

Betina er med til det hele - side 4

"Der er ingen, der skal fortælle mig, hvad jeg kan og vil" - side 8

Fastelavn i afdelingerne - side 12

Forårets ordinære afdelingsmøder - side 17



nummer
marts 2019

2

Skræppebladet



ISSN 0906-267X

Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand

E-post: redaktion@skraeppebladet.dk

Hjemmeside: www.skraeppebladet.dk

Skræppebladet er beboer- og foreningsblad for Brabrand Boligforening. Skråppebladet er udkommet siden 1971.

Redaktionen er valgt på beboermøderne.

Bladets bestyrelse er den til enhver tid valgte foreningsbestyrelse.

Bladet udkommer otte gange om året.

Oplag: 5450 eksemplarer.

Abonnement: 175 kr. pr. år, bestil på:

abonnement@skraeppebladet.dk

Skræppebladet trykkes på

100% dansk genbrugspapir.

Redaktion:

Helle Hansen (ansvh. redaktør) Tlf. 27 83 27 82 (afd. 4)

Laurits Bloch Tlf. 53 70 16 03 (afd. 2)

Mohammed Chahrour Tlf. 42 16 05 09 (afd. 4)

Daniel Mantel Tlf. 52 72 31 45 (afd. 4)

Jens Skriver Tlf. 86 24 54 19 (afd. 6)

Peter Stampe Tlf. 60 62 12 86 (afd. 8)

Jacob Johannesen Tlf. 21 93 37 29 (afd. 11)

Louise Nejst Tlf. 82 43 18 47 (afd. 26)

Bo Sigismund (frivilig) Tlf. 28 14 57 39

Ulrik Ricco Hansen (frivilig) Tlf. 26 29 36 64

Redaktionssekretær:

Elsebeth Frederiksen, tlf. 41 42 87 92

mail: redaktionssekretaer@skraeppebladet.dk

Internet:

Ulrik Ricco Hansen, tlf. 26 29 36 64

Layout:

Jesper Krogh, tlf. 51 90 38 44

Korrektur:

Niels Sørensen, niels.nscript@gmail.com

Tryk:

CS Grafisk

Deadline Skråppebladet:
Fredage klokken 10.00

26. april
7. juni

Udgivelsesdato:

9. maj
20. juni

Indlæg sendes til redaktion@skraeppebladet.dk
eller afleveres til et redaktionsmedlem.

TJEK OGSÅ SKRÆPPEBLADETS FACEBOOK-SIDE

Forsiden:

Fastelavn i Seniorbo Voldbækhave. Foto: Hans-Christian Houborg

Et grimt skuespil på beboernes bekostning

Af Helle Hansen

Mens resten af Danmark diskuterer rød mand, grøn mand og spekulerer i, hvorvidt Ghita Nørby er blevet dement eller blot er en stor krukke. Så kan beboerne i Gellerupparken og Toves-høj på tiende måned leve videre med uvisheden om, hvorvidt deres hjem er i spil og skal rives ned i forbindelse med den udviklingsplan, Aarhus Kommune og Brabrand Boligforening er i gang med at forhandle.

Eller er de overhovedet i gang? Tilsyneladende er der ingen fremdrift i forhandlingerne. Aarhus Kommune spillede før sommerferien sidste år ud med en plan, hvor der skal rives ni blokke ned i de to afdelinger og sælges en af de store blokke på Gudrunsvej. I november svarede boligforeningen igen med en plan, hvor der peges på tre blokke, der kan rives ned for at nå i mål og opfylde den nye parallelsamfunds- eller ghetto-lovs krav om maksimum 40 procent almene boliger i Gellerup og Toves-høj....

For beboerne kan det være meget svært at forstå begge udspil, fordi den oprindelige Helhedsplan, som blev vedtaget af et flertal af beboerne og senere også byrådet for snart ti år siden, opererede med et mål, der hed kun 30 procent almene boliger i området i 2031.

Men spillets regler har ændret sig, og beboerdemokratiet er blevet sat ud af spil. De to afdelingsbestyrelser deltager ikke længere direkte i forhandlingerne. Og beboerne bliver heller ikke længere spurgt om, hvad de måtte mene. Den beslutning er overgået til boligforenings repræsentantskab, som sidst i maj kommer til at afgøre de to afdelingers fremtid.

Hvorfor vi er endt, hvor vi er, kan der være mange teorier om. I forsommeren 2018 havde vi en Helhedsplan for Gellerup og Toves-høj, som havde været i gang i ti år, og som blev rost af høj og lav. Beboerne var glade for udviklingen, og statsmini-steren nævnte flere gange Gellerup som eksemplet på, at det gik det i den rigtige retning.

Så hvorfor nu de mange ekstra nedrivninger og tvangs-fjerninger af tusinder af beboere, som kun har begået den fejl, at de har bosat sig i en blok, som nu kaldes ghetto? Kan det være den kommende valgkamp, der er skyld i skue-spillet om, at ghettoen er så farlig, at den skal rives ned. Eller er der indgået politiske rævekager, som der nu skal betales for. Har borgmesteren en ubetalt regning for sin formandspost i KL, som måske hænger sammen med, at det lige præcis er i Aarhus, at det store antal blokke skal rives ned?

Svaret blæser i vinden.

Stor deltagelse til fastelavnsfesten i Thorsbjerg

Tønderne fik tæsk af mange deltagere

Tekst Lise Ledet, på vegne af afdelingsbestyrelsen i Thorsbjerg, fotos Bo Sigismund

Den 3. marts var der traditionel fastelavnsfest i Thorsbjerg. Det foregik mellem kl. 13. og kl. 16.

Hvor der tidligere ikke var så stor tilslutning, var der mange deltagende i år. Faktisk var der omkring 45 personer, heraf 15 børn. To konger og to dronninger kåredes og modtog et gavekort som præmie

Tøndeslagningen foregik udenfor. Der var to tønder i alt, som var fordelt på børnenes alder. En for de små og en for de større børn.

Da alle var færdige med at slå katten af tønden, gik de indenfor, hvor der var varm kakao med flødeskum, kaffe, te og saft. Der var selvfølgelig også lækre fastelavnsboller.

Du kan se billeder fra flere fastelavnsfester inde i bladet.



-
- | | | | |
|-----------|--|-----------|--|
| 4 | Fortæl om din gode nabo | 11 | Skræppen sendte en brummer til fyraftenssang |
| 5 | Betina er med til det hele | 12 | Fastelavn i afdelingerne |
| 6 | Intet nyt fra rådhuset om udviklingsplanen | 14 | Velkommen til |
| 6 | Aarhus Byråd har vedtaget nye udlejningsregler | | Aarhus Architecture Festival 2019! |
| 7 | Prøvesyn af alle lejligheder | 15 | Andromeda er åbnet i nye lokaler |
| 8 | "Der er ingen, der skal fortælle mig, hvad jeg kan og vil" | 16 | Hårdt arbejde at have et kamerahold i hælene |
| 9 | Flere besøger informationscenteret | 17 | Afdelingsmøder i foråret |
| 10 | Beboere i Skovgårdsparken kan nu få hjælp til at flytte | 18 | Foreningens sider |
| | | 21 | Afdelingerne |
| | | 24 | Aktiviteter |

Fortæl om din gode nabo

Skræppebladet tager hul på ny artikelserie "Min gode nabo" og efterlyser historier fra afdelingerne

Tekst af Helle Hansen

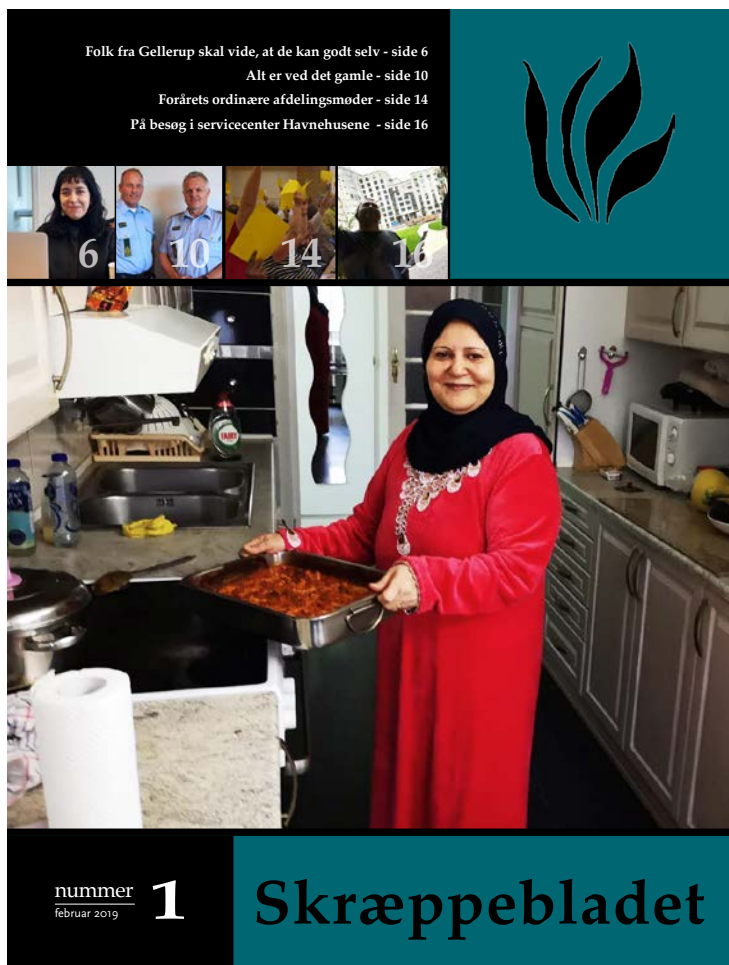
Naboer har vi masser af i Brabrand Boligforening. De bor ved siden af os, overfor os, under os og over os - nogle naboer kender vi godt, andre har vi måske knap nok mødt endnu. Naboskab kommer i mange former. I sidste nummer af Skræppebladet kunne du læse om Najah Kamel Bachir fra Gellerup, der altid hjælper alle, der har brug for det, lige meget hvem det er, og helt ud til den "syvende nabo".

I dette nummer følger vi op med et portræt af Betina Tang fra Holmstrup, som i årevis har hjulpet mange af sine naboer, blandt andet laver hun mad i Værestedet.

Giv et tip til redaktionen

Det er dejligt at læse om alle de gode naboer, og på Skræppebladets redaktion er vi sikre på, at der ude i afdelingerne findes masser af gode naboskaber, som det vil glæde mange at læse om. Derfor vil vi i de næste mange numre bringe et portræt af en god nabo med en historie om et særligt naboskab.

Skræppebladet kender allerede til gode historier rundt i afdelingerne, men vi er sikre på, at der er mange fortællinger, vi endnu ikke har hørt. Hvis du kender en god nabo, så skriv til Skræppebladets redaktion redaktion@skræppebladet.dk – eller ring til redaktionssekretær Elsebeth Frederiksen på tlf. 41 42 87 92.



