, som kaldes Løven. Det er et af de stjernebilleder, som er lettest at kende. Det ligner faktisk en siddende løvende eller sfinx, hvor forkroppen ligner et omvendt spørgsmålstegn.

Mars bane

Næst efter Venus er Mars den planet, som befinder sig tættest på Jorden, men der er alligevel betydeligt længere væk. Banen er ret elliptisk, og Mars er for tiden ikke det tætteste på Jorden. For en halv snes år siden lyste den meget klarere endnu, selv om den stadig

er markant på stjernehimlen. Mars er i øvrigt kun halvt så stor som Jorden.

Beboere på Mars

Mens Venus er et skrækkeligt sted med en løbsk drivhuseffekt, som har skabt en atmosfære af kuldioxid, en

temperatur på 450 graders varme og skyer af svovlsyredampe, så er Mars næsten beboelig for levende væsener. Indtil for ikke så længe siden verserede der utallige fantasifulde historier om Marsmænd. Temperaturen på Mars ligger som regel betydeligt under frysepunktet, men kan nå op på 20 graders varme. En forudsætning for alt liv er vand i flydende form. Det menes nu med sikkerhed, at der har været flydende vand på Mars. Derimod er det tydeligt, at der findes is. Selv i mindre astronomiske kikkerter vil kunne ses de hvidblå kalotter af is ved polerne. I øvrigt besår Mars af røde klipper og rødt støv. Sommetider lyser den nærmest som et gammeldags katteøje på en cykel.

Krigsguden

Siden oldtiden har Mars haft navn efter krigsguden. Den ledsages af to måner, som dog kun er små klippeblokke. De hedder passende nok Phobos (Flugt) og Deimos (Skræk).



FØLG OGSÅ MED PÅ VORES BLOG

[HTTP://BLOG.SKRAEPPEBLADET.DK](http://blog.skraeppebladet.dk)

LIVET MED MOBILTELEFON

OG EN GAMMEL TELEFONSAMTALE

Af Inger Bloch

Smartphone/iPhone

Rigtig meget telefoni i dag foregår med mobiltelefon – eller endnu bedre med iPhone eller smartphone. Med dem kan man gå på nettet, surfe, maile, gå på facebook, fotografere, optage videofilm, høre musik – og selvfølgelig sms'e. Måske har den også indbygget GPS. Der kommer hele tiden nye, der kan endnu mere, og sådan et lille vidunder kan ikke undgå at præge det daglige liv. Den følger dig, hvor du går – du er bevidst om, at den er lige ved hånden – du kigger jævnligt efter, om der lige skulle være indløbet ny meddelelser – måske har du høretelefoner på og lytter til musik og så videre.

Forstyrrelser

Nogle er hensynsfulde, når de er sammen med andre. De sætter vibrationsfunktionen til, så telefonen vibrerer i lommen, når de bliver kaldt op.

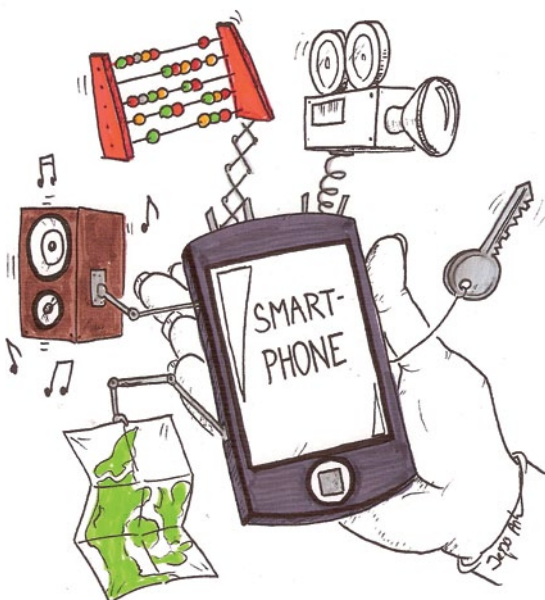
Bedst som man sidder i en god samtale, breder sig et bestemt fjernt udtryk i samtalepartnerens ansigt – han undskylder, tager telefonen frem og går ud af rummet med telefonen i hånden – eller måske læser han blot den indkomne meddelelse.

Under alle omstændigheder kan det være svært at genoptage samtalen fra før.

Mindre personlig kontakt?

Er vi ved at bevæge os hen mod et samfund, hvor man mister mere og mere af den menneskelige kontakt? Hvad er det for et liv, vi er ved at skabe?

Bøger, CD'er, biograffilm, koncerter – alt kan erstattes af computere, robot-



ter, iPads og iPhones, og ja – med den lille vidunderlige firkant i hånden, behøver vi næsten ikke at ønske os mere.

En lille by

Inden jeg kommer til at fortælle mig i en beskrivelse af en fremtid, hvor vi alle bliver serviceret og passet af robotter – og al kommunikation foregår elektronisk, vil jeg lige fortælle om en oplevelse, jeg havde i 1968, da jeg boede med min mand og vores to små børn i den lille hyggelige by Linå. Jeg var så heldig, at jeg kunne være hjemmegående husmor i de år, børnene var helt små.

Linå ligger mellem Låsby og Silkeborg. Der var en kirke (den er der stadig), og der var også bager, købmand, brugs, slagter, damefrisør, bank, posthus og skole. Der var også et plejehjem. Her disponerede Linå kommune med kæmneren i spidsen over et par lokaler til kommunekontoret. Fra vores hus kunne jeg se ned på Silkeborg landevej og på den anden si-

den af vejen, hvor terrænet skrånede opad, kunne jeg se en bondegård oppe på bakken.

Reddet af telefoncentralen

En dag kiggede jeg ud og opdagede, at hestene, som plejede at græsse på skråningen overfor, var sluppet ud af folden, og nu løb de forvirrede rundt nede på landevejen.

Jeg vidste ikke, hvad gårdejerens hed, så jeg kunne ikke finde hans telefonnummer og give ham besked.

MEN dette var jo i de gode gamle dage. Jeg løftede telefonrøret og fik prompte en venlig, jysk kvindestemme i øret: "Møllerup Central," sagde hun. Jeg satte hende hurtigt ind i situationen, hvorefter hun fortalte mig, at den pågældende gårdejer slet ikke var hjemme. Hun havde nemlig lige set ham gå ind til dyrlægen overfor centralen, men nu skulle hun nok få fat i ham.

Og ganske rigtigt – kort efter så jeg et par mænd nede på Silkeborg Landevej, og heldigvis nåede de at få indfanget hestene, før der skete ulykker!

Den lille by i dag

"Ja, ja, ja, gab – de gode gamle dage," vil I måske sige. Men når man i dag kører gennem Linå, kan man se, at bank, posthus, bager, købmand, slagter, brugs, damefrisør alt sammen er væk. Linå kommune er for længst lagt ind under Silkeborg kommune, og plejehjemmet er ombygget til ejerlejligheder.

Men ved I hvad? Jeg tror, at der er mindst én iPhone eller mobiltelefon i hvert hus!

ORDINÆRE AFDELINGSMØDER I FORÅRET 2012

Hermed indkaldes til ordinære afdelingsmøder i henhold til vedtægternes §21 samt de beslutninger, der er blevet taget på de enkelte afdelingsmøder omkring afholdelse af ordinære afdelingsmøder.

FORELØBIG DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2011
4. Eventuelle forslag
5. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afdeling XXII, Sonnesgården	onsdag den 25. april kl. 19.00	i afdelingens fælleshus, Sonnesgade 14
Afdeling 30, Pilevängen	tirsdag den 24. april kl. 19.00	i Vitved Forsamlingshus, Vitvedgade 21, Vitved, 8660 Skanderborg

FORELØBIG DAGSORDEN FOR DE AFDELINGER, DER OGSÅ HAR VALG TIL AFDELINGSBESTYRELSEN M.FL. OM FORÅRET:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2011
4. Evt. forslag
5. Valg:
 - a. Afdelingsbestyrelsesmedlemmer + suppleanter
 - b. Medlem + suppleant til FAS (i afdelinger med lige numre)
 - c. Medlem + suppleant til Skræppebladets redaktion (i afdelinger med lige numre)
 - d. Evt. andet
6. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afdeling IV, Gellerupparken	onsdag den 25. april kl. 19.00	i Foreningernes Hus (Nordgårdsskolen)
Afdeling V, Toveshøj	mandag den 23. april kl. 19.00	i Tousgårdsladen, Edwin Rahrs Vej 6B
Afdeling VI, Holmstrup	mandag den 23. april kl. 19.00	i afdelingens selskabslokale, Jernaldervej 245