Den gode nabo Najah Kamel Bachir fra Gellerupparken var på forsiden af Skræppebladets februar-nummer. Foto Daniel Mantel



Skræppebladet har indsat et hjerte i Nabohjælps logo for at understrege, at nabohjælp i Brabrand Boligforening ikke kun er overvågning, men også aktive og gode naboer i hverdagen.

Betina er med til det hele

En nabo, alle må drømme om, er Betina Tang, der hjælper mange naboer i Holmstrup

Tekst og fotos Jens Skriver

Første gang, jeg lagde mærke til Betina Tang, var, da hun arbejdede som frivillig i beboerforeningen, der fungerer som et værtshus. Hun kom med varm mad til en ældre mand i min opgang.

"Han fik mad til gengæld for at købe ind," forklarer hun.

Nu besøger jeg Værestedet, hvor hun står for madlavningen sammen med nogle andre frivillige.

Arrangementer

Betina stod også for sommerfesten sidste år og arrangerede Skt. Hans. Hun fortæller:

"Folk sagde, at det var den hyggeligste Sankthans, de havde været med til, selv om der ikke var noget bål."

Sidste jul forsøgte hun at arrangere juleaften, men der meldte sig kun to. Dem tog hun med hjem. Til gengæld lavede hun juleamtam i Værestedet 2. juledag.

I Pensionistklubben står hun for banko, og den sidste tirsdag i måneden serverer hun varm mad. Lige nu tænker hun på en påskefrokost.

Nogle naboer, der har svært ved at klare sig, hjælper hun også.

"Jeg er overalt," siger hun.

Hun boede først i Odinsgården, men har altid hørt til i Holmstrup, selv om hun først flyttede hertil for to år siden. En voksen søn på 21 år er flyttet hjemmefra.

"Kæresten trækker mere end mor. Det, der lokker hjem, er kødgryderne," siger hun.

Men hun har to hunde.

Værestedet

Værestedet er egentlig for ensomme og psykisk sårbare, men alle er velkomne, og de vil gerne have nye gæster. For øjeblikket kommer der i gennemsnit 15, men forrige gang kom der så mange, at Betina truede med at skulle have udvidet. Om eftermiddagen kan folk få kaffe, kage og brød til en snak. Kl. 18 serveres middag. Muligvis kommer prisen for en middag til at



Betina ved kødgryderne.

stige fra 25 kr. til 30 kr., men så bliver der mulighed for at købe rabatkort. Simon Holse står for økonomien.

"Han kommer og går med kassen," siger Betina.

Den aften, jeg var der, var menuen hamburgerryg med grøntsager. Det

smagte pragtfuldt. En gæst siger: "Jeg er så imponeret over Tina. God mad. Blomster over det hele."

Jeg spørger, hvorfor hun laver alt dette. "Jeg kan godt lide det. Ellers gjorde jeg det ikke," lyder det kække svar.



Betina laver mad til beboerne, fordi hun kan lide det.

Afdelingerne gør salg af blokke til en brik i udviklingsplanen

Forhandlingerne mellem Aarhus Kommune og boligforeningen er kørt fast. Gellerup og Toveshøj foreslår salg af boliger, som et kompromis

Af Helle Hansen

Helt hen til midt i marts var forhandlingerne om en Udviklingsplan for Gellerup og Toveshøj fastlåste. Der kom intet nyt kommet fra rådhuset, udover planen om nedrivning af ni blokke og salg af en stor blok kontra Brabrand Boligforenings plan, der peger på tre blokke, der kan rives ned. Samtidig lever beboerne i de to afdelinger på tiende måned i uvished, om der er deres hjem, der skal rives ned.

Udspil fra afdelingerne

For at skubbe til forhandlingerne, som skal nå i mål inden udgangen af maj, valgte de to afdelingsbestyrelser at sætte salg af en blok i hver afdeling ind i forslaget for at komme kommunen i møde. Det skete efter mødeplanen med kommunen trak ud, fordi parterne ikke kunne blive enige eller ville rykke sig.

Møde udsat tre uger

Da der i december blev taget hul på forhandlingerne om udviklingsplanen, forudså boligforeningens formand Keld Albrechtsen, at det måske kunne nås at få udarbejdet en aftale til mødet, der var aftalt med borgmesteren torsdag den 7. marts. Men dette møde blev udsat til den tirsdag 26. marts, fordi der ikke var fremdrift i forhandlingerne.

Boligforeningen husstandsomdelte efterfølgende et brev til beboerne i de to afdelinger, hvori der stod, at der desværre intet nyt var at fortælle, fordi mødet var udskudt.

Håber på smidighed

"Med udspillet fra de to afdelingsbestyrelser om ejerlejligheder og private andelsboliger har boligforeningen nu opfyldt pænt over halvdelen af det

krav om nedrivninger og salg til ejerboliger, som kommunen kom med.

Jeg håber nu, at dette kan løse op for positive forhandlinger den 26. marts. Det er jo god dansk forhandlingsskik, at begge parter prøver at komme hinanden i møde og vise smidighed. Så nu håber jeg, at kommunen også er parat til at rykke sig, så vi kan finde en fælles løsning," siger boligforeningens formand Keld Albrechtsen.

Sidste nyt på beboermøderne

Beboerne kan følge med på boligforeningens hjemmeside www.bbbo.dk, og der vil blive udsendt et nyt orienteringsbrev, når der er vigtigt nyt at berette. Derudover henvises til de to afdelingers beboermøder, Toveshøj tirsdag den 9. april og Gellerupparcken onsdag den 10. april.

Aarhus Byråd har vedtaget nye udlejningsregler

Det bliver sværere for folk på overførselsindkomst at flytte til udsatte boligområder

Tekst Elsebeth Frederiksen

Nye anvisnings- og udlejningsregler i udsatte boligområder blev i Aarhus Byråd besluttet den 20. februar. På grund af regeringens såkaldte ghettoplan trådte en lang række lovændringer i kraft den 1. december 2018. Det betyder blandt andet, at der er kommet skærpede anvisnings- og udlejningsregler. Det skal være sværere for folk på overførselsindkomster at flytte til et boligområde på den såkaldte ghettoliste, fordi kommunen vil sikre en mere blandet beboersammensætning i de omtalte områder. Punktet havde allerede været diskuteret en gang i byrådet.

Byrådsbeslutningen

Indstillingen til byrådet betyder, at boligorganisationerne (heraf også Brabrand Boligforening) skal afvise boligsøgende på ventelisten, når den boligsøgende (eller medlemmer af husstanden) har modtaget offentlige ydelser i seks sammenhængende måneder. Ifølge den nye model skal kombineret udlejning inkludere borgere på kontanthjælp, uddannelseshjælp, integrationsydelse, førtidspension, dagpenge, sygedagpenge og ressourceforløbsydelse. Dette kommer til at gælde for Gellerup, Toveshøj og Skovgårdsparken. Den

interne oprykkningsret tilsidesættes også. Der er for øvrigt også et krav om, at alle beboere over 18 skal have ren straffeattest i forhold til utryghedsskabende kriminalitet, jf. § 64 i almenboligloven.

Teknik og Miljø bemyndiges til fremadrettet i samarbejde med Sociale Forhold og Beseftigelse og Borgmesterens Afdeling at træffe beslutning om, hvor og hvor længe kombineret udlejning anvendes. Det vil sige, at det ikke er byrådet, der skal beslutte det, men derimod kun de to magistratsmedlemmer, der sidder med beslutningen.

Prøvesyn af alle lejligheder

Alle aftaler skal helst skrives ned, lyder et godt råd fra Holmstrup-beboer

Tekst og foto Jens Skriver

Sidste år vedtog repræsentantskabet, at der skulle foretages et prøvesyn af alle lejligheder, så alle de ændringer, der ikke er blevet skrevet ned, kunne blive registreret, og beboeren kunne blive orienteret om mangler, der skal udbedres, inden han flytter.

Boligforeningen kan ikke tiltvinge sig adgang til lejlighederne, så i første omgang blev beboerne i Holmstrup gennem Skræppebladet opfordret til at melde sig. Samtidig er der blevet delt skrivelser ud om, at boligforeningen kom inden for et vist tidsrum, og så har man ringet på. Det blev understreget, at andre tidspunkter kunne aftales. Siden har en fast synsmand været i gang i Holmstrup og Hans Brogesparken. Nu evaluerer man på, hvor mange det har været muligt at komme ind hos.

Har ikke tilmeldt sig

En af dem, der ikke har bestilt syn, er Søren Løkkegaard i Holmstrup, der forklarer:

"Jeg kan simpelthen ikke være her i dagtimerne, da jeg er på arbejde, og jeg vil selv være til stede ved et syn!" Hans problem er, at køkkenvæggen i hans lejlighed er fjernet.

"Gulvet var nylakeret, og jeg blev først klar over, at væggen skulle være der, længe efter at jeg havde afleveret

mangellisten," siger han og fortsætter:

"Jeg er ikke i tvivl om, at problemet løser sig i mit tilfælde, men hvem

har ansvaret, hvis ændringer ikke er skrevet ned? Principielt har anklageren bevisbyrden. Boligforeningen burde oplyse om ankemuligheder."



Søren Løkkegaard sidder, hvor køkkenvæggen skulle være.

HUSK OGSÅ AT KIGGE IND PÅ
SKRAEPPEBLADET.DK

"Der er ingen, der skal fortælle mig, hvad jeg kan og vil"

Iman Nasser fra Skovgårdsparken har fundet sin rette, lidt utraditionelle hylde

Tekst og foto Elsebeth Frederiksen

Skæppebladet har sat Iman Nasser stævne i Det boligsociale hus i Gellerup, hvor bydelsmødrene har åben café. Iman er uddannet bydelsmor, og det var også gennem bydelsmødrene, at hun fik den store interesse for frivilligt arbejde. Nu er hun så engageret i bydelsmødrene, at hun sidder i landsorganisationens styregruppe.

"Det var meget grænseoverskridende at skulle stå til årsmødet og forklare, hvorfor de skulle stemme på mig," forklarer Iman.

Hun føler, at de mange kurser i blandt andet konflikthåndtering har givet hende mere personlig styrke og selvtillid. Med konflikthåndteringskurset har hun lært at sige fra, hvis andre overtræder hendes grænser, noget som hun tidligere har haft svært ved.

Ordblind uden hjælp i skolen

Iman er blevet uddannet kosmetolog, selvom hun er ordblind. Da hun gik i skole, fik hun at vide, at hun var dum, og sad bagest i klassen, og hun fandt først ud af, at hun faktisk var ordblind, da hun var 24 år gammel.

I dag klarer hun sig, fordi hun har hjælpemidler på telefonen og computeren, men er da stadig skuffet over, at hendes ordblindhed ikke blev opdaget i folkeskolen.