Eventuelle forslag, der ønskes behandlet på afdelingsmøderne, skal være indsendt til Boligforeningens kontor senest 14 dage før det pågældende møde
Med venlig hilsen afdelingsbestyrelserne

VILDNISSET AF VENTELISTEREGLER

I sidste nummer af Skræppebladet opfordres vi til at deltage i debatten vedrørende vildniset af udlejningsregler, og så vil jeg da lige komme med et lille indspark. Indtil marts 2011 var sammenslutningen "AARHUSbolig" en super god idé til at finde en anden bolig, og der var næsten frit valg til at vælge et nyt boligområde. Tildelingsreglerne blev desværre ændret, så nu er vi stavnsbundet til den boligforening, vi nu engang er havnet i. Jeg valgte ikke aktivt Brabrand Boligforening. Jeg fik tildelt en bolig i Hasselager af kommunen, da jeg blev skilt for mange år siden. Dermed blev jeg medlem af jeres boligforening.

Jeg føler mig dog ikke hjemme i denne bydel og har aldrig gjort det, selvom vi har boet her i over 12 år. Jeg ville meget gerne flytte til Viby eller Højbjerg, men der har Brabrand Boligforening ingen boliger, og at skifte over til en anden boligforening er stort set blevet umuligt, efter at man fjernede tildelingsregel nr. 3: Andre boligforeninger.

Før 1. marts 2011 (i det tidligere AARHUSbolig) så opdelingen ud som følger:

1. Ansøgere der bor i afdelingen
2. Ansøgere der bor i samme boligorganisation

3. Ansøgere der bor i boligorganisation i AARHUSbolig (denne tildelingsregel er nu fjernet)

4. Øvrige ansøgere

Nu ligestilles vi med alle dem, som ikke er i en boligforening, og dermed er vi røget meget langt ned på ventelisten til en bolig i en anden boligforening – så nu er vi stavnsbundet til vores nuværende boligforening.

Venlig hilsen
Inger Viborg Grarup
Hasselengen 8
8361 Hasselager

AFDELINGERNE

..... 1 - Hans Broges Parken

NYT FRA KLUB HANS BROGE

SKRÆPPEN APRIL

af Gunhild Weisbjerg

Den 8. marts havde vi besøg af de to lokalhistorikere Kjeld Hedelund Jørgensen og "vores egen" Børge Nielsen. Aftenen blev et tilløbsstykke. Aldrig har vi i klubbens historie haft så mange deltagere på en almindelig aften. En lærerig og hyggelig aften, hvor spørgelysten var stor. Og det

bedste; de to kapaciteter lovede at komme igen til efteråret og gøre os endnu klogere på Brabrands historie. Den 26. april er det så igen Børge Nielsen, der sammen med fru Gerda er hovedaktører i sæsonens bankospil. En fornøjelig aktivitet, som også plejer at trække en del beboere af huse.

Den 10. maj afsluttes sæsonen med den årlige generalforsamling.

Og så vil jeg lige afslutningsvis minde om, at vores motionslokale med de gode maskiner venter på vores besøg, så vi kan få rystet vintersløvheden af os og komme i forårsform.

Aprilhilsner

KLUB HANS BROGE

Generalforsamling torsdag den 10. maj kl. 19.30 på Hans Broges vej 17 kld. 8220 Brabrand.
Dagsorden ifølge vedtægterne.

Med venlig hilsen /Gunhild Weisbjerg / Tlf. 23 35 55 56

..... 1 - Hans Broges Parken

TRYGT AT BO I AFDELING 1?

MØRKETS GERNINGER

Af Inger Bloch

Når uroen breder sig

Desværre bliver der stadig talt om indbrud i biler, tyveri af nummerplader og ubudne gæster i nogle af vore garager.

Jeg synes, at vi skal hjælpe hinanden og være opmærksomme på, om vi ser noget mistænkeligt - og de personer, der har været udsat for indbrud skal huske at anmelde det til politiet!

Måske hjælper det lidt, at vi nu går mod lysere tider. Hans Brogesvej har været meget skummel med tidligt

slukkede gadelygter i de mørke vintermåneder.

Luk forårsvinden ind

Endnu er millionerne ikke begyndt at strømme ind til gennemførslen af vores renoveringsplaner, men vores egen private kamp mod skimmelsvampen skal aldrig ophøre: Derfor: luft godt ud og lav gennemtræk nogle gange om dagen!