Arbejdet med unge er hendes store passion

Efter Iman fik appetit for frivilligt arbejde, stillede hun op til afdelingsbestyrelsen, men hun har stadig ikke formået at få nok stemmer til at komme ind. Hun er altid blevet førstesuppleant, men det håber hun snart ændrer sig. Selvom hun "kun" er førstesuppleant i afdelingsbestyrelsen, bliver hun behandlet som et ligeværdigt medlem af bestyrelsen med arbejdsopgaver. Hun føler, hun bliver respekteret for det arbejde, hun laver. Hendes store passion er at hjælpe unge, der har problemer med stoffer og derhjemme med at komme ud af problemet. Hun har af

afdelingsbestyrelsen fået til opgave at arbejde med de unge, der har nogle problemer. Dette samarbejder hun med lokalpolitiet om. Derfor var det også naturligt for hende at lave en debataften med lokalpolitiet, som kom og fortalte om kriminalitet og vidner. Denne debataften kan du læse om på Skræppens hjemmeside.

Job som vagt

Netop det samarbejde med politiet har nu ført til, at hun har fået nyt job.

perfekt til jobbet. Vagtschef Jimmy Rundberg var efter samtalen overbevist om, at hun ville blive en stor succes, også selvom han var i tvivl, om hun havde tid til at arbejde, når hun lavede så meget frivilligt.

Nu skal hun lige tage uddannelsen som vagt, og så er der sikret job til hende, når hun er færdig. Hun håber på, at det bliver i City Vest og Bazar Vest, for hun vil helst arbejde i sit eget område, hvor hun kender folk.



Iman skal snart begynde at arbejde som vagt.

Det er ikke et helt traditionelt job for en muslimsk kvinde med tørklæde. Hun skal nemlig være vagt for G4S. Hun er ret sikker på, at hun er den første kvindelige vagt med tørklæde i Århus.

"Der er ingen, der skal bestemme, hvad jeg skal og kan," siger Iman bestemt.

Hun fik jobbet, inden hun var uddannet som vagt. "Henrik fra lokalpolitiet har været virkelig hjælpsom," fortæller Iman.

Han har hjulpet hende med kontakter til G4S og anbefalede hende til jobbet. Hun har været til samtale hos G4S, og her mente de, at hun ville være

Fremtiden

Lige nu tænker Iman kun på at få sin uddannelse som vagt færdig. Så kan hun gå på arbejde hver dag og være en inspiration for sine børn. På sigt drømmer hun om selv at blive vagtschef en dag, men lige nu ønsker hun bare at sikre, at hendes børn vokser op, får en uddannelse, arbejde og et godt liv.

- Iman Nasser er 36 år gammel
- Har to sønner på 13 og 15 år
- Født i Libanon

Flere besøger informationscenteret i Gellerup

Kom på bydelsvandring med den gamle Sherif og Chadi i april og maj

Tekst af Morten Korsgaard, foto Anne-Katrine G. Rasmussen

Døren går i stigende grad op i den røde containerbygning på Karen Blixens Boulevard 39. Mere end 1500 besøgende lagde i februar vejen forbi den faste udstilling til møder og bydelsvandring

Forårsfornelemserne slog igennem i statistikken i februar med besøg af folkeskoleelever, gymnasieelever, kommunale embedsfolk, ngo'er, byggefolk, frivillige og beboere. Med mere end 1500 besøgende blev det den bedste februar, siden huset åbnede i december 2015.

Stærkt forårsprogram

Som en konsekvens af den stigende efterspørgsel introducerer vi nu Hop På Ture i dagtimerne syv onsdage fra 6. marts til 17. april. Turen begynder i informationscenteret kl. 11 og varer ca. to timer.

"Det er nyt, at vi lægger bydelsvandring midt på dagen, men det ser ud til, at vi har fat i noget. Senest havde vi 20 med på tur," siger bydelsformidler Anne Katrine Graah Rasmussen og fortsætter:

"Vi ønsker at bidrage til en nuanceret forståelse af helhedsplanen for Gellerup Toveshøj. Informationscenterets faste udstilling trækker i sig selv nysgerrige til, men vi forsøger hele tiden at perspektivere udviklingen med god formidling."

På tur med den gamle sherif

En af de kommende aktiviteter er, når den tidligere leder af lokalpolitiet i Aarhus Vest, Jens Espensen, og Chadi Kayed fra teamet i Informationscenteret inviterer på bydelsvandring i Gellerup tre lørdage i foråret. Jens Espensen stoppede sidste år i

december efter 40 år i politiet, hvor de sidste 11 år var som leder af lokalpolitiet i Aarhus Vest. Mon ikke der er en anekdote eller to i vente?

- Lørdag d. 27. april kl 13-15
 - Lørdag d. 11 maj kl. 13-15
 - Lørdag d. 25. maj kl. 13-15
- Turene er gratis.

Se mere på Facebook:
Bydelsvandring i Gellerup

Lokale kigger klimaet i kortene

I løbet af foråret og sommeren vil informationscentret være ramme om en række oplæg om klima og bæredygt-

Arkitekturfestival fra 4. til 7. april

Vi bidrager med tre aktiviteter under arkitekturfestivalen.

Torsdag d. 4. april kan man komme med på byparkvandring kl. 14-15 med skov- og landskabsingeniør Søren Ebdrup Rostved fra SLA.

Samme dag er oplægget "Hvem skabte Gellerup?" med museumsinspektør fra Den Gamle By, Anneken Appel, Lars Nikolajsen fra Brabrand-Årslev Lokalhistoriske Arkiv og arkitekt Jens Bager kl. 16-17.30.

Lørdag d. 6. kl. 14-15.30 viser vi Maj Hasagers film "Erindringen Dissonans".



tighed. Vi inviterer professionelle og ildsjæle, der alle har noget på hjertet, når det gælder klimaudvikling og bæredygtighed. Det kan være alt fra bæredygtige bygninger, rent vand til dynamiske staudebede. Datoer og tidspunkt kommer senere. Følg med på Facebook: E&P Huset

Filmvisningen efterfølges af en diskussion med et panel bestående af billedkunstner Maj Hassager, film-skaber, fotograf og visuel antropolog Shubdheep Parawana og ph.d.-stipendiat ved Aarhus Universitet, Jonas Strandholdt Bach.

*På grund af byfornyelsen i Gellerup venter der en spændende overraskelse for beboerne i Gellerup. Dog ikke før 2021.
Læs mere om dette på Skræppens hjemmeside.*

Beboere i Skovgårdsparken kan nu få hjælp til at flytte

Samarbejde mellem boligforeninger og kommunen gør det muligt at hjælpe folk med at flytte

Tekst Elsebeth Frederiksen

Beboerne i Skovgårdsparken fik på beboermødet i september 2018 en grundig orientering om situationen i forbindelse med afdelingens placering på ghettolisten. Afdelingsbestyrelsen fortalte, at den havde besluttet at iværksætte tiltaget om at tilbyde folk hjælp til at flytte for at redde afdelingen fra nedrivninger. Opbakningen fra beboermødet var entydigt positiv.

"Afdelingens beslutning var med til at lægge pres på beslutningstagerne gennem 14 dages avisartikler. Allerede to dage efter, vi lancerede ordningen, ændrede forligspartierne kriteriet for hård ghetto til at være fem år på listen mod før fire år," forklarer formand for Skovgårdsparken Vagn Eriksen.

Samarbejde mellem flere instanser

Nu samarbejder Brabrand Boligforening med både kommunen og AAB, som også huser noget af Skovgårdsparken.

Boligforeningens samarbejde med kommunen betyder, at det er kommunen, der betaler alle udgifter i forbindelse med flytningen.

Rikke Foldager Hejn, som er økonomirådgiver i Brabrand Boligforening, forklarer, at afdelingsordningen omfatter alle, der er på overførselsindkomst. Kommunens tiltag omfatter ikke enlige, men kun par i lejligheder. Foreningsbestyrelsen har efter aftale med afdelingsbestyrelsen skrevet til byrådet med et tilbud om, at Brabrand Boligforening betaler for enlige fraflyttere, mod at kommunen omgør beslutningen om suspension af den interne oprykningsret. Der er dog ikke kommet svar endnu.

Sværere at finde bolig

Det kan godt blive lidt svært for beboerne at finde en bolig, da de skal gå ud fra ventelisteplacering eller

finde en privat bolig. De kan således ikke springe ventelisterne over.

"Vi får stillet nogle af kommunens akutboliger til rådighed, men dem har folk indtil videre ikke været interesserede i," forklarer Rikke Foldager Hejn.

Forklaringen på det kan være, at hvis man skal flytte fra sin bolig, skal den nye være bedre end den, man havde før.

Ingen føler sig presset til at flytte

"Der er ikke nogen, der har følt sig presset til at flytte, men mange har gerne villet flytte i lang tid, men har på grund af deres økonomiske situation ikke haft råd til det," fortæller Rikke Foldager Hejn. Hun forklarer endvidere, at alt er clearet med alle forvaltninger, så de beboere, der flytter, ikke kommer til at lide økonomisk tab, som f.eks. modregning af kontanthjælp. Det, de konkret kan få hjælp med, er at få betalt indskud i den nye bolig, flytteudgifter og andre udgifter i forbindelse med flytningen, som for eksempel flytning af telefon/internet, ny vaskemaskine, skabe eller lamper. Rikke Foldager har selv været med beboerne ude at købe møbler ind, hvor hun så betaler og sender regningen videre. "Jeg får så meget positiv respons fra de folk, jeg har hjulpet. De er så lykkelige over at have fået hjælp til at finde et nyt sted," smiler Rikke Foldager.

Indtil videre har 40 henvendt sig

Indtil videre har beboere i 40 lejemaal kontaktet boligforeningen, fordi de er interesserede i at flytte. Af de 40 er der seks lejemaal, der allerede er flyttet. Det svarer til ni personer, hvoraf nogle er børn.

Rikke Foldager forklarer, at de ikke helt ved, hvor mange der skal flytte,

for at Skovgårdsparken ikke længere figurerer på ghettolisten, men at det er cirka 20 personer.

Rikke Foldager forklarer, at folk har forskellige grunde til at ville flytte, men en del nævner, at de er utrygge ved at bo i området. Det er dog ikke lokale, der laver ballade, men folk udefra. En anden grund er, at de, der bor i højhuset, er ret usikre i forhold til deres fremtidige boligforhold og derfor tager imod tilbuddet, så de selv kan vælge, hvor de vil flytte hen.

De kan ikke flytte alle steder hen

Selvom beboerne får hjælp til at flytte, kan de ikke bare flytte hvor som helst hen. De er stadig underlagt reglerne for fleksibel udlejning og bliver således afvist i afdelinger med fleksibel udlejning, når de er på overførselsindkomst.

"Den største hurdle ved dette tilbud er at finde et sted, de har råd til at bo. Skovgårdsparken er jo et relativt billigt område, men jeg hjælper folk med at lægge budget, så de helt nøjagtigt ved, hvor mange penge de har at gøre med," forklarer Rikke Foldager Hejn.

Hvis man er på førtidspension, kan man også få mere i boligstøtte.

Kritik af ordningen

Der har været kritik af ordningen, fordi nogle mener, at boligforeningen behandler arbejdsløse som andenrangsborgere, som de gerne vil af med. Men Rikke Foldager Hejn mener, at den holdning er helt forfejlet.

"Hvis vi kan flytte 20, der gerne vil flytte, så er det meget bedre end at skulle rive blokke ned, der endda er nyrenoverede. Det samme mener Vagn Eriksen:

"Vi gør det eneste fornuftige. Folk flytter frivilligt, og vi skal ikke rive blokke ned."

Skræppen sendte en brummer til fyraftenssang

Sangeftermiddag på Lokalcenter Brabrand var som et lys i mørket

Af Helle Hansen, fotos Bo Sigismund

I hvert nummer af Skræppebladet er der bagerst i bladet annoncer for lokale aktiviteter i omegnen af boligforeningens afdelinger. Lokalcenter Brabrand på Voldbækvej er en af de flittigste annoncører. Redaktionen fandt på at sende skribent Peter Holm Stampe af sted til et arrangement med fyraftenssang og efterfølgende gourmet-hotdog-spisning, som fandt sted midt i februar.

Højskolesangbogens sange blev kyndigt og muntert akkompagneret af Gellerup kirkes organist, Martin Lysholm Hornstrup. Og eftermiddagens arrangement blev som et lys midt i en mørk tid, fortæller Skræppebladets udsendte.

"Det var nærmest balsam for sjælen at deltage," beretter han.

Eftermiddagen blev afsluttet med lækker fælles hotdogspisning – og

det var en gourmet-udgave af slag-sen.

Læs Peter Holm Stampes beretning om Fyraftenssangen på Lokalcenter

Brabrand på Skræppebladets hjemmeside.



Fyraftenssang er blot et af de mange tilbud, Lokalcenter Brabrand inviterer til. Alle er velkomne til centrets mange aktiviteter, som tit annonceres i Skræppebladet.



Højskolesangene blev akkompagneret af Gellerup Kirkes organist, Martin Lysholm Hornstrup.

SENESTE ONLINE NYHEDER OG DEBAT

SKRAEPPEBLADET.DK/BLOG

FASTELAVN 2019

Søndag den 3. marts blev der fejret fastelavn i rigtig mange af boligforeningens afdelinger. Der blev kåret masser af konger og dronninger og givet præmier til de bedst udklædte.



SØVANGEN

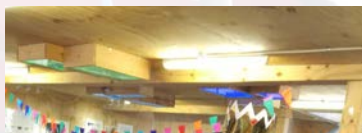
Fotos: Erik Bløcher



TOVESHØJ

Fotos: Anett S. Christiansen





GELLERUPPARKEN

Fotos: Abdinasir Jama



THORSBJERG

Fotos: Bo Sigismund



SENIORBO VOLDBÆKHAVE

Fotos: Hans-Christian Houborg



Velkommen til Aarhus Architecture Festival 2019!

Der er nok at opleve for alle på festivalen

Tekst Alexander Muchenberger, Aysha Amin og Margarida Waco, kuratorer, Aarhus Architecture Festival 2019

Aarhus Architecture Festival vil for femte år i træk indramme byrummet, kvartererne og det aarhusianske vækstlag, når vi endnu en gang inviterer til en bred palette af arrangementer. Vær med, når vi henover fire dage bliver klogere på, hvordan bl.a. regeringens ghettoudspil, helhedsplaner og en markedsdrevet urbanisme i dag er drivkræfterne bag byudvikling anno 2019.

Vi håber, vi ses derude til fire intense og festlige dage i arkitekturens tegn. God festival!

TOUR

PARKEN I PARKEN

Tag med på en oplevelsesrig vandring gennem Gellerups nye bypark med tegnestuen SLA.

Gellerup undergår i disse år stor fysisk og mental forvandling. Med rødder i velfærdsarkitekturen og modernismens visioner for Den Gode By - med lys, luft og nærhed til rekreation - er virkeligheden i dag en anden for en af landets mest udskældte bydele. Fra nedrivningstruede bygningsblokke til nye byrum, der skal danne en ny rekreativ ramme om de mange beboeres dagligdag. Touren starter i E&P Huset, hvorfra tegnestuen SLA vil tage os med på en oplevelsesrig vandring og fortælle om Gellerups grønne ryggrad med forskelligartede byrum og en mangfoldig natur sammen med Brabrand Boligforening.

4. april E&P Huset

Kl. 14.00 - 15.00

Gratis - bare mød op!

DEBAT

HVEM SKABTE GELLERUP?

Vi zoomer ind og retter blikket mod Gellerup - en af landets mest ambitiøse projekter - med en museumsкуратор, en lokalhistoriker og en arkitekt.

Hvem skabte Gellerup? Under overskrifterne "Aarhus før Gellerup", "Gjellerup før Gellerup" og "Den smukke vision for Gellerup" kaster vi lys over bydelens historie. Gennem perspektiver fra Anneken Appel, der er museumsкуратор i Den Gamle By, ser vi tilbage på byens udvikling før 1970. Lars Nikolajsen fra Brabrand-Årslev Lokalhistoriske Arkiv beretter om et Brabrand, der skulle blive nyt hjemsted for de mange arbejdere, der pludselig stod uden bolig med et erhvervsliv i rivende udvikling i 1950'erne, mens arkitekt Jens Bager fortæller om den store vision for Gellerup og de mange tanker, der lå bag det ambitiøse bydelsprojekt, da Knud Blach Petersen tegnede de streger, der i dag er blevet til Gellerupparken.

4. april E&P Huset

Kl. 16.00 - 17.30

Gratis - bare mød op!

TALK

Radio24syv/ Ghetto Fitness - live fra Gellerup

Tune in på Radio24syv, når dit favoritradioprogram Ghetto Fitness sender live fra Gellerup.

I kølvandet på årtiers stigmatiserende politisk diskurs, regeringens ghettoudspil og senest en ny lov, der omfatter boligdistrikter landet over vedtaget i november sidste år, sætter vi fokus på de beboere fra de 22 såkaldte sorte pletter på Danmarks-kortet. Værterne Kian og MJ- bedre kendt fra radioprogrammet Ghetto Fitness på Radio24syv - er stemmerne bag et nyt gade-træningssystem, hvor de hver fredag træner med landets 22 "ghettoområder". Under AAFx sender de live fra Gellerup. Hør lyden af et multikulturelt Danmark, der fortæller om modstand, om at give op, om håbløshed, svigt og racisme - men som også udtryk-

ker stolthed, loyalitet, fællesskab og autenticitet.

5. april Radio24syv

Kl. 13.00 - 14.00

Gratis - bare lyt med!

TOUR

BLIXENS - Nyt hus i Gellerup

Kom med, når Teknik og Miljø inviterer indenfor i deres nye bygning i Gellerup, BLIXENS.

Vær med, når Aarhus Kommune og Teknik og Miljø slår dørene op til deres helt nye lokaler, BLIXENS. Det nye hus, der har fået til huse i Gellerup som et bidrag til Helhedsplanen, skal danne ramme om de 1000 ansatte, der sammen arbejder med at udvikle vores by. Kom bag om scenen og få en unik mulighed for at møde nogle af de helt centrale aktører, der i samarbejde med en række forskellige partnere arbejder for at forløse byens store vækstpotentiale.

5. april BLIXENS

Kl. 14.00 - 15.00

Gratis - bare mød op!



UDSTILLING + WORKSHOP SPACE - In-Between Spaces

Danish-Iranian artist Puyain Sanati takes us on an eventful voyage through his sonic installation: "SPACE In-Between Spaces".

Den dansk-iranske kunstner Puyain Sanati tager os med på en sanselig rejse med en oplevelsesrig, lydbaseret installation.

AAFx er stolte over at kunne præsentere den dansk-iranske lydkunstner Puyain Sanati, der er aktuell med den lydbaserede installation "SPACE - In-Between Spaces". Installationen udmønter sig som et samspil mellem lyd og rum. "SPACE - In-Between Spaces" er sammensat af transducerer, der koblet til stålplader i rummet afgiver vibrationer på pladerne og derved fylder rummet med lyd. Vibrationernes art bestemmes ud fra rummets dimensioner, og installa-

tionen undersøger derfor, hvordan to elementer kan indgå i en vekselvirkning og på samme tid manipuleres. Installationen har tidligere været udstillet på Musikkens Hus i Aalborg.

Under udstillingsåbningen vil der være artist talk med Puyain Sanati og en workshop fra kl. 17.00 til 18.00.

Andromeda er åbnet i nye lokaler

Fest og hygge, da Gellerups art space åbnede igen efter flytning

Tekst og fotos Elsebeth Frederiksen

Den første marts slog Andromeda dørene op til de nye lokaler, som ligger på Gudrunsvvej 78, lige overfor Gellerup Bibliotek.

Her var der somalisk mad til 30 kroner, digtoplæsning og performance, mens alle kunne nyde hjemmela-



Chai-bryggerne have taget skakspil med til alle og det var populært.

vet autentisk indisk te og samtidig spille skak. Især skakken var meget populær, og de fleste sad og spillede det i løbet af aftenen.

"Selvom vi ikke er helt klar med indretningen, holder vi en lille åbningsfest for at vise omverdenen, at vi stadig er her," forklarer Andromedas grundlægger, Aysha Amin.

Hun fortæller, at der stadig mangler at blive malet, men at der også har manglet lidt penge til maling, men lige så snart hun havde sagt det, tilbød indtil flere, at de ville donere deres maling til Andromeda. Så nu bliver lokalerne snart malet. Hold øje med Andromedas Facebook-side for info om, hvad der sker i den næste tid.

Portugisiske Sall Lam Toro optrådte med videoprojektion og digtoplæsning.

Det er hårdt arbejde at have et kamerahold i hælene hele tiden

Tanja Sørensen og René Møller Christensen har en meget travl hverdag

Tekst og foto Elsebeth Frederiksen

I sidste udgave af Skræppebladet var vi på besøg hos Tanja og René, som lige var flyttet til Gellerup. I en treværelses med rigeligt plads. Nu er hverdagen kommet snigende. De har begge to fået nyt arbejde, som det tager tid at vænne sig til. En af betingelserne for at deltage i tv-programmet var, at de medvirkende skulle deltage i frivilligt arbejde mindst syv timer om ugen. Det har imidlertid været ret svært for Tanja at gennemføre, idet den lektiehjælp, som hun gerne vil hjælpe med, ikke kan komme på tv. Dem, hun hjælper, vil simpelthen ikke filmes.