..... 2 - Søvangen

BEBOERHUSET SØVANGEN

PANDEKAGER MED IS OG ANDRE AKTIVITETER APRIL 2012

af Birthe Wisén, Beboerhusudvalget

– *Seniordans ved Annalise*
Mandag den 2. april kl. 19.00

Søndagscafé

den 15. april kl. 14.00-16.30

Kaffe/te med kage - pris kr. 20,-

Alle er velkommen

Der er tilmelding til fællesspisningen den 17. april

Fællesspisning

Tirsdag den 17. april kl. 18.00

Menu: Hamburgerryg m/grøntsager og aspargessovs

Pandekager med is

Kaffe eller te

Pris kr. 50,- for voksne – børn under 12 år kr. 30,-

Husk aktivitetsdage med værksted/systue m.v.

hver onsdag fra 14.00-16.30 og 19.00-21.30

Maj måned holder vi fri og begynder igen til august/september.

Se i Skræppebladet.

Nu er det sommertid, og vi er gået den lyse tid i møde. Så er det tid til at gå tur.

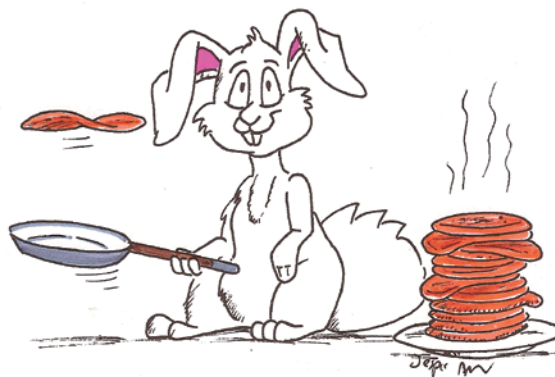
"De glade vandrere" starter efter påske. Første gang:

Mandag den 16. april kl.

18.00 efter nærmere aftale.

Se også Skræppebladet i maj

Vi ønsker alle et godt forår.



FASTELAVN I HOLMSTRUP

DER BLEV SLÅET TIL TØNDEN

Af Jens Skriver

Endnu en gang har afdelingsbestyrelsen i Holmstrup afholdt et arrangement, hvor børn, forældre og bedsteforældre kunne folde sig ud sammen. Det var Fastelavn, hvor der blev slået til tønden for hele seks aldersklasser. Der var vist meget fantasi til udklædninger. Det er meget svært at vælge nogen ud, men en voksen som var klædt ud som samrai med sværd og det hele, var nok den mest spændende.



Der slås til tønden

BRABRAND BOLIGFORENINGS FRITIDSFORENING'S

SOMMERUDFLUGT

Til Djurs Sommerland, Legoland og Tivoli Friheden

For Fritidsforeningens medlemmer med hjemmeboende børn

afholdes i år

søndag, den 20. maj 2012

Turene bliver arrangeret som en familieudflugt, det vil sige, at billetter kun kan købes af voksne, ligesom børn og unge under 18 år kun kan deltage ifølge med voksne.

OBS!! Hvis billetten ikke er købt hos Fritidsforeningen KOMMER DU IKKE MED BUSSEN.

Billetter kan købes ved forevisning af gyldig legitimation med adresse, fx Sygesikringsbevis.

Pris:

Børn under 3 år gratis adgang, over 3 år og voksne er prisen kr. 100,00

Dog kan der til Friheden købes KUN indgang for kr. 50,00.

Ligesom der kan købes turbånd til børn under 3 år (til legeområde) til kr. 25,00

OBS!! Turen til Friheden – du sørger selv for transport.

Billetsalg: for alle Boligforeningens afdelinger foregår på Gellerup bibliotek onsdag, den 2. maj 2012

kl. 12.00 – 15.30

torsdag, den 3. maj 2012

kl. 12.00 – 17.00

*Med venlig hilsen
BBF's bestyrelse*

afdeling	Djurs	Lego	sted
1 & 16	9.20	9.00	Udsigten v/ garagerne
2 & 3	9.30	9.10	Ingasvej 66, Selskabslokale
4, & 5	9.30	9.10	Bazar Vest, Edwin Rahrsvej
6, 11, 12, & 19	9.20	9.00	Dagli` Brugsen, Holmstrup
7, 15, 21, 23 & 24	9.00	8.40	Fælleshuset, Hasselhøj 203
8	9.10	8.50	v/ selskabslokalet, Hovedgaden 29
10	9.00	8.40	Fælleshuset, Rødlundvej 8
14	9.00	8.40	Borumtoften
17	9.10	8.50	Højriisparken, Truevej 46
18	9.15	8.55	Lyngbygaardsvej 37 B
22	9.10	8.50	Fælleshuset, Sonnesgade
30	8.50	8.30	Pilevangen 2

Der køres hjem præcis kl. 17.00

Tilmelding til Djurs Sommerland / Legoland /Tivoli Friheden

Der er tilmeldingssedler på salgsstedet – Gellerup Bibliotek

FOREDRAG PÅ GELLERUP MUSEUM

EN AFTEN MED GELLERUPS HISTORIE OG HELHEDSPLEANEN

Mandag d. 30. april kl. 19.30

Gellerup Museum, Gudrunsvej 16, 6. th. Pris 25 kr.
Museet byder på kaffe og kage.

Tidligere MF'er og nuværende næstformand for Brabrand Boligforening, Keld Albrechtsen, kommer på museet og giver et foredrag om Gellerups historie og om Helhedsplanen.

Dette bliver en mulighed for at høre om Gellerups historie fra en person der har boet i området i en lang år-

række, samt at få et indblik i hvordan det går med Helhedsplanen.

Gellerup Museum. Gudrunsvej 16, 6. th., 8220 Brabrand.

Åbningstider: Tirsdage kl. 15-17 og d. 1. søndag i måneden kl. 14-16.

For mere information og kontakt til museet:

Helle Sørensen, tlf. 6122 1768, e-mail heso@bbbo.dk



arkivfoto Skråppebladet



STØTTEFORENINGEN ALLANS FISKERS NØDHJÆLP

Generalforsamling fredag den 11. maj kl. 15
Udsigten 17 8220 Brabrand
Dagsorden ifølge vedtægterne

Med venlig hilsen
Gunhild Weisbjerg

Tlf. 23 35 55 56

FORENINGEN PERLEVENNERNE

indkalder til ekstraordinær generalforsamling
torsdag den 12. april kl. 16.00

i Café Perlen,
Beboerhuset Yggdrasil, Dortesvej 35A

Punkt 1 - Godkendelse af regnskab 2011
Punkt 2 - Vedtægtsændring
Evt.

venlig hilsen bestyrelsen

læs om Perlevennerne på
www.cafe-perlen.dk

SKRÆPPENS TAVLE

GELLERUP BADET

- en svømmehal for hele familien
Dortesvej 43 – tlf. 8625 6901

Åbningstider:

Mandag, onsdag og fredag kl. 06.00-12.00

Tirsdag kl. 15.00-18.00

Torsdag kl. 15.00-21.00

Fredag kl. 15.00-18.00*

Lørdag og søndag kl. 10.00-15.00

Hver fredag fra kl. 15.00-18.00 er der billig svømning i Gellerupbadet: Voksne 20 kr. Børn 10 kr.

Kvindesvømning: onsdag kl. 15.00-18.00 og lørdag kl. 15.00-18.00

Læs mere på Gellerup Badets hjemmeside
www.gellerupbadet.dk

VI MØDES I LADEN

Lektiehjælp: lektiehjælp i matematik og engelsk til alle børn fra 3. klasse – 9. klasse kl. 17 hver tirsdag
Banko: Hver onsdag fra 16.30 – ca. 21.15.

Lørdagsklubben: 1. og 3. lørdag hver måned fra 13.00 – 17.00.

Husk generalforsamling – lørdag den 21. april kl. 13.00 - Dagsorden jf. vedtægterne - venlig hilsen bestyrelsen.

Kaffeklubben: Hver tirsdag og torsdag fra 10.00 – 13.00.

Syværksted: Hver torsdag fra 10.00 – 13.00

Kvinder i gang: Gåture med afgang fra Laden torsdage 13.30. Bagefter kan gratis te og frugt nydes i beboerhuset Tousgårdsladen.

Arrangeres i samarbejde med Hasle Bakker og frivillig Inga Bech.

Sundhedscafé: Husk at sundhedscaféen har åbent hver onsdag fra kl. 13 til 15.30. Her kan du få målt din indvendige alder og meget mere.

Hver dag er der åbent i Laden fra kl. 9 til 18, hvor der altid er kaffe på kanden, aviser i holderen og plads til hyggeligt samvær.

Frivillig hjælp er altid velkommen.