"Jeg har været nødt til at droppe lektiehjælpen igen, fordi DR ikke har kunnet filme, og jeg derfor ikke kan overskue både at skulle lave det og finde andet frivilligt arbejde, der kan filmes. Jeg har simpelthen alt for travlt," forklarer Tanja.

René er dog fint tilfreds med sit frivillige arbejde hos Cirkus Tværs, for de er vant til at blive filmet, så der har aldrig været problemer.

Bliver måske snart boligløse

Tanja og René vil gerne blive boende i Gellerup, men det er usikkert, hvor de kan bo, og om de kan blive boende. Det er jo en ekstraordinær situation, at de har fået den lejlighed, de nu bor i, og hvis de skal have noget andet, skal de på venteliste. Den lejlighed, de bor i nu, er også



Tanja og René har en travlt hverdag med kameraer omkring hele tiden.

lige lovlig dyr for dem, så derfor var de også til åbent hus i Pionerhusene på Gudrunsvej.

"Vi kunne godt se os selv bo der, men vi synes ikke, den bliver nem at indrette," siger Tanja.

Svært at komme ind på folk

Tanja og René føler, at det er svært at komme ind på folk, fordi der hele tiden er kamera på, når de er ude til aktiviteter. Det var for eksempel et problem ved fastelavn, som de havde hjulpet med at arrangere. Her var det

svært at snakke med folk, netop fordi der var kamera på hele tiden.

De tror, at hvis de bliver boende, så vil det nok blive nemmere at snakke med folk, når der ikke er kameraer på mere.

Selvom det har været hårdt, har de ikke fortrudt, at de meldte sig til programmet. De kan godt lide at bo i Gellerup, også selvom de har svært ved at vænne sig til, at folk ikke er ret gode til at rydde op efter sig selv udenfor.

Skræppebladet er kommet på Twitter!

Følg os for nyheder fra det almene boligområde - @skraeppebladet

ORDINÆRE AFDELINGSMØDER I FORÅRET 2019

Herved indkaldes til ordinære afdelingsmøder i henhold til vedtægternes §18 samt i henhold til de beslutninger, der er blevet taget på de enkelte afdelingsmøder omkring afholdelse af ordinære afdelingsmøder.

FORELØBIG DAGSORDEN FOR DE AFDELINGER, DER KUN HAR BUDGET TIL GODKENDELSE PÅ DAGSORDENEN OM FORÅRET:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2018 til godkendelse
4. Eventuelle forslag
5. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afdeling 22, Sonnesgården	mandag den 8. april 2019 kl. 19.00	i afdelingens fælleshus, Sonnesgade 14
Afdeling 7, Hasselhøj	onsdag den 24. april 2019 kl. 19.00	i afdelingens fælleshus, Hasselhøj 203

FORELØBIG DAGSORDEN FOR DE AFDELINGER, DER OGSÅ HAR VALG TIL AFDELINGSBESTYRELSE M.FL. OM FORÅRET:

1. Valg af dirigent
2. Årsberetning fra afdelingsbestyrelsen
3. Afdelingens årsregnskab for 2018 til godkendelse
4. Eventuelle forslag
5. Valg:
 - a. Afdelingsbestyrelsesmedlemmer + suppleanter
 - b. Repræsentant + suppleant til Skræppebladets redaktion (i afdelinger med ulige numre, samt afd. 4 (som har valg til Skræppebladet hvert år)
 - c. Evt. andet
6. Eventuelt

Denne dagsorden gælder for følgende afdelinger:

Afdeling 4, Gellerupparken	onsdag den 10. april 2019 kl. 19.00.	den store hal på Tovshøjskolen, Janesvej 2
Afdeling 5, Toveshøj	tirsdag den 9. april 2019 kl. 19.00	i kantinen på Tovshøjskolen, Janesvej 2
Afdeling 6, Holmstrup	onsdag den 24. april 2019 kl. 19.00	i afdelingens selskabslokale, Jernaldervej 245

Hvordan udarbejder jeg et forslag til afdelingsmødet

Vi har udarbejdet en forslagsformular, som måske kan hjælpe dig til at formulere et forslag til afdelingsmødet. Hvis du ikke bruger formularen, er det vigtigt, at dit forslag indeholder alle de kontaktoplysninger, som skal udfyldes i den sidste kasse i formularen begyndende med: "Forslagsstiller".

Formularen kan hentes på Brabrand Boligforenings hjemmeside. Alternativt på driftskontoret eller hos Brabrand Boligforening, Rymarken 2, 8210 Aarhus V.

Hvordan indsendes forslag?

Enten pr. mail

Udfyldt forslagsformular sendes til e-mail: forslag@bbbo.dk og mærkes med afdelingsnummer/afdelingsnavn i overskriften.

Eller pr. post

Alternativt sendes forslagsformular med post til Brabrand Boligforening, Rymarken 2, 8210 Aarhus V - Att.: Afdelingssekretær. Kuerten mærkes med "Forslag".

Hvornår skal forslag være indsendt?

Forslag skal være Brabrand Boligforening i hænde kl. 12 senest 14 dage før afholdelse af det pågældende afdelingsmøde.

Med venlig hilsen afdelingsbestyrelserne

FORSLAGSFORMULAREN FINDES PÅ BOLIGFORENINGENS HJEMMESIDE!



Boligforeningen sætter fokus på fremleje

Af Susanne Witting, administrationschef

Brabrand Boligforening skærper nu indsatsen i forhold til beboere, der udlejer deres boliger eller dele af boligen på ulovlig vis. Det er et problem, vi på nuværende tidspunkt ikke kender det fulde omfang af, men som vi tager meget alvorligt.

Grunden til det øgede fokus på ulovlig fremleje er et ønske om at sikre flere boligtilbud til de mange, der betaler for at stå på venteliste.

Vi har løbende sager kørende, hvor boliger tilsyneladende bliver lejet ud til andre end dem, der står på lejekontrakten. Det er bekymrende, da det kan give yderligere pres på ventelisten, og det er et problem, da vores boliger er forbeholdt boligsøgende borgere, der ofte har stået på venteliste i lang tid.

Initiativerne mod ulovlig fremleje

Vi får besked fra Aarhus Kommune, hvis de har registreret, at der bor for mange personer i et lejemål. På baggrund af denne oplysning retter vi henvendelse til beboeren og beder vedkommende redegøre for, hvem der bor i lejemålet, og hvilken indbyrdes relation de har. Det er ikke sikkert, at det af hensyn til overbefolkningsreglerne er nødvendigt, at alle undtagen lejer fraflytter. Men de personer, som ikke behøver at fraflytte, skal der laves fremlejekontrakter på, medmindre der er tale om lejers børn, ægtefælle eller samlever.

Ved mistanke om en fuldstændig fremleje, hvor det er en anden, der bor i lejemålet, end den, der står angivet på lejekontrakten, tages der kontakt til den beboer, der står på lejekontrakten. Vi beder da vedkommende fremvise dokumentation for, at betingelserne for fuld-fremleje er opfyldt. Man må nemlig kun videreudleje sin bolig, hvis der er tale om midlertidig fremleje. Kan beboeren ikke dokumentere, at vedkommende opfylder betingelserne for at lave midlertidig fremleje, og dertil fremvise en godkendt fremlejekontrakt, er der tale om en ulovlig videreudlejning af boligen. I det tilfælde beder vi beboeren om at ophæve fremlejen og selv flytte tilbage. I yderste instans kan det resultere i, at beboeren sættes ud af boligen.

I de sager, hvor boligforeningen får oplysning om, at der foregår en delvis fremleje af en bolig, bliver beboeren ligeledes bedt om at indsende en godkendt fremlejekontrakt. Som beboer skal man nemlig have skriftlig tilladelse til at leje dele af sit lejemål ud til andre.

Vi giver her et overblik over, hvad der er tilladt i forhold til fremleje, delvis fremleje og feriefremleje.

Regler for fremleje

Som lejer af en almen bolig har du ret til at fremleje din bolig i op til to år, men kun hvis det er begrundet i midlertidige forhold. Det kan for eksempel være, hvis du bliver udstationeret jobmæssigt eller skal studere i udlandet i en periode. Det er et krav, at det samlede antal



beboere ikke overstiger antallet af beboelsesrum, og at det midlertidige forhold kan dokumenteres. Hvis du fremlejer uden ansøgning og uden tilladelse fra Brabrand Boligforening, er der tale om ulovlig fremleje. I dette tilfælde kan du miste din bolig med omgående virkning. For ungdomsboliger og +55-boliger gælder det, at en ungdomsbolig kun må fremlejes til en anden studerende, og en +55-bolig kun til en person, der er fyldt 55 år. Når du fremlejer din bolig, skal du være særligt opmærksom på, at det stadig er dig, der har ansvaret for boligen. Du hæfter også selv for evt. misligholdelse og betaling af husleje.

Delvis fremleje

Hvis du har ledige værelser i din bolig, må du gerne del-fremleje, men du skal selv bo i boligen. Det er ikke nok,

at du står tilmeldt på adressen i Folkeregisteret. Det er også en betingelse, at du har fået fremlejeforholdet godkendt af Brabrand Boligforening.

Du må højst udleje halvdelen af boligen, og antallet af personer, der bor i boligen, må ikke overstige antallet af beboelsesrum. Du må kun opkræve en husleje, der svarer til det, som du selv betaler. Har du en 3-værelses lejlighed og udlejer et værelse, må du således højst opkræve 1/3 af din samlede husleje.

Har du spørgsmål til fremleje, sidder vores udlejnings-medarbejdere klar til at råde og vejlede.

Hans Brogesparken er et skridt nærmere renoveringen

Først i marts udløb fristen for licitationsrunden for de fem hovedentreprenører, der var indbudt til at byde på renoveringen af Hans Brogesparken.

Vi er sammen med vores rådgiver ved at gennemgå de indkomne tilbud. Ud fra prisen og en række andre parametre udvælges den hovedentreprenør, som skal stå for renoveringen. Når hovedentreprenøren er valgt, er Hans Brogesparken et vigtigt skridt nærmere en renovering. Derefter sendes projektets økonomi (skema B) til godkendelse hos Aarhus Kommune og Landsbyggefonden, og så mangler kun den endelige byggetilladelse fra Teknik og Miljø.

Når godkendelserne forligger, kan renoveringen gå i gang. Det forventes på nuværende tidspunkt, at renoveringen går i gang i august/september 2019.



Du er en vigtig del af historien

Nationalmuseet og Danmarks Almene Boliger indsamler nu historier fra borgere i Danmark, der bor i en almen bolig. Bidrag med din!

Af Mette Damgaard Sejthen, kommunikationsmedarbejder. Foto udlånt af Brabrand-Årslev lokalarkiv

Danmarks Almene Boliger (BL) fylder 100 år i 2019. Det markerer BL blandt andet ved at sætte fokus på alt det, de almene boliger har repræsenteret gennem de seneste 100 års Danmarkshistorie.

I samarbejde med Nationalmuseet indsamler BL derfor "almene bolighistorier" og opfordrer alle beboere i landets almene boliger til at dele deres personlige beretning om deres hjem. Beboerne skal kort og godt fortælle om dagligdagen i deres boligområde, deres opgang, om naboskab, udfordringer og drømme, og hvad der gør deres bolig til et hjem. Beboere kan beskrive, filme og fotografere deres liv og på den måde bidrage til historien om de danske almene boliger.

"Hvert bidrag er vigtigt for eftertiden," forklarer Nationalmuseets direktør, Rane Willerslev.

"Alle historier om det levede liv, naboskab og fællesskab for den million mennesker, der i 2019 bor i en almen bolig, er vigtige at bevare for eftertiden. Din historie er vigtig. For dig. For dine oldebørn. Men også for Danmark. Og for fremtiden og for hele verden, der skriger efter løsninger på, hvordan man skaber gode boliger, som alle kan betale. En løsning, som de almene boligforeninger allerede fandt for 100 år siden," siger Rane Willerslev.

Han er imponeret over, hvor meget de almene boligforeninger har betydet for Danmark.

"Det, I har skabt i de almene boligforeninger, er ekstremt væsentligt for fremtidens velfærd og fremtidens byudvikling og for at sikre mennesker gode liv generelt. Vi er jo alle desperate efter løsninger, der kan tackle de udfordringer, verden står overfor nu. En af løsningerne er da de almene boliger. I al beskedenhed mener jeg faktisk, at I har løst ret meget af det," siger han.

Rane Willerslev håber, at mange vil bidrage med deres historie til det større billede af det liv, der leves i landets over 500 almene boligforeninger.

Indsamlingen foregår digitalt frem til den 31. maj 2019. Sådan bidrager du:

Fortæl din historie gennem tekst, lyd, foto, video eller andet. Jo flere historier, der sendes ind, jo bredere et billede af den almene bolig som rammen om det levede liv i 2019 vil stå for eftertiden.

Gå ind på Nationalmuseets indsamlingsside: <https://natmus.dk/dinbolig/>

På indsamlingssiden finder du en vejledning i, hvordan du indsender dit bidrag.

Indsamlingen er allerede i gang og løber frem til den 31. maj 2019.

Bidragene bevares for eftertiden i Nationalmuseets Etnologiske Undersøgelser og vil blive anvendt til både forskning og formidling.



Hvad sker der med højhuset i Skovgårdsparken

Skræppebladet har spurgt afdelingsformand Vagn Eriksen om planerne med Astridsvej 7

Tekst og fotos Elsebeth Frederiksen

På efterårets beboermøde talte flere beboere om højhusets tilstand, og hvornår der kommer skred i renoveringen af højhuset. Hvad sker der lige nu?

Afdelingsbestyrelsen har fortsat arbejdet med højhuset sammen med administration og vores rådgiver, Jens Martin Møller, fra firmaet Orbicon. Jens Martin har stor tillid i afdelingen grundet det ekstraordinært gode samarbejde med afdelingsbestyrelsen og beboergruppen under renoveringen af afdelingens øvrige boligblokke. Derfor har afdelingsbestyrelsen insisteret på at få ham tilknyttet som rådgiver i stedet for boligforeningens projektafdeling.

Men hvor langt er I kommet?

Vi har fået afdækket, at der ikke er miljøfarlige stoffer som PCB og asbest i huset. Det er kun en foreløbig konklusion baseret på prøver fra fem lejligheder, men det lover godt. Vi har gennemdiskuteret det første oplæg til tilstandsrapport (+100 sider) med Jens Martin og har ønsket nogle ændringer. Forslag 2 er lige sendt ud, og afdelingsbestyrelsen diskuterer det på vores marts-møde. Som stemningen var på beboermødet, tror jeg ikke, at afdelingsbestyrelsen ønsker en renovering af højhuset. Det bliver aldrig helt godt. Højhuset bør nedrives

Hvis I ikke vil renovere, men nedrive, hvad skal der så ske?

Det afhænger lidt af Landsbyggefondens holdning. Afdelingen er jo på ghettolisten og har dermed lettere ved at skaffe velvilje og finansiering. Omvendt skal vi have en færdig plan klar i dette år, for til december har vi været på listen i fire år. Det er sidste udkald for, at beboerne selv

kan bestemme. Personligt ønsker jeg at nedrive højhuset og genopføre nogle boliger på bestående sokkel, så vi ikke skal søge om byggekvote. Men det er kun en af mulighederne. Kunsten er – som i al politik – at få nogle andre til at betale. Derfor er der ikke frit valg på alle hylder.

Hvilke muligheder er realistiske?

Vi forestiller os tre muligheder:

1. Et 12-etagers højhus indrettet som 'Olle-Kolle' – dvs. for mennesker over 55. Lejlighederne bliver mindre, men fællesarealerne større. Der kan nok opføres ca. 60 boliger. Denne boligtype tæller positivt på ghettolisten. Byrådet har ønsket flere 'Olle-Koller', der traditionelt er tæt-lav bebyggelse. Vores forslag er et lodret fællesskab.
2. Nedrivning og salg af grund og byggeret til en privat entreprenør. Afdelingsbestyrelsen har selv sonderet terrænet og har forhandlet med en privat udvikler. Udvikleren er også interesseret i arealet, hvor vi nu har garager. Vi har diskuteret parkeringskælder/parkeringshus med udvikleren. Private boliger tæller positivt på ghettolisten, og afdelingen vil kunne få frigivet en større sum penge, så vi kan få renoveret de nedslidte garager og det pivutætte selskabslokale i afdelingen.

3. En kombiløsning. Opførelse af 60 boliger i et lodret 'Olle-Kolle' og anlæg af to punkthuse med private ejerboliger og et parkeringshus/parkeringskælder til erstatning for garagerne.

Hvornår træffer I afgørelsen?

Der er tradition i afdelingen for, at afdelingsbestyrelsen stiller med et godt gennearbejdet materiale, som kan godkendes på et beboermøde. Beslutningen skal træffes i år, men jeg tør ikke love noget før det ordinære afdelingsmøde i september 2019.

Hvis I beslutter at nedrive højhuset, hvad sker der så med alle dem, der bor der?

I modsætning til nedrivninger i Gellerupparken er der ikke noget krav om genhusning for beboerne i højhuset. Det vil for en dels vedkommende være nogle andre mennesker, der flytter ind i et 'Olle-Kolle' end dem, der bor der i forvejen. De nuværende beboere vil få et års opsigelse, og boligforeningen vil forhandle med Århus Kommune om en prioritering af disse mennesker på ventelisten.

Stivere sørger for, at højhuset forbliver stabilt.



Aarhus Kommune blokerer for altaninddækninger i Gellerupparken

Stort beboerønske om glasvinduer på stuealtanen underkendt af Teknik og Miljø, fordi bydelen gøres mere attraktiv uden afdækkede altaner

Tekst og foto Helle Hansen

Beboerne i Gellerupparken troede, at de i forbindelse med renoveringen af blokkene endelig ville få opsat glasafskærmning på stuealtanerne. Men Teknik og Miljø i Aarhus Kommune har på trods af protester fra Brabrand Boligforening valgt at fastholde en

beslutning om ikke at godkende en inddækning af altaner i Gellerup.

15 år gammelt beboerønske

Gennem mere end 15 år har beboerdemokrater i Gellerupparken arbejdet for at opfylde et stort beboerønske om glasafdækkede stuealtaner.

Tilbage i 2005 blev det undersøgt, om det kunne lade sig gøre at få opsat glasrammer over råderetten, som kunne afdrages over huslejen ligesom råderetskøkkener.



Aarhus Kommune har forbudt glasafskærmede altaner i Gellerup. Det oprindelige glasparti med foldbare glasdøre, som var en del af vinderprojektet i arkitektkonkurrencen for pilotprojektet for B4, Gudrunsvvej 38-46, er aldrig blevet opsat.

Kun en løsning med en 1/3-dels fastmonteret glasafdækning er prøveopsat på en nyrenoveret lejlighed på 7. sal i nr. 46. Denne prøveopsætning er efterfølgende blevet besigtiget af Teknik og Miljø, der vurderede, at den opsatte prøveinddækning ikke havde en tilstrækkelig høj kvalitet.

Initiativet blev udskudt, fordi Gellerupparken i forbindelse med helhedsplanen inden for en kortere årrække kunne forvente en renovering, hvor det ville være billigere at opsætte glaspartierne.

Glasafdækning en del af renoveringsprojektet

Da beboerne i Gellerupparken i 2016 godkendte renoveringen af de to blokke på Gudrunsvvej, var afdækning af stuealtaner en del af pilotprojektet. Og i arkitektkonkurrencen var fine tegninger med foldbare glaspartier på altanen.

Men i sommeren 2018 skriver Teknik og Miljø til Brabrand Boligforening: "Det er helt afgørende at fastholde kvalitetskravene til byggeriet i Gellerupparken for, at de renoverede blokke sammen med de øvrige tiltag i området kan bidrage til bydelens attraktivitet. På baggrund af ovenstående kan det hermed oplyses, at Teknik og Miljø ikke kan godkende en fuldstændig inddækning af nogen af altanerne i blok B4 i Gellerupparken".

Protest mod afslag

Brabrand Boligforening protesterede på vegne af afdelingsbestyrelsen og

beboerne over kommunens afgørelse. I efteråret blev der holdt et møde med kommunen, som efterfølgende meddelte, at afgørelsen fra sommeren 2018 fastholdes.

I svaret står, at Teknik og Miljø har stor forståelse for boligforeningen og beboernes ønsker og synspunkter. Men efter forvaltningens vurdering er det helt afgørende, at der sikres en høj kvalitet i renoveringen i Gellerupparken.

"Dette er afgørende for, at de renoverede blokke, sammen med de øvrige tiltag i området, kan bidrage til bydelens attraktivitet", står der i svaret, hvor der henvises til byrådsindstillingen om renoveringen af pilotblokkene.

Her blev det fremhævet, at baggrunden for renoveringen og øvrige tiltag i afdelingen er at ændre Gellerupparken fra et udsat boligområde til en attraktiv bydel. Og at ændringen blandt andet skal ske gennem en markant fysisk forandring af bydelen, som skal gøre den mere attraktiv.

Find en bedre kvalitet

Afdelingsformand i Gellerupparken Abdinasir Jama kalder Teknik og Miljøes begrundelse for et goddag mand økseskaft-svar.