MADPLAN LADEN

Ladens madplan april 2012

Man. 2. Spaghetti med kødboller.

Ons. 4. Hvidkålssuppe m. flæsk og pølse.

Tors. 5. Lukket.

Man. 9. Lukket.

Ons. 11. Forloren hare m. kartofler og tyttebær.

Tors. 12. Frikadeller m. stuvet hvidkål & kartofler.

Man. 16. Fisk med tilbehør.

Ons. 18. Hamburgerryg og grønlangkål.

Tors. 19. Farserede porrer m. kartofler.

Man. 23. Arabisk overraskelse.

Ons. 25. Karbonader m. stuede ærter & gulerødder.

Tors. 26. Månedens overraskelse.

Man. 30. Kobe (Oksekød, løg), salat & tzatziki.

www.tousgaardsladen.dk/

CAFÉ VITA

I Café Vita sælges der hver dag kaffe, kage, vand, smørrebrød, lune retter og varm mad.

Caféen holder åbent:

Mandag fra kl. 10.00 til 18.30

Tirsdag-fredag fra kl. 10.00 til 15.30

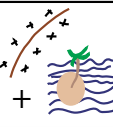
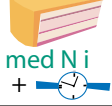
Torsdag fra kl. 10.00 til kl. 19.30

Café Vita leverer også mad ud af huset.

Livsværkstederne, postboks 1522, City Vest,
Gudrunsvej 7, 8220 Brabrand,

Hvor mange forskellige sammensatte ord
kan du lave ud fra disse tegninger?
Hvilken tegning kan bruges flest gange?



SAD 03-2012		 +N	 L	Efter Q		=	
		3			4		
N	-L						
	1						
						Ens	
							
				-N			
	med N i		Vokaler	2	Vokaler	5	

Find kodeordet i børnekrydsen.
Kodeordet i marts nummer:
"SOLLYS". Vinderne blev:

Mike Hansen
Skovhøj 136, 1. th.
8361 Hasselager

Enver Øzer
Lottesvej 16, 3. th.
8220 Brabrand

Peter L. Henriksen
Ryhaven 78a
8210 Århus V

Bemærk, vinderne får et gavekort på
50 kroner som gælder til Boghandlen i
CityVest

Løsningen i Børnekryds og tværs'en er:

FORNAVN

EFTERNAVN:

ADRESSE:

POSTNR/BY

TLF:

Løsningen sendes / afleveres til Skræppebladet, Gudrunsvej 2, Kld., 8220 Brabrand, så vi har den senest torsdag den 12. april kl. 16

Aktiviteter i april 2012

Sø.	15.	14.00: Søndagscafe Beboerhuset Søvangen	side 18
Ti.	17.	18.00: Fællesspisning Beboerhuset Søvangen	side 18
Ma.	30.	19.30: Foredrag Gellerup Bibliotek - Keld Albrechtsen	side 21

Forårets afdelingsmøder - se hvor og hvornår side 16

Aktiviteter i maj 2012

Ma.	10.	19.30: Generalforsamling Klub Hans Broge	side 17
Sø.	20.	: Sommerudflugt Fritidsforeningen	side 20

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Broges Parken:
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17

Afdeling 2, Søvangen:
Per Bo Ravnå, e-mail: perravnaa@hotmail.com

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Jesper Fræer Nielsen, tlf. 31 40 70 90
jesperiiv@gmail.com

Afdeling 4, Gellerupparken:
Helle Hansen, tlf. 40 71 86 75
hellehm@gmail.com

Afdeling 5, Toveshøj:
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30
nettanac@yahoo.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Jernaldervej 215, tlf. 86 24 37 24
bestyrelsen@holmstrup.net

Afdeling 7, Hasselhøj:
Kirsten Larsen, tlf. 28 55 26 80, / kila42@gmail.com

Afdeling 8, Drejergården:
kontaktperson Leif Jensen tlf. 26 63 68 90

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Asmus Christensen / roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02, / leneolm@email.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Linda Adamsen, tlf. 51 35 67 26 /
linda.adamsen@mail.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Ole Sørensen, tlf. 40 72 49 61