"Hvis en afdækning af stuealtaner ikke er en markant fysisk forandring, hvad er den så? Ikke at sætte en skærm op er da status quo. Alle andre steder i byen har lejligheder i dag afdækkede altaner, som er med til at skabe værdi for lejerer. Så efter 50 år uden afskærmning i Gellerup, så lad os da prøve det på en pilotblok," siger afdelingsformanden, der slet ikke kan forestille sig, at nye potentielle beboere, som Aarhus Kommune ønsker at tiltrække Gellerup, vil være utilfredse med at få en glasafdækket altan, som så kan bruges i længere tid hen over året. "Hvis Aarhus Kommune er utilfreds med kvaliteten af prøveopsætningen, kan vi diskutere en bedre kvalitet - og måske gøre det over råderetten," foreslår afdelingsformanden.

Summemøde for beboere i Gellerupparken

Mød din afdelingsbestyrelse og hør nyt om udviklingsplan og hvad der ellers foregår i afdeling.
Søndag den 31. marts kl. 17-19
i Yggdrasil, Dortesvej 35 A.

Beboerhuset Søvangen

Det sker i beboerhuset i april 2019

Af Beboerhusudvalget

Søndagscafé

den 14. april kl. 14.00-16.30

Kaffe/te med brød - pris kr. 25,-

Alle er velkomne.

Der er tilmelding/betaling til fællesspisning den 24. april.

Fællesspisning

Onsdag den 24. april kl. 18.00

Maden kommer fra Lokalcenter Brabrand's café.

Se menu-opslag på vaskeri og varmemester-kontor.

Prisen er kr. 55,- for voksne - børn under 12 år kr. 30,-

Aktivitetsdage

Hver onsdag fra kl. 14.00 - 17.00

Aktivitetsdage med keramik, syning, vævning og træsløjd, og hvor huset har mange faciliteter til hobbyarbejder.

Alle er velkomne, også til at bruge værktøj, symaskiner og væve.

Der er ingen arrangementer i maj, juni og juli, og vi melder ud, når der igen er beboerhus-arrangementer efter ferien.

..... 15 - Hasselengen

Ghita fra Hasselengen viser decoupage og malerier

Under kunstnernavnet Ghauga udstiller Ghita sine billeder

Tekst og foto Ole Ryolf

Jeg har tidligere skrevet om Ghitas kreativitet og hendes arbejde med kunsten. Ghita arbejder seriøst og målrettet med decoupage og acrylmaling, og det er lykkedes hende at få udstillet en snes af sine billeder på Lokalcen-ter Toftegaarden i Aarhus Vest.



Ghita er en stor dyreven, hvorfor dyr indgår i mange af hendes motiver.

Ghita holdt fernisering den 9. marts, hvor et halvt hundrede gæster kunne nyde værkerne og høre Ghita fortælle om ideerne bag de enkelte billeder.

Udstillingen kan ses på Lokalcen-ter Toftegaarden, Sandkåsvej 39, Århus V, resten af marts og hele april måned.



Ghita fortæller om ideerne bag de flotte værker.

✿ AKTIVITETER ✿

Betragtninger om Fritidsforeningen

Fritidsforeningen har snart generalforsamling

Tekst Jens Skriver

Niels Jensen, der i mange år har været aktiv i FAS, fortæller, at som det ser ud indtil nu, er midlerne i FAS-sektionerne brugt op i løbet af 2-4 år, da Fritidsforeningen ikke længere har indtægter, så man har mulighed for at fejre 50-års jubilæet i 2021.

Tidligere havde Fritidsforeningen en indtægt på omkring 500.000 kr.

om året, da der blev betalt 10 kr. om måneden pr. lejemål.

Han fortæller videre, at FAS Nord har en formue på omkring 750.000 kroner. De store formuer i FAS-sektionerne skyldes hovedsageligt, at udestående lån til foreninger/aktiviteter på over en million kroner er betalt tilbage, og der ikke har været afholdt sommerudflugter i et par år.

Fritidsforeningen har i næsten 50 år været med til at præge boligforeningen og bo-miljøet ved at skabe forudsætninger for fælles oplevelser og et omfattende foreningsliv. Det er sket ved at arrangere sommerudflugter, støtte arrangementer i afdelingerne og lån til opstart af foreninger.

Samvirket tager på turne i Gellerup, og du er velkommen til at tage med

I 2019 tager Samvirket i Gellerup og Toves høj rundt til forskellige steder i lokalområdet, når netværket holder kvartalsmøder

Tekst Helle Hansen

Siden 2006 har der i Gellerup og Toves høj eksisteret et netværk, der hedder Samvirket. Det er et samarbejde mellem områdets beboere, foreninger, frivillige, Brabrand Boligforening og lokale offentligt ansatte. Og alle er meget velkomne til at deltage. De aktive i Samvirket mødes fire gange om året til et kvartalsmøde, hvor der bliver der orienteret om relevante initiativer og aktiviteter i området, og der bliver også taget temaer op, der er aktuelle for lokalområdet.

Kvartalsmøde i Blixens

Næste Samvirkets Kvartalsmøde finder sted tirsdag den 26. marts kl. 16.30-19.00 på Roof top på Blixens, den nye kommunale bygning på Karen Blixens Boulevard 7.

Temaet for årets første kvartalsmøde er trafik. I Gellerup er der store udfordringer med trafikken, mange kører råddent uden hensyntagen til bløde trafikanter og andre bilister. Det skal der gøres noget ved, mener Samvirkets styregruppe, der har planlagt mødet.

Parkmøde og boligforeningsbesøg

Maj måneds Samvirke Kvartalsmøde finder sted i den nye bypark tirsdag den 28. maj. Her er temaet de mange ting, parken kan bruges til. Mødestart er på grund af ramadanen skubbet til kl. 19, så alle deltagere, der har lyst, kan bryde fasten sammen ved solnedgang kl. 21.

Efterårets kvartalsmøde tirsdag den 24. september forventes at blive holdt i Brabrand Boligforenings nye kontorbygning på hjørnet af Edwin Rahrs Vej og Karen Blixens Boulevard. Her vil hovedfokus være på de lokale foreninger og deres muligheder for lån af lokaler, som vil være en stor udfordring de næste 2-3 år indtil det nye kulturhus står færdigt. Gellerup og Toves højs foreningsliv bidrager så meget til området, så der skal sættes fokus på muligheder for stadig at kunne lave aktiviteter. Læs mere om Samvirket på www.samvirket.dk

LOKALCENTER BRABRAND i marts og april

Suppeaften, filmklub og banko

Suppeaften

Tirsdag d. 26. marts kl. 17.00-19.00
Spis al den karrysuppe med kylling, som du kan.
Voksne: 40 kr. Børn under 12 år: 30 kr.
For alle - børn, unge og ældre. Øl, vand, vin og kaffe kan købes.

Filmklubben viser "The Heat"

Tirsdag d. 2. april kl. 14.00
Film, kaffe og brød 25 kr.

Banko

Mandag d. 8. april kl. 13.15
Kaffe og brød er inkluderet ved køb af plader.

Fra Sydney til New Zealand Nord- og Sydøen

Tirsdag d. 9. april kl. 14.00
Diashow ved Tyge Steffensen fra en ferierejse, der begyndte i Sydney Australien og sluttede i Christchurch på sydøen i New Zealand.
Pris inklusive kaffe/te og lagkage 50 kr.

Danmark spiser sammen

Onsdag d. 24. april kl. 17.00-19.00
Flæsketeg med tilbehør samt gammeldags æblekage med flødeskum.
Ole Jensen (fra duoen Basseralle) synger og spiller under middagen.
Voksne 40 kr. - børn under 12 år: 20 kr.

Tilmelding senest søndag den 14. april: Skriv dig på listen i caféen
Ring til caféen på tlf. 2199 7008
Send en mail med navn samt antal voksne og børn til: BRABRAND@BRUGERRAAD.DK
Arrangementet er støttet af genlydspuljen.

Salgsdag

Torsdag d. 25. april kl. 10.00 - 14.00
Mulighed for at købe tøj, sko mv.

Af beboerhusudvalget

Brabrand boligforenings fritidsforening

Sommertilbud fra FAS NORD

I FAS Nord vil vi gerne være med til at give jer og jeres børn og børnebørn skønne unikke oplevelser.

Derfor inviterer vi jer med på opdagelse i Den Gamle By, eller I kan tage til Moesgård Museum og se, hvor det hele begyndte, og komme ud i den skønne natur. Og hvad med Naturhistorisk Museum og se udstilling af Kløvedal, og en tur i Friheden og se den flotte have samt prøve de forskellige aktiviteter.

Den Gamle By

Billetpris 60 kr (normal pris 135 kr.)

Børn – unge under 17 år gratis

Naturhistorisk Museum

Billetpris 50 kr (normal pris 95 kr.)

Børn – unge under 17 år gratis

Moesgård Museum

Billetpris 60 kr (normal pris 120 kr.)

Børn – unge under 17 år gratis

Friheden entre

Billetpris 60 kr (normal pris 135 kr.)

Friheden turbånd: billetpris 60 kr

(normal pris 125 kr)

Steno museum

Billetpris 30 kr.

Husk sundhedskort.

Vi modtager kun kontanter.

Vi sælger billetter:

Torsdag den 25 april i Tovshøjskolen's kantine, Janes-vej 2 fra kl 16.00 til kl 17.30.

Den 2. maj i Skovgårdsparkens servicecenter på Ingasvej fra kl 16.00 til kl 17.30.

Holmstrup onsdag den 24. april i mødelokalet nr. 215 fra kl 16.00 til kl 17.00.

Hans Brogesparken mandag den 29. april i mødelokalet fra kl 16.30 til kl 17.30.

Tlf. Ilham 2964 58 04 eller Jytte 2366 2695.

Brabrand boligforenings fritidsforening FAS NORD

Familieudflugt til Djurs Sommerland. Det bliver lørdag den 15. juni

Der er afgang med bus fra Bazar Vest kl 9.00 og fra Djurs Sommerland kl. 16.00.

Der er kørselv, og med bus.

Du kan tage børnebørnene med.

Vi sælger billetter:

Torsdag den 25 april i Tovshøjskolen's kantine, Janes-vej 2 fra kl 16.00 til kl 17.30.

Den 2. maj i Skovgårdsparkens servicecenter på Ingasvej fra kl 16.00 til kl 17.30.

Holmstrup onsdag den 24. april i mødelokalet nr. 215 fra kl 16.00 til kl 17.00.

Hans Brogesparken mandag den 29. april i mødelokalet fra kl 16.30 til kl 17.30.

Husk sundhedskort til alle personer, også børnebørn over 3 år.

Vi modtager kun kontanter.

Prisen til Djurs Sommerland:

Kør selv 100,00 kr.

Med bus 150,00 kr.

Pris for børnebørn: Er kørselv 125,00 kr. og med bus 175,00 kr.

Normal pris er : 275 kr.

Tlf. Ilham 2964 5804 eller Jytte 2366 2695.

Generalforsamling i Fritidsforeningen

Onsdag d. 22. maj 2019 kl. 19.00 i Yggdrasil, Det boligsociale hus, Dortesvej 35A

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Foreningens årsberetning til godkendelse.
3. Beretning fra Fritidsforeningens Aktivitetsstøtte (FAS) til efterretning.
4. Aflæggelse af regnskab til godkendelse for Foreningen og
5. Fritidsforeningens Aktivitetsstøtte (FAS).
6. Indkomne forslag.

Alle forslagene kan ses på bbbo.dk under Fas og fritid <https://bbbo.dk/beboer/fas-og-fritid/>

AFDELINGSFORMÆND

Afdeling 1, Hans Brogesparken:
Asger Frederiksen, tlf. 86 26 26 17
bestyrelsen.afd.1@gmail.com

Afdeling 2, Søvangen:
Erik Bløcher, erik.h.bløcher@hotmail.dk

Afdeling 3, Skovgårdsparken:
Vagn Eriksen, formand@skovgaardsparken.dk

Afdeling 4, Gellerupparken:
Abdinasir Jama Mohamed
tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Afdeling 5, Toveshøj:
Anett S. Christiansen, tlf. 25 33 17 30
nettanac@yahoo.dk

Afdeling 6, Holmstrup:
Edvin Juhl (kontaktperson), Jernaldervej 215
edvin.juhl@stofanet.dk

Afdeling 7, Hasselhøj:
Anja Spalding
anja.spalding@gmail.com

Afdeling 8, Drejergården:
Anne Marie (Rie) Ilsøe (kontaktperson)
Tlf. 24 97 39 85, mariesoe69@gmail.com

Afdeling 10, Rødlundparken:
Aase Asmus Christensen, tlf. 24 84 59 29
roedlund@stofanet.dk

Afdeling 11, Odinsgård:
Lene Olm, tlf. 60 77 58 02,
leneolm@yahoo.dk

Afdeling 12, Thorsbjerg:
Lise Ledet, tlf. 25 17 14 41
liseledet@stofanet.dk

Afdeling 14, Borumtoften:
Else Lundgaard Madsen, tlf. 40 28 31 02
mail: else108@yahoo.com

Afdeling 15, Hasselengen:
Poul Erik Nielsen, tlf. 30 21 82 81
otagra@youmail.dk

Afdeling 16, Seniorbo Voldbækhave:
Hans - Chr. Houborg
hchouborg@stofanet.dk

Afdeling 17, Højriisparken:
Kontaktperson Marianne Mortensen
mfsmgm@stofanet.dk

Afdeling 18, Lyngby:
Dennis Laursen (kontaktperson)
dennislaursen@gmail.com

Afdeling 19, Bronzealdervænget:
Formand Mathias Ottesen Nielsen
hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Afdeling 21, Hasselager:
Bernadette Gissel, bg@stofanet.dk
Afdeling 22, Sonnesgården:
Jens Kragssnæs, tlf. 30 53 86 17
jensskov.kragssnaes@gmail.com

Afdeling 23, Skovhøj Hasselager:
Benny Pedersen, tlf. 29 85 51 66
pejsen1950@gmail.com

Afdeling 24, Skovhøj Hasselager:
Vibeke Dam Hansen (kontaktperson)
vdh@live.dk

Afdeling 25, Østergårdsparken:
Christina Valsted Madsen, tlf.: 60 21 02 80
christinavalsted@gmail.com

Afdeling 26, Kildengervej:
Maja Olesen, maja_olesen@hotmail.com

Afdeling 30, Pilevangen:
Per Tirstrup Nielsen, tlf. 22 43 23 62
ptirstrup@gmail.com

Afdeling 31, Havnehusene:
Thor Utting, tlf. 42 79 69 30
thorutting@gmail.com

FORENINGSBESTYRELSEN
Keld Albrechtsen (formand) afdeling 6
tlf. 86 24 51 50, keldalbrechtsen@stofanet.dk

Mathias Ottesen Nielsen, afdeling 19
Tlf. 50 88 98 38.
E-mail: hr.ottesen.nielsen@gmail.com

Abdinasir Jama Mohamed, afdeling 4
Tlf. 42 95 52 29, nasir.jama@gmail.com

Helle Hansen, afdeling 4
Tlf. 27 83 27 82, hhmh65@hotmail.com

Peter Iversen, afdeling 6
Tlf. 25 39 87 28, peter-iversen@live.dk

Christina Valsted Madsen, afdeling 25
Tlf.: 60 21 02 80, christinavalstedmadsen@gmail.com

Erik Bløcher, afdeling 2, tlf. 50 41 48 28

Joha Faghtmann (1. suppleant), afdeling 22.

BRABRAND BOLIGFORENING
Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Tlf. 89 31 71 71
Åbningstider: Mandag, tirsdag, onsdag 9.30-14
Torsdag også til 18.00. Fredag 9.30-12.00

BEOERRÅDGIVNINGEN
Det Boligsociale Hus, Dortesvej 35A, 8220 Brabrand
Kontakt Troels Knudsen tlf. 23 89 73 96

BEOERRÅDGIVNING TOVESHØJ
Maryam Fereidanian træffes i Tousgårdsladen
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17
Tlf. 20 18 54 24

BEOERRÅDGIVNING ved Jens Høgh
Ingasvej 66 (ved selskabslokalet)
Tirsdag 10-12 og torsdag 15-17.30
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

BEOERRÅDGIVNING HOLMSTRUP
Jernaldervej 245, 1. lejl. 6,
Tirsdag 15-17 og "torsdags-kaffe" 10-12.
Tlf. 61 28 21 26
Email: jens@beboerraadgivningen.dk

GELLERUP RETSHJÆLP
Dortesvej 1, st. th., 8220 Brabrand, tlf 86 25 71 35

FRITIDSFØRENINGEN
Youssef Abdul Kader, formand
gnpy@hotmail.com

ANTENNESERVICE
Stofa
Kundeservice tlf. 88 30 30 30
Mandag-fredag 08-19
Teknisk Support tlf. 88 30 30 20
Døgnet

YouSee TV
Kundeservice tlf. 70 70 40 40
Mandag – torsdag: 08.00 – 17.30
Fredag: 08.00 – 16.30

TOTALSERVICE
Tlf. 89 31 71 71 eller mobil 20 20 22 81
Hverdage efter kl. 15.30 – weekend hele døgnet.

LOKALPOLITIET ÅRHUS VEST
City Vest, Gudrunsvvej 7
Tlf. 86 25 14 48, ojyl@politi.dk
Mandag-fredag 10-12

LÆGEVAGTEN Tlf. 70 11 31 31

TOUSGÅRDSLADEN
Edwin Rahrs Vej 6B, 8220 Brabrand

BEOERHUSET YGGDRASIL
Dortesvej 35 A, 8220 Brabrand,
Helle Hansen, tlf. 27 83 27 82

STENHYTTEN
Stenaldervej 77, tlf. 86 24 71 08

UNDERHUSET
Mads Siim, ms@ms-com.dk, tlf. 41 78 86 00

GELLERUP MUSEUM
Gudrunsvvej 16, 6. th., 8220 Brabrand,

HUSK AT KIGGE IND PÅ

WWW.BBBO.DK
WWW.AARHUSBOLIG.DK

BRABRAND BOLIGFORENING

Rymarken 2, 8210 Aarhus V
Telefon 89 31 71 71
E-mail: Brabrand@bbbo.dk

ÅBNINGSTIDER:

Mandag-torsdag: 9.30 - 14.00
Torsdag også til 17.00
Fredag: 9.30 - 12.00

Du kan også sætte dit præg på Skræppebladet

Hvis du bor i Brabrand Boligforening, så kan du også medvirke i bladet

Tekst Elsebeth Frederiksen, redaktionssekretær

På Skræppebladet har vi en redaktion, der bliver valgt på beboermøderne. Det er en lille sluttet flok, som laver de artikler, som du læser i bladet. Men du behøver ikke at være valgt til redaktionen for at få stof i bladet. Hvis du har noget på hjerte, er du altid velkommen til at sende ind til Skræppen. Måske synes du, at der sker spændende ting i din afdeling, som vi på Skræppen ikke har fået noget at vide om. Er der en fest, et spændende menneske eller andre begivenheder, som du synes, vi andre skal læse om?

Så send det ind til os!

Det kan være et par billeder med tilhørende tekst. Bare husk at skrive fotograf og forfatter på. Så kommer den i bladet. Hvis du har spørgsmål til noget, så er du altid velkommen til at skrive eller ringe til mig. Det kan du gøre på redaktion@skræppebladet.dk eller på telefon 41428792.

Jeg glæder mig til at høre fra dig!

Kom til art-festival i Gellerup

Lørdag den 6. april fejres kulturen i Gellerup

Tekst Elsebeth Frederiksen, grafik Josephine Graff Vallant

Oplev det bedste af kulturen i Gellerup, når Art Factory slår dørene op for en festival på Gellerupscenen.

Her præsenterer et bredt udvalg af kultur fra Gellerup og omegn, blandt de medvirkende er Gellerup Bibliotek, Gellerup Kirke, Cirkus Tværs, Jalla, Jupiter, Aarhus Musikskole, Gellerup Filmværksted og Filmselskabet. Og der er masser af musik, boder, mad, film og socialt samvær.

Så læg vejen forbi Gellerupscenen, Gudrunsvej 78, under broen. Det hele starter cirka kl. 14.

Det er gratis at deltage, så tag din nabo i hånden og kom forbi.

Læs mere om programmet på [www. Gellerup.nu](http://www.Gellerup.nu)



Gellerup Museum fylder ni år

Søndag den 31. marts kl. 15.00

Kom til fødselsdagsfest i museet. I ni år har folk fra nær og frem besøgt Danmarks højeste museum det fejrer vi med kaffe og kage.

Der er også åbent i museet:

Søndag den 24. marts kl. 14-16

Torsdag den 4. april fra kl. 18-20

Museet holder åbent efter foredraget

“Hvem skabte Gellerup” i E&P Huset (se side 9).

Palmesøndag den 14. april kl. 14 - 16.

Gellerup Museum Gudrunsvej 16, 6. th.



GELLERUP BADET

Normale åbningstider:

Mandag	kl. 06.00 - 12.00*
Tirsdag	LUKKET
Onsdag	kl. 06.00 - 12.00 + 15.00 -18.00
Torsdag	kl. 15.00 - 18.00
Fredag	kl. 06.00 - 12.00* + 15.00 -18.00 (billig svømning)
Lørdag	kl. 10.00 - 18.00
Søndag	kl. 10.00 - 15.00

* Hver mandag og fredag kl. 10-12 er varmtvandsbassinet lukket pga. babysvømning.

Se priser på hjemmesiden. Læs mere på gellerupbadet.dk