Afdeling 15, Hasselengen:
Poul Erik Nielsen, tlf. 42177977
otagra@stofanet.dk

Afdeling 16, Voldbækhave:
Karin Floes, tlf. 40 95 50 44 / floes@stofanet.dk

Afdeling 17, Højriisparken:
Preben F. Jensen / hojriis@stofanet.dk

Afdeling 18, Lyngby:
Susane Jars, tlf. 22 14 19 78 / susane@jars.dk

Afdeling 19, Bronzealdervænget:
Rasmus Danielsen, rasmus_danielsen@hotmail.dk

Afdeling 21, Hasselager:
Birgit Leth (kontakt)

Afdeling 22, Sonnesgården:
Finn Kaiser, e-mail: finnkaiser@gmail.com

Afdeling 23, Skovhøj Hasselager:
Benny Pedersen, tlf. 29 85 51 66 / bb.uldjyden@adr.dk

Afdeling 24, Skovhøj Hasselager:
Anette Kjærsgaard, tlf. 26 57 80 63 /
JanK1307@Forum.dk

Afdeling 30, Pilevangen
Marc Andresen, maandresen@hotmail.com

FORENINGSBESTYRELSEN

Jesper Pedersen (formand)
Udsigten 66, tlf. 86 26 08 90 / iec@post8.tele.dk

Keld Albrechtsen (næstformand)
Jernaldervej 247, lejl. 7, tlf. 86 24 51 50
keldalbrechtsen@stofanet.dk

Rene Skau Björnsson
Lykkenshøj 66, tlf. 86 26 52 22 / sresj@ft.dk

Herman Nielsen
Jernaldervej 263 B, st. th., tlf. 23 95 79 45
www.hermannnielsen.dk

Lene Olm
Stenaldervej 203 st. L1, tlf. 60 77 58 02
leneolm@email.dk

Lars Bro Lundsberg
Gudrunsvvej 16, 3. tv, tlf. 40 52 90 61

Troels Bo Knudsen
Janesvej 29, 3. lejl. 4, tlf. 22 88 60 47
troels.bo@gmail.com

INSPEKTØRER

Afdeling 1, 2, 7, 15, 8, 16, 17, 21, 23 & 24:
Carsten Falck / Gudrunsvvej 10A, tlf. 89 31 71 71

Afdeling 4, 5 & Hejredalskollegiet:
Peter Sørensen & Ege Høst Hansen
/ Edw. Rahrsvej 32, tlf. 89 31 71 31

Afdeling 3, 6, 10, 11, 12, 14, 18, 19 & 22:
Robert Sørensen / Gudrunsvvej 10A, tlf. 89 31 71 71

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Tlf.: 89 31 71 71
Åbningstider: Mandag, tirsdag, onsdag 9.30

BEOERRÅDGIVNINGEN

Gudrunsvvej 16, 1. th.,
Træffetider: tirsdag, 10-12, torsdag 15-18
Tlf. 86 25 21 26, 86 25 21 50 & 86 25 21 46

BEOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP

Jernaldervej 245, 1. lejl. 6, tlf. 86 24 82 89
Tirsdage kl. 15-17

BEOERRÅDGIVNING TOVESHØJ

Maryam Fereidanian træffes i Tousgårdsbladen
tirsdag 10-12 / torsdag 15-17
Tlf.: 20 18 54 24

FRITIDSFORENINGEN OG FAS:

Formand Inga Andersen tlf. 86 24 73 53

ANTENNESERVICE

Stofa Antenneservice tlf. 88 30 30 30
Mandag-fredag: kl. 08.00-20.00
Lørdag: kl. 10.00-14.00
Dog med undtagelse af helligdage.
uden for vores alm. åbningstid: telefon 88 13 18 18.

TOTALSERVICE

Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81
Hverdag efter kl. 15.30 – weekend hele døgnet.

LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST

Tlf. 86 25 14 48 / ojyl@politi.dk
City Vest, Gudrunsvvej 7
Mandag-fredag kl. 10.00-12.00

LÆGEVAGTEN

Tlf. 70 11 31 31

TOUSGÅRDSLADEN

Tlf. 86 25 91 58

LADENS FOLKEKØKKEN

tlf. 86 25 91 58
Spisning hverdage 17.00-18.00 Tilmelding kl. 12

BEOERHUSET YGGDRASIL

tlf. 86 25 10 17
Vibeke Dam Hansen, viha@bbbo.dk

STENHYTTEN

Stenaldervej 77 – tlf. 86 24 71 08

UNDERHUSET

Tommy Hansen, Sigridsvej 27, 1.th., 8220 Brabrand,
tlf. 87301600 el. 20559788